



**Empower  
Yourself**

## RISK AND WARNINGS EXPLANATIONS

## مشروحات المخاطر والتحذيرات

### 1. INTRODUCTION

1.1 Risk Disclosure and Notice of Warning has been provided to you (our client, clients or potential clients) in compliance with the governing laws, provisions and instructions approved and issued by the Securities Commission (JSC) as amended from time to time (the "Law"), which applies to the Credit Financial Invest for Financial Brokerage (hereinafter referred to as the "Company").

1.2 All Clients and Potential Clients shall carefully read the disclosure of the risks and warnings contained herein, before applying to the Company in order to obtain a trading account and before commencing trading with the Company. However, this document cannot and does not disclose or explain all risks and other important aspects of dealing in Contracts of Differences (CFDs). The notice is designed to explain in general terms the nature of the risks involved in dealing in foreign exchanges on a fair and none-misleading basis.

### 2. CHARGES AND TAXES

2.1 The services provided by the Company to the Client are subject to a fee and are available on the Company's website. It can be viewed before the client starts trading, the client must receive all the details of the fees and commissions that the client will bear and will be responsible for paying them, it is the responsibility of the client to check for any changes in these fees.

2.2 In the event that no monetary conditions are expressed, the Client should ensure that he understands the amount of such fees.

2.3 The Company has the right to change the Fees at any time.

2.4 There is a risk that the Client's trading in any of the Financial Instruments may become taxable and/or any other obligation for example due to changes in legislation or personal circumstances. The Company does not warrant that there will be no taxes and/or any fees payable. The company does not provide tax advice.

2.5 The Client is responsible for any taxes and/or any other obligation that may arise from his trading.

2.6 It is understood that taxes are subject to change without prior notice.

2.7 It is understood that the Company's prices in relation to the trading of CFDs and other contracts not listed on a regulated market are determined by the Company and may be different from the prices declared elsewhere. Company trading prices are those in which a company is able to sell CFDs and other contracts not listed on a regulated market to its clients at the point of sale. Therefore, the realized prices may not fully match the actual market levels at the time of the sale of these contracts.

### 3. BANKRUPTCY

The bankruptcy or default of the Company or the bankruptcy of the banks or companies with which the Company deals may result in the liquidation or closure of contracts without the consent of the Client.

### 1. مقدمة

1.1 الإفصاح عن المخاطر وإشعار التحذير تم توفيره لك (عميلنا أو عملائنا أو العملاء المحتملين) امتثالاً للقوانين الناظمة والأحكام والتعليمات التي تقرها وتصدرها هيئة الأوراق المالية (JSC) بصيغتها المعدلة من وقت لآخر ("القانون") الذي ينطبق على شركة الاعتماد المالي الاستثماري للوساطة المالية (المشار إليها لاحقاً "الشركة").

1.2 يجب على جميع العملاء والعملاء المحتملين ان يقوموا بالقراءة بعناية لإفصاح المخاطر والتحذيرات الواردة في هذه الوثيقة، قبل التقدم للشركة من أجل الحصول على حساب تداول وقبل البدء في التداول مع الشركة. وبالرغم من ذلك، هذه الوثيقة لا يمكن أن ولا تكشف أو تشرح جميع المخاطر و الجوانب الهامة الأخرى في التعامل في العقود مقابل الفروقات. تم تصميم الإشعار للشرح بعبارات عامة لطبيعة المخاطر التي تعنى بالتعامل في البورصات الأجنبية بشكل عادل وغير مضلل.

### 2. الرسوم والضرائب

2.1 الخدمات التي تقدمها الشركة الى العميل تخضع لرسوم، وهي متوفرة على الموقع الإلكتروني للشركة. يمكن الاطلاع عليها قبل بدء العميل بالتداول، يجب أن يحصل العميل على كافة تفاصيل الرسوم والعمولات التي سيتحملها العميل و سيكون مسؤولاً عن سدادها، من مسؤولية العميل التحقق من أي تغييرات في هذه الرسوم.

2.2 في حال لم يتم التعبير عن أية شروط نقدية ينبغي ان يتأكد العميل انه يتفهم ما تبلغ هذه الرسوم.

2.3 يحق للشركة تغيير الرسوم في أي وقت.

2.4 هناك مخاطر أن تداول العميل في أي من الأدوات المالية قد يصبح خاضع للضرائب و/أو أي التزام آخر مثلاً بسبب التغييرات في التشريعات أو ظروفه الشخصية. لا تضمن الشركة أنه لن يكون هنالك ضرائب و/أو أي رسوم واجبة الدفع. ولا توفر الشركة نصائح ضريبية.

2.5 العميل مسؤول عن أي ضرائب و/أو أي التزام آخر قد يترتب على تداوله.

2.6 من المعلوم ان الضرائب خاضعة للتغيير بدون إخطار مسبق.

2.7 من المعلوم أن أسعار الشركة فيما يتعلق بتداول العقود مقابل الفروقات والعقود الأخرى الغير مدرجة على سوق منظم تحدد من قبل الشركة ويمكن أن تكون مختلفة عن الأسعار المعلنة في أماكن أخرى. أسعار تداول الشركة هي التي تكون فيها الشركة قادرة أن تباع العقود مقابل الفروقات والعقود الأخرى الغير مدرجة على سوق منظم لزيائتها في نقطة البيع لذلك قد لا تتطابق تماماً الأسعار المحققة مع مستويات السوق الفعلية في الوقت الذي حدث به بيع هذه العقود.

