



Empower
Yourself

Amman Stock Exchange Trading Agreement (Margin) / Individual

This Agreement (hereinafter referred to as the "Agreement") is made and entered into on this day/...../....., corresponding to, between:

First Party (the Company):

Credit Financial Invest For Financial Brokerage LTD
Licensed and Regulated by JSC Regulated by CCD License number 49631,
with its head office located at: CFI Plaza, Mecca Street, next to Arab Bank,
P.O. Box 17545, Postal Code 11195, Amman –Jordan,
Tel: +962 6 554 8844
Email: help.jo@cfi.trade
with branches in Zarqa, Irbid, and Aqaba,
hereinafter referred to as the ("Company").

Second Party (the Client):

Mr./Ms.:
Nationality:
National ID / Passport Number:
Address:
Tel:
Email:
hereinafter referred to as the ("Client").

In the event that the Client acts through an attorney under a valid Power of Attorney, Whether such Power of Attorney is granted upon opening the account or at any time thereafter the Client and/or the Attorney hereby acknowledges the validity of such Power of Attorney and has not expired for any reason whatsoever and that it authorizes the attorney to open the account subject to this Agreement. The Client and/or the Attorney further acknowledges that all transactions conducted by the attorney shall be deemed as issued by the Client and under the Client's full responsibility, and all legal and financial obligations shall remain the sole responsibility of the Client unless the Company is officially and legally notified of the termination of the Power of Attorney for any reason whatsoever, the Client and/or the Attorney acknowledge and agree that the Company may, at its sole discretion, request the Client and/or the Attorney to update the Power of Attorney and/or provide evidence that it remains valid and in force. In the event such evidence is not provided, the Company shall have the right to suspend and/or restrict the powers of the Attorney and limit the authorities solely to the Client until the Power of Attorney is renewed and/or proof of its continued validity is provided. The Company shall not bear any liability for exercising and/or refraining from exercising such rights.

اتفاقية التعامل في بورصة عمان (هامش) / افراد

تم تحرير هذه الاتفاقية (وتسمى فيما بعد "الاتفاقية") في هذا اليوم/...../.....، الموافق، بين كل من:

الفريق الأول (الشركة):

شركة الإعتدال المالي الإستثماري للوساطة المالية ذ.م.م، شركة مرخصة ومسجلة لدى هيئة الأوراق المالية الأردنية ولدى دائرة مراقبة الشركات تحت الرقم (49631)، ويقع مكتبها الرئيسي في: سي أف أي بلازا، شارع مكة بجانب البنك العربي، ص.ب 17545، الرمز البريدي 11195، عمان - المملكة الأردنية الهاشمية، هاتف: +962 6 554 8844
بريد إلكتروني: help.jo@cfi.trade
ولها فروع في: الزرقاء، إربد، والعقبة، ويشار إليها فيما بعد بـ ("الشركة").

الفريق الثاني (العميل):

السيد/السيدة.....
الجنسية.....
الرقم الوطني/رقم جواز السفر.....
العنوان.....
هاتف.....
بريد إلكتروني.....
ويشار إليه فيما بعد بـ ("العميل").

في حال قيام العميل بالتعامل من خلال وكيل بموجب وكالة قانونية، سواء أكانت هذه الوكالة عند فتح الحساب أو بعد ذلك يقر العميل وأو وكيله بصحة هذه الوكالة وبأنها سارية المفعول ولم تنتهي لأي سبب من الأسباب وتخوله بفتح الحساب موضوع هذه الاتفاقية. كما يقر بأن كافة العمليات التي تتم من خلال الوكيل تعتبر صادرة عن العميل وتحت مسؤوليته الكاملة، وتبقى جميع الالتزامات القانونية والمالية مترتبة على عاتق العميل ما لم يتم تبليغ الشركة بطريقة رسمية وقانونية بانتهاء الوكالة لأي سبب من الأسباب، كما يقر العميل وأو وكيله بأنه يحق للشركة - إن رغبت بذلك - أن تطلب من العميل وأو من الوكيل تحديث الوكالة وأو إثبات أنها لا تزال مستمرة، وفي حالة عدم تقديم مثل هذا الإثبات يحق للشركة تعليق وأو تقييد صلاحيات الوكيل وحصر الصلاحيات بالعميل فقط، إلى حين تجديد الوكالة وأو إثبات استمرار سريان الوكالة، ولا تكون الشركة مسؤولة عن قيامها باستخدام هذه الصلاحيات وأو عدم استخدامها.