### 3. الإفلاس

إفلاس الشركة أو تقصيرها أو افلاس البنوك أو الشركات التي تتعامل معها الشركة قد يؤدي الى تصفية أو إغلاق العقود بدون موافقة العميل.

#### 4. TECHNICAL RISK

4.1 The Client, not the Company, shall be responsible for the risk of financial losses as a result of failure, malfunction, business interruption or disconnection of connection, information, communications, electricity, electronic and other systems.

4.2 If the Client performs transactions on an electronic system, he will be exposed to risks associated with the system, including failure of devices, servers, communication lines and Internet interruptions. The result of this would be either that the orders were not executed according to his instructions or were not executed at all. The Company assumes no responsibility in case for such failure.

4.3 The Customer acknowledges that the unencrypted information sent by e-mail is not protected from any unauthorized access.

4.4 In times of excessive trading flow, the Client may encounter some difficulties in communicating via telephone, trading platform or Company systems, especially in fast markets (e.g.: When a macroeconomic indicator is launched) in which case the execution of certain orders may falter and the Company assumes no responsibility for this and the Client acknowledges that he understands this risk and bears its consequences.

4.5 The Client acknowledges that the Internet may be exposed to events that may affect access to the Company's Website and/or the Trading Platform/System including, but not limited to: Any interruption in broadcasting and software, disruption of devices and the Internet, interruption of the public electrical network and any failures or attacks of hackers. The Company is not responsible for any compensations or losses resulting from such events that fall outside its control or for any losses, costs, liabilities or expenses that may result from the Client's inability to access the Company's website and/or trading and/or delay and/or failure to send orders or transactions.

4.6 With respect to the use of data and voice by computers and communication networks, the Client assumes the following risks, among other risks, in which cases the Company assumes no responsibility for any loss:

- Electricity outages on the part of the customer, service provider or telecommunications company (including voice communications) that serves customer.
- Physical damage (or destruction) to the communication channels used to connect the Client (Telecom Operator), Service Provider, Trading Server or Client's information.
- Electricity outages (or being low in unacceptable quality) for communications through channels used by the customer or company or channels used by the service provider or telecommunications company used by the customer or company.
- Error or failure to provide requirements for client hardware or software settings.
- The presence of an inappropriate update for client stations or devices.

#### 4.المخاطر التقنية

4.1 العميل وليس الشركة، هو الذي سيكون مسؤول عن مخاطر الخسائر المالية نتيجة فشل أو عطل أو توقف الأعمال أو قطع الاتصال و المعلومات والاتصالات والكهرباء والالكترونية وغيرها من الانظمة.

4.2 اذا كان العميل يقوم بالمعاملات على النظام الالكتروني سيتعرض للمخاطر المرتبطة بالنظام، بما في ذلك فشل الأجهزة والخوادم وخطوط الإتصال و إنقطاع الإنترنت. نتيجة ذلك ستكون إما أن الأوامر لم تنفذ وفقًا لتعليماته أو لم تنفذ على الإطلاق، ولا تتحمل الشركة أية مسؤولية حالة ذلك الفشل.

4.3 يقر العميل بأن المعلومات غير المشفرة المرسله بالبريد الإلكتروني ليست محمية من أي وصول غير مصرح به.

4.4 في أوقات تدفق التداول المفرط قد يواجه العميل بعض الصعوبات في الإتصال عبر الهاتف او منصة التداول أو أنظمة الشركة خاصة في الأسواق السريعة (على سبيل المثال: عندما يتم إطلاق أحد مؤشرات الاقتصاد الكلي) وفي هذه الحالة قد يتعثر تنفيذ بعض الأوامر ولا تتحمل الشركة أية مسؤولية عن ذلك ويقر العميل أنه يتفهم هذا الخطر ويتحمل نتائجه.

4.5 يقر العميل بأن الإنترنت قد يتعرض لأحداث قد تؤثر على إمكانية الوصول إلى موقع الشركة و/او منصة التداول / النظام بما في ذلك و على سبيل المثال وليس الحصر: أي انقطاع في البث والبرامج، تعطل الاجهزة والانترنت، انقطاع الشبكة الكهربائية العامة وأي إخفاقات او هجمات للمتسللين. ان الشركة غير مسؤولة عن أي تعويضات او خسائر ناجمة عن هذه الاحداث التي تقع خارج نطاق سيطرتها او لأي خسائر و تكاليف أو التزامات او نفقات التي قد تنجم عن عدم قدرة العميل على الوصول الى موقع الشركة و/او التداول و/او تأخير و/او الفشل في إرسال الأوامر أو المعاملات

4.6 فيما يتعلق باستخدام أجهزة الكمبيوتر وشبكات الإتصال للبيانات والصوت يتحمل العميل المخاطر التالية بين المخاطر الأخرى و في هذه الحالات الشركة لا تتحمل أي مسؤولية عن أية خسارة:

- إنقطاع الكهرباء من جانب العميل او موفر الخدمة او شركة الاتصالات (بما في ذلك الاتصالات الصوتية) التي تخدم العميل.
- الاضرار المادية (او الدمار) في قنوات الإتصال المستخدمة في ربط العميل (مشغل الاتصالات) و مقدم الخدمة و خادم التداول أو المعلومات الخاصة بالعميل.
- إنقطاع الكهرباء (أو كون مستواها منخفضا بجودة غير مقبولة) للإتصالات عبر القنوات التي يستخدمها العميل او الشركة او القنوات المستخدمة من قبل موفر الخدمة او شركة الإتصالات التي تستخدم من قبل العميل أو الشركة.
- خطأ او عدم توفير متطلبات إعدادات أجهزة أو برامج العميل.
- وجود تحديث غير مناسب لمحطات أو أجهزة العميل.



f) When making transactions over the phone (mobile phone or landline lines) by voice, the customer bears the consequences that may result from communication problems.

و. عند القيام بالصفتقات عبر الهاتف (هاتف محمول أو خطوط اتصال أرضي) صوتياً فإن العميل يتحمل تبعات التي قد تنجم عن مشاكل الإتصال.

g) The use of communication channels, hardware and software generates the risk of not receiving messages (including text messages) to the client from the company.

ز. إستخدام قنوات الإتصال والجهزة والبرامج تولد مخاطر عدم إستقبال الرسائل بما في ذلك الرسائل النصية (للعامل من الشركة).

h) Trading over the phone may be hindered due to the burden in the communication received by the company and the company may not be able to answer the call at all times and the company does not bear the consequences of this.

ح. التداول عبر الهاتف قد يتم إعاقته بسبب العبء في الإتصال الوارد على الشركة وقد لا تتمكن الشركة من الإجابة على الإتصال بكل الأوقات ولا تتحمل الشركة تبعات ذلك.

i) Malfunction or disruption of the operation of the trading platform which also includes the client terminal or platform.

ط. خلل أو انقطاع في تشغيل منصة التداول، بما في ذلك منصة أو واجهة التداول الخاصة بالعميل.

4.7 The Client may be exposed to financial losses resulting from the materialization of the above risks, the Company will not assume any responsibility or liability in the event of the materialization of that risk and the Client shall be liable for all losses to which he may be exposed and the Client accepts this.

4.7 قد يتعرض العميل لخسائر مالية ناتجة عن تجسيد المخاطر المذكورة أعلاه، الشركة لن تتحمل أية مسؤولية أو إلتزام في حالة تجسيد ذلك الخطر ويكون العميل مسؤولاً عن جميع الخسائر التي يمكن ان يتعرض لها ويقبل العميل بذلك.

## 5. TRADING PLATFORM

## 5. منصة التداول

5.1 The Client has been warned that when trading on electronic trading platforms, he may be exposed to the risk of financial losses which may be a consequence of amongst other things:

5.1 تم تحذير العميل بأنه حين يقوم بالتداول في منصات التداول الإلكترونية فإنه قد يتعرض الى مخاطر الخسائر المالية نتيجة جملة أمور منها:

- Failure of client hardware and software and poor quality of communication.
- Failure, misuse or malfunction of the hardware or software of the Company or the Client.
- Poor work of the customer's equipment.
- Wrong settings for the client terminal.
- Delayed updates in the client terminal.

أ. إخفاق اجهزة وبرامج العميل والنوعية الرديئة للإتصال.

ب. فشل أو إساءة إستخدام أو تعطل أجهزة أو برامج الشركة أو العميل.

ج. سوء عمل معدات العميل.

د. الإعدادات الخاطئة لمحطة العميل.

هـ. تأخر التحديثات في محطة العميل.

5.2 The Client acknowledges that wrong prices may be offered or trading at wrong prices and the Company shall not bear the consequence thereof and the Company shall have the right and retroactively to correct any trades at the wrong prices.

5.2 يقر العميل بأنه قد تعرض أسعار خاطئة أو يتم التداول على أسعار خاطئة ولا تتحمل الشركة نتيجة ذلك ويحق للشركة وبإثر رجعي من تصحيح أي تداولات على أسعار خاطئة.

5.3 The Client acknowledges that when the Client passes orders, the instructions sent may only be canceled if they are not executed.

5.3 يقر العميل بأنه عندما يقوم العميل بتمرير أوامر فإن التعليمات التي تم إرسالها لا يجوز إلغاؤها إلا إذا كانت غير منفذة.

5.4 In the event that the Client does not receive the result of the execution of the previously placed orders, but decides to return the order, the Client agrees to accept the risk of making two operations instead of one.

5.4 في حالة لم يتلق العميل نتيجة تنفيذ الأوامر المرسله مسبقاً، ولكن قرر اعادة الأمر يوافق العميل على تقبل مخاطر إجراء عمليتين بدلاً من واحدة.

5.5 The Client acknowledges that he understood all aspects of using the Trading Platform before commencing a trade.

5.5 يقر العميل بأنه فهم جميع جوانب إستخدام منصة التداول قبل الشروع بالتداول.



## 6. COMMUNICATION BETWEEN THE CLIENT AND THE COMPANY

6.1 The Client accepts the risk of any financial losses resulting from the delay or non-receipt by the Client at all of the notice from the Company.

6.2 The Customer acknowledges that the unencrypted information sent by e-mail is not protected from any unauthorized access.