Empower
Yourself

Represented by their attorney under Power of Attorney No. (.....):
dated issued by
The Attorney's name: Mr./Ms.:
Nationality:
National ID / Passport Number:
Address:
Tel:
Email:

يمثله وكيله بموجب الوكالة رقم ----- صادرة عن
..... تاريخ
اسم الوكيل
الجنسية
الرقم الوطني/رقم جواز السفر
العنوان
هاتف
بريد إلكتروني

Whereas the First Party is a company registered with the Companies Control Department and the Jordan Securities Commission and has obtained the necessary approvals to conduct financial brokerage activities and to trade on behalf of its clients on Amman stock exchanges and is duly licensed to provide margin financing.

حيث أن الفريق الأول شركة مسجلة لدى مراقب الشركات وهيئة الأوراق المالية ولديها الموافقات اللازمة لممارسة أعمال الوساطة المالية وتداول عملائها في بورصة عمان، وحاصل على ترخيص التمويل على الهامش.

Whereas the Second Party wishes to engage in the buying and selling of securities on the Amman Stock Exchange through the margin financing system Therefore, the two Parties have agreed as follows:

وحيث أن الفريق الثاني يرغب بالتعامل ببيعاً وشراءً في الأوراق المالية في بورصة عمان من خلال نظام التمويل على الهامش فقد تم الاتفاق بين الفريقين على ما يلي:

Article (1):

Definitions of Terms and Expressions:

المادة (1):

تعريفات الكلمات والعبارات:

Law: The applicable Securities Law.

القانون: قانون الأوراق المالية المعمول به.

Commission: The Jordan Securities Commission.

الهيئة: هيئة الأوراق المالية.

Board: The Board of Commissioners of the Commission.

المجلس: مجلس مفوضي الهيئة.

Center: The Securities Depository Center.

المركز: مركز إيداع الأوراق المالية.

Market: The Amman Stock Exchange or any securities trading market licensed by the Commission.

السوق: بورصة عمان أو أي سوق لتداول الأوراق المالية مرخص من قبل الهيئة.

Financial Broker: The legal entity licensed to conduct margin financing activities.

الوسيط المالي: الشخص الإعتباري المرخص له ممارسة أعمال التمويل على الهامش.

Margin Account: A special account held by the client with the Financial Broker for the purpose of margin financing pursuant to an agreement between the two parties.

حساب التمويل على الهامش: حساب خاص للعميل لدى الوسيط المالي لغايات التمويل على الهامش بموجب اتفاقية بين الطرفين.

Margin Financing: The First Party's financing of a portion of the value of the securities held in the margin account, secured by the securities in that account. It is hereby confirmed that the securities in the account shall constitute collateral for the margin financing. The client retains the right to receive dividends and interest upon their maturity, as well as the right to vote in general assembly meetings of the companies in which they hold shares.

التمويل على الهامش: قيام الفريق الأول بتمويل جزء من قيمة الأوراق المالية في حساب التمويل على الهامش بضمانة الأوراق المالية في ذلك الحساب، مع التأكيد أن الأوراق المالية في الحساب تعتبر ضماناً للتمويل على الهامش، وللعامل الحق في قبض الأرباح والفوائد عند استحقاقها وحقه في التصويت في اجتماعات الهيئات العمومية للشركات التي يملك أسهماً فيها.

Initial Margin: The amount of cash or marginable securities deposited by the client with the Financial Broker into the margin account. The initial margin for any margin account shall not be less than five thousand (5,000) Jordanian Dinars..

الهامش الأولي: ما يودعه العميل لدى الوسيط المالي في حساب التمويل على الهامش من مبالغ مالية أو أوراق مالية مسموح تمويلها على الهامش ويجب ألا يقل الهامش الأولي لأي حساب تمويل على الهامش عن (٥,٠٠٠ دينار).