6.3 The Company shall not be liable in the event that an unauthorized third party obtains access to information, including electronic addresses, electronic communications, personal data and access data, when communication is made between the Company and the Client or when using the Internet or any communication network facilities, telephone or any other electronic means.

6.4 The Client shall be fully responsible for the risks related to the non-arrival of internal messages to the Company's trading system sent to the Client from the Company.

## 7. FORCE MAJEURE

7.1 In the event of force majeure, the Company may be in a position not to make the necessary arrangements to execute the Client's orders or fulfill its obligations under the agreement with the Client and as a result the Client may suffer financial loss.

7.2 The Company shall not be liable or any kind of loss or damage resulting from any failure, interruption or delay in fulfilling its obligations under this Agreement when such failure, interruption or delay is due to force majeure.

## 8. ABNORMAL MARKET CONDITIONS

The Client acknowledges that under abnormal market conditions the period in which orders are executed may be extended or it may be impossible to execute orders at the declared prices or not at all.

## 9. FOREIGN CURRENCIES

When trading, depositing or withdrawing in a currency other than the client's currency specified on his account, any changes in exchange rates may have a negative impact on the value, price and performance and may lead to losses to the client and the client bears any costs or losses as a result.

## 10. WARNING OF THE GENERAL RISKS OF COMPLEX FINANCIAL INSTRUMENTS (DERIVATIVE FINANCIAL INSTRUMENTS SUCH AS CFDs)

10.1 Trading CFDs and trading on margin is very risky and not suitable for all members of the public but only for investors who:

- They have an understanding and are willing to take the economic, legal and other risks caused by this type of trading.
- They have the ability to afford to lose all investments and sometimes more, as additional obligations may arise on the client.
- They have the knowledge and understanding to trade CFDs, derivative financial instruments, margin trades and trades on unregulated markets.

## 6. الإتصال بين العميل و الشركة

6.1 يقبل العميل مخاطر أي خسائر مالية ناجمة عن تأخر أو عدم استلام العميل على الإطلاق للإشعار من الشركة.

6.2 يقر العميل بأن المعلومات غير المشفرة المرسله بالبريد الإلكتروني ليست محمية من أي وصول غير مصرح به.

6.3 الشركة لا تتحمل المسؤولية في حالة حصول طرف ثالث غير مخول على إمكانية الوصول إلى المعلومات، بما في ذلك العناوين الإلكترونية، الاتصالات الإلكترونية، البيانات الشخصية و بيانات الوصول، عندما يتم الإتصال بين الشركة والعميل أو عند إستخدام الإنترنت أو أي مرافق شبكة إتصال أو هاتف أو أية وسيلة الاللكترونية أخرى.

6.4 يكون العميل مسؤول مسؤول كاملة عن المخاطر التي تتعلق بعدم وصول الرسائل الداخلية لنظام التداول الخاص بالشركة التي تم إرسالها الى العميل من الشركة.

## 7. أحداث الظروف القاهرة

7.1 في حالة الظروف القاهرة قد تكون الشركة في وضع لا يسمح لها من إتخاذ الترتيبات اللازمة لتنفيذ اوامر العميل او الوفاء بالتزاماتها بموجب الإتفاق مع العميل ونتيجة لذلك قد يعاني العميل من خسارة مالية.

7.2 الشركة لن تتحمل أي مسؤولية او اي نوع من الخسارة او الضرر الناجم عن أي إخفاق أو انقطاع أو تأخر في الوفاء بالتزاماتها بموجب هذه الاتفاقية عندما يكون ذلك الإخفاق أو الانقطاع أو التأخر بسبب الظروف القاهرة.

## 8. ظروف السوق غير الطبيعية

يقر العميل بأنه في ظل ظروف السوق غير طبيعية فإنه يمكن أن يتم تمديد الفترة التي تنفذ فيها الأوامر او قد يكون من المستحيل تنفيذ الأوامر طبقاً للأسعار المعلنة او عدم تنفيذها على الإطلاق.

## 9. العملات الأجنبية

عندما يتم التداول أو إيداع أو سحب بعملة غير عملة العميل المحددة على حسابه فان أي تغيرات في أسعار الصرف قد يكون لها أثر سلبي على القيمة والسعر والاداء وقد تؤدي الى خسائر للعميل ويتحمل العميل اية تكاليف أو خسائر نتيجة ذلك.

## 10. تحذير من المخاطر العامة للأدوات المالية المعقدة (الأدوات المالية المشتقة مثل العقود مقابل الفروقات)

10.1 التداول في العقود مقابل الفروقات والتداول على الهامش فيه مجازفة كبيرة وليس مناسباً لجميع افراد الجمهور و لكن فقط للمستثمرين الذين:

- أ. لديهم الفهم و هم على إستعداد لتحمل المخاطر الاقتصادية والقانونية وغيرها من المخاطر الناجمة عن هذا النوع من التداول.
- ب. لديهم القدرة على تحمل فقدان كامل الإستثمارات و أكثر من ذلك في بعض الأحيان، حيث قد تترتب لإلتزامات إضافية على العميل.
- ج. لديهم المعرفة و الفهم لتداول العقود مقابل الفروقات والأدوات المالية المشتقة والتداولات على الهامش والتداولات على أسواق غير منظمة.



10.2 The Company will not provide the Client with any investment advice or recommendations of any kind unless a separate contract has been signed on that, so if the Client does not have an understanding of the risks, he should seek advice from an independent financial advisor. If the client does not understand the risks in trading, he should not trade at all.

10.3 CFDs are derivatives of financial instruments arising from the value of the prices of the underlying asset/markets to which they refer (e.g., stock indices, currencies, metals, stock futures indices, forwards, commodities.... etc.) and although the prices at which they are traded are determined by an algorithm set by the Company, the prices are derived from these underlying asset/ market assets.

It is therefore important that the client is aware of the risks associated with trading the relevant underlying asset/market as fluctuations in the prices of these assets/markets will affect the outcome of their trading.

#### 10.4 Leverage and Gearing

10.4.1 Transactions on margin or with derivative financial instruments carry a high degree of risk, the amount of initial margin, and may be small in relation to the value of trades so that margin is offered on transactions.

10.4.2 Any relatively small market movements will have a relatively greater impact on the funds deposited by the Client or will be deposited according to the margin ratio used and this may work against or in the Client's favor and as a result of any adverse movement the Client can incur a total loss that may exceed the funds deposited with the Company as a result of achieving losses greater than the funds deposited and thus the Client incurs debts to the Company that he has to repay immediately.

#### 10.5 Orders and Risk Reduction or Strategies

10.5.1 Placing specific orders (such as Stop Loss or Stop Limit orders) which are intended to limit losses for certain amounts, may not be sufficient since market conditions may make it impossible to execute such orders at the requested prices, for example due to lack of liquidity in the market or price jumps and therefore orders may be executed at prices much worse than the requested prices and therefore Stop Limit and Stop Loss orders cannot Guaranteed loss reduction.

10.5.2 Trailing Stop do not guarantee loss limitation.

10.6 Volatility: Trading of some derivative financial instruments is widely carried out during the day with volatile price movements, so the client should carefully consider that there is a high risk of losses despite the opportunities for profits, the prices of derivative financial instruments derive from the price of the underlying asset to which the derivative financial instruments are referred. Derivative financial instruments and related underlying markets can be highly volatile, the prices of derivative financial instruments and underlying assets can change rapidly on wide scales reflecting unpredictable events or changes in circumstances that cannot be controlled by the client or the company. In certain market conditions it may be impossible to execute clients' orders at declared prices that result in additional losses. The prices of derivative financial instruments and underlying assets will be affected, among other things, by changing supply and demand, governmental, agricultural, commercial, national and international policies and programs, political and economic events and psychological characteristics prevailing in the relevant market.

10.2 الشركة لن توفر للعميل اية مشورة او توصيات إستثمارية من اي نوع الا اذا تم التوقيع على عقد منفصل حول ذلك، لذا إذا لم يكن لدى العميل فهم بالمخاطر فعليه ان يطلب المشورة من مستشار مالي مستقل. اذا كان العميل لا يفهم المخاطر في التداول يجب الا يقوم بالتداول على الإطلاق.

10.3 العقود مقابل الفروقات هي مشتقات أدوات مالية ناشئة من قيمة اسعار الأصول الأساسية / الاسواق التي تشير اليها (على سبيل المثال ،مؤشرات الأسهم، العملات والمعادن مؤشرات الأسهم الآجلة، Forwards، السلع .... الخ) وعلى الرغم من أن الأسعار التي يتم التداول بها محددة بواسطة خوارزمية تم وضعها من قبل الشركة، فإن الأسعار مستمدة من هذه الأصول الأساسية / السوق. لذلك من المهم ان يدرك العميل المخاطر المرتبطة بالتداول بالأصل الأساسي ذو الصلة / السوق حيث أن التقلبات في اسعار هذه الأصول / الأسواق سوف تؤثر على نتيجة تداوله.

10.4 الرافعة المالية و التداول على الهامش  
10.4.1 المعاملات على الهامش أو بالأدوات المالية المشتقة تحمل درجة عالية من المخاطرة مقدار الهامش المبدئي، و قد يكون صغيراً بالنسبة لقيمة التداولات بحيث يتم تقديم الهامش على المعاملات.

10.4.2 ان أي تحركات للسوق صغيرة نسبياً سيكون لها أثر أكبر نسبياً على الأموال التي اودعها العميل او سوف يودعها حسب نسبة الهامش المستخدمة و هذا قد يعمل ضد العميل أو لصالحه ونتيجة أي حركة عكسية يمكن للعميل تحمل خسارة إجمالية قد تتعدى الأموال المودعة لدى الشركة نتيجة تحقق خسائر أكبر من الأموال المودعة و ترتب على العميل بالتالي ديون للشركة يكون عليه تسديدها بشكل فوري.