Maintenance Margin: The minimum contribution required from the client in the market value of the securities in the margin account at any

هامش الصيانة: الحد الأدنى لمساهمة العميل في القيمة السوقية للأوراق المالية في حساب التمويل على الهامش في أي وقت بعد تاريخ الشراء، ويتم إعلام الفريق

Credit Financial Invest For Financial Brokerage LTD

Licensed and Regulated by JSC Regulated by CCD License number (49631

Head Office: CFI Plaza, Mecca Street next to Arab Bank, P.O.Box 17545, Postal Code 11195, Amman - Jordan

Branch Offices: Zarqa, Irbid, Aqaba | +962 6 554 8844 | helpjo@cfi.trade | www.cfi.trade

شركة الإعتقاد المالي الإستثماري للوساطة المالية ذ.م.م.

مرخصة ومسجلة من قبل هيئة الأوراق المالية الأردنية ولدى دائرة مراقبة الشركات تحت الرقم 49631

المكتب الرئيسي: سي أف أي بلازا، شارع مكة بجانب البنك العربي، ص.ب 17545 الرمز البريدي 11195، عمان- الأردن

فروعنا: الزرقاء، إربد، العقبة 8844 6 554 962 + | helpjo@cfi.trade | www.cfi.trade



Empower
Yourself

time after the purchase date. The Second Party shall be notified on the same day, or as soon as possible, if their maintenance margin falls below the permitted minimum. The Second Party is obligated to cover the shortfall within a period not exceeding two business days starting from the day following the date the margin ratio dropped, either through a cash deposit or by providing additional securities, provided that such securities are marginable. If the Second Party fails to cover the shortfall, the First Party shall have the right to sell part or all of the securities in the margin account to restore the maintenance margin to the permitted minimum level.

Maintenance Margin Ratio: The ratio determined by the company, which shall not be lower than the minimum ratio set by the Board of Commissioners of the Jordan Securities Commission. It represents the lowest allowable percentage of the client's contribution to the market value of the securities at any time after the purchase transaction.

The First Party has adopted a maintenance margin ratio of forty percent (40%). This ratio may be amended at the discretion of the Credit Facilities Committee, based on prevailing market trends and movements, as deemed appropriate by the Committee. The Second Party shall be duly notified of any such amendment. The First Party shall have the absolute right, without prior notice to or consultation with the Second Party, to select such share and determine such prices as it deems appropriate for the purpose of restoring the maintenance margin to the agreed minimum level.

Margin Financing Limit: The maximum aggregate limit of margin financing amounts permitted to be extended by the Financial Broker to all of its clients.

Client's Contribution Amount: The client's net assets with the company, representing the difference between the client's assets (the market value of the portfolio of margin-financed securities) and liabilities (the debit balance of the client's account plus any accrued interest). It shall be calculated as follows:

(Market value of the portfolio – Margin financing account balance – Accrued interest)

Client's Contribution Ratio: The actual percentage of the client's contribution to the market value of the margin-financed securities at any time after the purchase transaction. It shall be calculated as follows:
(Client's Contribution Amount / Market Value)

Purchasing Power: The amount available to the client for executing any new purchase within their portfolio. It shall be calculated as follows:

(Client's Contribution Amount / Initial Margin Ratio set by the Company) – Market Value of the Portfolio.

In the event that the result of the above formula, when added to the client's account balance, exceeds the margin financing limit granted to the client, the formula shall be adjusted as follows:

(Margin Financing Limit Granted to the Client – Margin Account Balance)

Affiliate Company: A company that controls, or is controlled by, another company.

الثاني باليوم نفسه أو بأسرع وقت اذا نقص هامش الصيانة لديه عن الحد الأدنى المسموح به، ويتحمل الفريق الثاني تغطية النقص خلال فترة لا تتجاوز يومي عمل تبدأ من اليوم التالي لتاريخ انخفاض النسبة سواء بالإيداع النقدي أو بشكل أوراق مالية أخرى شريطة أن تكون من ضمن الأوراق المالية المسموح بتمويلها على الهامش، وفي حال تخلف الفريق الثاني عن تغطية النقص المذكور فيحق للفريق الأول بيع جزء أو كامل الأوراق المالية في حساب التمويل على الهامش بالقدر الذي يعيد هامش الصيانة إلى حده الأدنى المسموح به.