10.5 الأوامر والحد من المخاطر او الاستراتيجيات  
10.5.1 قديم أوامر محددة (مثل أوامر وقف الخسارة "Stop Loss" أو أوامر "Stop Limit) والتي تهدف إلى الحد من الخسائر لمبالغ معينة، قد لا تكون كافية نظراً لأن ظروف السوق قد تجعل من المستحيل تنفيذ هذه الأوامر على الأسعار المطلوبة، مثلاً بسبب إنعدام السيولة في السوق أو حدوث قفزات سعرية "price gaps" وبالتالي قد يتم تنفيذ الأوامر على أسعار أسوأ بكثير من الأسعار المطلوبة و لذلك أوامر Stop Limit و Stop Loss لا يمكنها أن تضمن الحد من الخسارة

10.5.2 كما أن أوامر Trailing Stop لا تضمن الحد من الخسائر

10.6 التقلب: تداول بعض الأدوات المالية المشتقة يتم على نطاق واسع خلال اليوم مع تحركات أسعار متقلبة، لذلك يجب على العميل ان ينظر بعناية في ان هناك خطراً كبيراً من الخسائر على الرغم من فرص الارباح، اسعار الأدوات المالية المشتقة مستمد من سعر الأصل الأساسي الذي ترجع له الأدوات المالية المشتقة. يمكن أن تكون الأدوات المالية المشتقة والأسواق الأساسية ذات الصلة شديدة التقلب، يمكن أن تتغير اسعار الأدوات المالية المشتقة والأصول الأساسية بسرعة على نطاقات واسعة مما يعكس الأحداث التي لا يمكن التنبؤ بها او التغيرات في الظروف التي لا يمكن التحكم بها بواسطة العميل او الشركة. وفي ظروف معينة في السوق قد يكون من المستحيل تنفيذ أوامر العملاء بالأسعار المعلنة التي تؤدي إلى خسائر إضافية. سوف تتأثر اسعار الأدوات المالية المشتقة و الأصول الأساسية من ضمن امور أخرى بتغير العرض و الطلب و السياسات و البرامج الحكومية و الزراعية و التجارية و الوطنية و الدولية و الأحداث السياسية و الاقتصادية و الخصائص النفسية السائدة في السوق ذات الصلة.



10.7 Liquidity: Some assets may not have sufficient liquidity at certain times and the client may not be able to obtain information about the value of such liquidity or the extent of the risks associated with it.

#### 10.8 Contracts for Differences

10.8.1 CFDs available for trading with the Company are non-deliverable trades giving the opportunity to make profits or losses from changes in the price of the underlying asset.

10.8.2 Investing in CFDs carries the same risks as investing in futures or options, and the client must be aware of these risks.

#### 10.9 Off – Exchange Transactions or trading on unregulated markets in derivatives of financial instruments.

10.9.1 CFDs offered by the Company are transactions on unregulated markets and involve a greater risk of investing in OnExchange derivatives i.e. trades on regulated markets because there is no regulated central market in order to close and open trades and set prices as the Client opens and closes positions with the Company as a counterparty and based on their prices. It might be impossible to: Converting an existing contract into liquidity, valuing the value of a contract arising from offexchange deals, assessing risk exposure or determining prices accurately as the company's prices may differ from those of other companies and pricing errors may occur.

10.9.2 In addition to the above, trading in unregulated markets involves additional risks as the interests of the Client may conflict with those of the entities with which the Company deals, and in this context the Company deals only with licensed companies that follow the regulations and instructions of the regulatory authorities in their home countries.

10.9.3 You acknowledge that we and our Associated Companies provide a diverse range of financial services to a broad range of clients and counterparties and circumstances may arise in which we, our Associated Companies, or a Relevant Person may have a material interest in a Transaction with or for you or where a conflict of interest may arise between your interests and those of other clients or counterparties or of ourselves, our Associated Companies or a Relevant Person.

10.9.4 We are required by local regulations to take all appropriate steps to identify conflicts of interest between us, our subsidiaries, clients and other related persons and, or between one client and another, that may arise in the course of providing our services. The following is an example of a conflict of interest:

A. We may effect or arrange for the effecting of a transaction with you or on your behalf in connection with which we, our associated companies or a relevant person may have other direct or indirect material interests.

10.10 Delivery Contract: It is understood that the Client has no rights or obligations with respect to the underlying assets related to the CFDs he is trading with, i.e. there is no delivery of the underlying assets of such contracts.

10.7 السيولة: قد لا تتوفر السيولة الكافية في بعض الأصول في أوقات معينة و قد لا يكون العميل قادر على الحصول على معلومات عن قيمة هذه السيولة أو مدى المخاطر المرتبطة بها.

#### 10.8 العقود مقابل الفروقات

10.8.1 العقود مقابل الفروقات المتاحة للتداول مع الشركة هي صفقات غير قابلة للتسليم مع إعطاء فرصة تحقيق ارباح او خسائر من التغيرات في سعر الأصل الأساسي.

10.8.2 الإستثمار في العقود مقابل الفروقات يحمل نفس أخطار الإستثمار في العقود المستقبلية او الخيارات، ويجب على العميل ان يدرك هذه الأخطار.

#### 10.9 Off-Exchange Transactions أو التداول على أسواق غير منظمة في مشتقات الأدوات المالية.

10.9.1 العقود مقابل الفروقات التي تقدمها الشركة هي معاملات على أسواق غير منظمة و تنطوي على خطر أكبر من الإستثمار في مشتقات On-Exchange أي التداولات على الأسواق المنظمة لأنه لا يوجد سوق مركزي منظم من أجل إغلاق وفتح الصفقات وتحديد الأسعار حيث أن العميل يقوم بفتح وإغلاق المراكز مع الشركة كطرف مقابل وبناءً على أسعارها. قد يكون من المستحيل: تحويل عقد قائم إلى سيولة أو تقييم قيمة عقد ناشئ عن صفقات Off-Exchange أو تقييم مدى التعرض للمخاطر أو Off-Exchange سيولة أو تقييم قيمة عقد ناشئ عن صفقات تحديد الأسعار بدقة حيث قد تختلف أسعار الشركة عن أسعار الشركات الأخرى و قد تحدث أخطاء في التسعير.

10.9.2 بالإضافة الى ما سبق ينطوي التداول في الأسواق غير منظمة على أخطار إضافية حيث قد تتضارب مصالح العميل مع مصالح الجهات التي تتعامل الشركة معها و بهذا الأطار تتعامل الشركة فقط مع شركات مرخصة تتبع لأنظمة وتعليمات الجهات الرقابية في بلدانها الأم.

10.9.3 أنت تقر بأننا والشركات التابعة لنا، نقدم مجموعة متنوعة من الخدمات المالية لشريحة واسعة من العملاء والجهات الأخرى، والتي على أثرها قد تنشأ ظروف نجد فيها، أو لإحدى الشركات التابعة لنا أو لأي شخص ذي صلة مصلحة جوهرية في صفقة ما لك أو من أجلك، أو قد ينشأ تضارب في المصالح فيما بين مصالح الخاصة و تلك المصالح للعملاء الآخرين أو الأطراف الأخرين أو الخاصة بنا أو الشركات التابعة لنا أو أي شخص ذي صلة.

10.9.4 نحن ملزمون بموجب اللوائح المحلية باتخاذ جميع الخطوات المناسبة لتحديد تضارب المصالح بيننا وبين الشركات التابعة لنا وعملائنا والأشخاص ذوي الصلة، أو بين العملاء فيما بينهم، التي قد تنشأ أثناء تقديم خدماتنا. فيما يلي مثال على تضارب المصالح:

أ. قد ننفذ أو نرتب لإبرام صفقة معك أو بالتبابة عنك فيما يتعلق بما قد يكون لنا أو لأحدى شركاتنا التابعة أو أي شخص ذي صلة مصالح مادية أخرى مباشرة أو غير مباشرة.

10.10 عقد التسليم من المفهوم ان العميل ليس لديه أية حقوق او التزامات فيما يتعلق بالأصول الأساسية المتصلة بالعقود مقابل الفروقات التي يقوم بالتداول بها أي أنه لا يوجد تسليم للأصول الأساسية لهذه العقود.



11.11 "Slippage" or execution spreads: "Slippage" or execution spreads is the occurrence of differences in the execution of operations where the sale and purchase operations are executed at the market price, which may be contrary positively or negatively to the price requested by the client and the client acknowledges that he is aware that this may happen from time to time in the event that the requested price differs from the market price and the client accepts these differences and their result on his account.

## 11. TIPS AND RECOMMENDATIONS

11.1 The Company will not advise the Client about the advantages of transactions or provide any kind of investment advice unless a separate contract is signed for that purpose and the Client acknowledges that the Service does not include advice on investing in CFDs or underlying markets. The client alone will enter into transactions and make relevant decisions based on his judgment. In asking the Company to enter into any Transaction, the Client represents that he has been solely responsible for making his own independent appraisal and investigation into the risks of the Transaction. Acknowledges that he has sufficient knowledge and experience to provide his own assessment of the merits of the risks of any transactions. The Company does not give any warranty as to the suitability of the services traded under this Agreement and does not assume a fiduciary duty in its relations with the Client.

11.2 It shall not be the duty of the Company to provide the Client with any legal advice, tax or other advice in connection with any Transaction, the Client shall obtain the advice of an independent expert.

11.3 The Company has the right, from time to time, at its discretion, to provide the Client (or in newsletters that it may post on its Website or to provide this to Subscribers via its Website or otherwise) information, recommendations, news, market observations or other information, but not as part of the Service, and in doing so:

- a) the Company will not be responsible for such information;
- b) The Company makes no representations, warranties or warranties as to the accuracy or completeness of the correctness of such information, tax consequences or legal consequences arising from any of the relevant transactions.
- c) This information is provided individually to enable the Client to make his own investment decisions and does not amount to investment advice or unsolicited financial promotion to the Client.
- d) If the document contains a restriction on the person or category of persons to whom the document is distributed, the customer agrees that he will not pass it on to any person or category of persons.
- e) The Client agrees that prior to the Receipt, and that the Company may have used the information you have provided for itself, the Company makes no representations about the time of receipt by the Client and does not warrant that he will receive such information at the same time as other Clients.

11.4 It is understood that market feedback, news or other information available to the Company is subject to change and may be withdrawn at any time without notice.

11.10 "Slippage" و فروقات التنفيذ "Slippage" أو فروقات التنفيذ هو حدوث فروقات في تنفيذ العمليات حيث تنفذ عمليات البيع والشراء على سعر السوق والذي قد يكون مخالف إيجابياً أو سلباً للسعر الذي طلبه العميل و يقر العميل إنه يعي أن هذا قد يحصل من وقت لآخر في حال إختلاف السعر المطلوب عن سعر السوق و يقبل العميل هذه الفروقات و نتيجتها على حسابه.

## 11. النصائح والتوصيات

11.1 الشركة لن تنصح العميل حول مزاي المعاملات أو تقديم اي نوع من إستشارة الإستثمار الا في حال توقيع عقد منفصل لذلك و يقر العميل أن الخدمة لا تشمل تقديم نصيحة بشأن الإستثمار في العقود مقابل الفروقات او الأسواق الأساسية. العميل وحده سيدخل في المعاملات و يقوم بإتخاذ القرارات ذات الصلة إستناداً الى حكمه. بالطلب من الشركة الدخول في أي صفقة، يقر العميل بأنه المسؤول الوحيد عن إجراء تقييمه المستقل للمخاطر و التحقيق في مخاطر المعاملة. يقر بأنه لديه المعرفة الكافية و الخبرة لتقديم تقييمه الخاص عن الأسس الموضوعية لمخاطر أية معاملات الشركة لا تعطى أي ضمان عن ملاءمة الخدمات التي يتم التداول بها بموجب هذه الإتفاقية و لا تتحمل واجب إئتماني في علاقاتها مع العميل.

11.2 لن يكون من واجب الشركة تزويد العميل بأي مشورة قانونية أو ضريبية أو مشورة أخرى فيما يتعلق بأي معاملة ينبغي على العميل الحصول على مشورة خبير مستقل.

11.3 يحق للشركة من وقت لآخر حسب تقديرها، إن تقدم للعميل (او في الرسائل الإخبارية التي قد تنشرها في موقعها على الإنترنت او تقديم ذلك للمشتركين عبر موقعها على الإنترنت او غير ذلك) المعلومات و التوصيات و الأخبار وملاحظات السوق او معلومات أخرى و لكن ليس كجزء من الخدمة، وعند القيام بذلك:

أ. لن تكون الشركة مسؤولة عن تلك المعلومات.

ب. الشركة لا تقدم اية عروض او كفالات او ضمانات بشأن دقة او إكمال صحة هذه المعلومات او النتائج الضريبية او التبعات القانونية المترتبة على اي من المعاملات ذات الصلة.

ج. تقدم هذه المعلومات بشكل فردي لتمكين العميل من إتخاذ قرارات الإستثمار الخاصة به ولا ترتقي الى نصائح بشأن الإستثمار او ترويج مالي غير مرغوب فيه الى العميل

د. اذا كان المستند يحتوى على تقييد على الشخص او فئة من الأشخاص للذين لهم أو توزع لهم هذه الوثيقة، يوافق العميل على أنه لن يمررها الى اي شخص او فئة من الأشخاص.

هـ. يوافق العميل على أنه قبل الإستقبال، وأنه يمكن للشركة أن تكون قد استخدمت المعلومات التي أرسلتها لنفسها، الشركة لا تقدم أي اقرارات حول وقت الإستلام من قبل العميل ولا تضمن على أنه سوف يتلقى مثل هذه المعلومات في نفس الوقت مع عملاء آخرين.

11.4 و من المفهوم ان ملاحظات السوق أو الاخبار او غيرها من المعلومات المتوفرة لدى الشركة خاضعة للتغيير ، و يمكن سحبها في اي وقت دون إشعار.



## 12. NO PROFIT GUARANTEES

The Company does not provide guarantees for profit or to avoid losses when trading, the Client does not receive any guarantees from the Company or from any of its representatives, the Client is aware of the risks that will involve trading and is financially able to bear the risks and bear any losses, that trading involves very high risks and the Client acknowledges that he is aware, understands and accepts the extent of the risks that he can face while trading in these markets. Trading in these markets can result in the loss of all invested funds and in some cases the losses can exceed the entire amount invested and the client bears any losses beyond his investments as the client acknowledges that he will not invest any borrowed money or money that he is not prepared to lose as the client acknowledges that he understands all the risks of foreign exchanges including the risk of expansion of spreads, The risks of errors in the trading software and the right of the company to correct any errors retroactively, the risk of high required deposits and the closure of open operations in the event of insufficient liquidity and other risks.

## 12. لا ضمانات للربح

الشركة لا توفر ضمانات للربح أو لتجنب الخسائر عند التداول، لا يستلم العميل أي ضمانات من الشركة أو من أي من ممثليها، العميل مدرك للمخاطر التي سوف تنطوي على التداول وهو قادر ماليًا على تحمل المخاطر وتحمل أي خسائر، إن التداول ينطوي على مخاطر عالية جدًا و يقر العميل أنه على دراية و فهم و قبول لمدى المخاطر التي يمكن ان يواجهها أثناء التداول في هذه الأسواق. و إن التداول في هذه الأسواق يمكن ان يؤدي الى خسارة كامل الأموال المستثمرة و في بعض الحالات يمكن ان تتجاوز الخسائر كامل المبلغ المستثمر و يتحمل العميل أية خسائر تتجاوز إستثماراته كما يقر العميل أنه لن يستثمر أية أموال مقترضة أو أموال هو ليس على إستعداد لخسارتها كما يقر العميل بأنه فهم كافة مخاطر البورصات الأجنبية بما في ذلك مخاطر توسع فروقات الأسعار، مخاطر حدوث أخطاء في برنامج التداول وحق الشركة في تصحيح أي أخطاء بشكل رجعي، مخاطر ارتفاع الودائع المطلوبة و إغلاق العمليات المفتوحة في حال عدم توفر السيولة الكافية وغيرها من المخاطر.

May, 2026 مايو, 2026