نسبة هامش الصيانة: هي النسبة المحددة من قبل الشركة بما لا يقل عن النسبة المحددة من قبل مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية والتي تمثل أدنى نسبة يسمح أن تصل لها نسبة مساهمة العميل من القيمة السوقية للأوراق المالية في أي وقت بعد عملية الشراء.

تم اعتماد نسبة 40% من قبل الفريق الأول كنسبة هامش الصيانة ويمكن أن تتغير هذه النسبة وفقاً لقرار لجنة التسهيلات اعتماداً على اتجاه وحركة السوق ووفق ما تراه اللجنة مناسباً، ويتم إعلام الفريق الثاني بذلك، ويحق للفريق الأول اختيار السهم الذي يشاء والسعر الذي يشاء دون الرجوع إلى الفريق الثاني للعمل على رفع هامش الصيانة عند انخفاضه عن الحد المتفق عليه .

سقف التمويل على الهامش: الحد الأعلى المسموح به لمجموع مبالغ التمويل على الهامش الممنوحة من الوسيط المالي لكافة عملائه

مبلغ مساهمة العميل: هو صافي موجودات العميل لدى الشركة والتي تمثل الفرق بين موجوداته (القيمة السوقية للمحفظة الخاصة بالأوراق المالية الممولة على الهامش) ومطلوباته (رصيد حساب العميل المدين مضافاً إليه الفوائد المستحقة عليه) ويتم احتسابه على النحو التالي:

القيمة السوقية للمحفظة - رصيد حساب التمويل على الهامش - الفوائد المستحقة

نسبة مساهمة العميل: هي نسبة مساهمة العميل الفعلية من القيمة السوقية للأوراق المالية الممولة على الهامش في أي وقت بعد عملية الشراء ويتم احتسابها على النحو التالي: مبلغ مساهمة العميل / القيمة السوقية.

القوة الشرائية: هو المبلغ الذي يستطيع العميل أن يستغله في أي عملية شراء جديدة لمحفظته، ويتم احتسابها على النحو الآتي:

(مبلغ مساهمة العميل / نسبة الهامش الأولي المحدد من قبل الشركة) - القيمة السوقية للمحفظة.

وفي حال كانت نتيجة المعادلة السابقة مضافاً إليها رصيد العميل أكبر من سقف التمويل الممنوح للعميل، تصبح المعادلة:

(سقف التمويل الممنوح للعميل - رصيد حساب التمويل على الهامش)

الشركة الحليفة: الشركة التي تسيطر على شركة أخرى أو هي مسيطر عليها من الشركة .

شركة الاعتماد المالي الإستثماري للوساطة المالية ذ.م.م.

مرخصة ومسجلة من قبل هيئة الأوراق المالية الأردنية ولدى دائرة مراقبة الشركات تحت الرقم 49631

المكتب الرئيسي: سي أف أي بلازا، شارع مكة بجانب البنك العربي، ص.ب 17545 الرمز البريدي 11195، عمان- الأردن

فروعنا: الزرقاء ، اربد ، الغفة + 962 6 554 8844 | www.cfi.trade | helpjo@cfi.trade

Credit Financial Invest For Financial Brokerage LTD

Licensed and Regulated by JSC Regulated by CCD License number (49631)

Head Office: CFI Plaza, Mecca Street next to Arab Bank, P.O.Box 17545, Postal Code 11195, Amman – Jordan

Branch Offices: Zarqa, Irbid, Aqaba | +962 6 554 8844 | helpjo@cfi.trade | www.cfi.trade

Subsidiary Company: A company that is under the control of a parent company.

Control: The direct or indirect ability to exercise effective influence over another person's operations and decisions.

Parent Company: A company that exercises financial and administrative control over one or more other companies by owning more than half of their capital and/or by having control over the composition of their board of directors, including a holding company.

Sister Company: A company is considered a sister company to another when both companies are owned by or are subsidiaries of the same parent company.

Relatives: The spouse and minor children.

Related Group: Any group of clients subject to the effective control of the same natural persons or the same legal entities and/or sharing common interests, and/or whose accounts contain one or more of the following conditions:

- Related clients, provided that the accounts are managed by one of them, directly or indirectly.
- One client guaranteeing the accounts of the other clients.
- A single source of deposits for all client accounts.
- The existence of significant control by one client over the other accounts, whether directly or indirectly.

Article (2):

The Second Party hereby acknowledges and assumes full responsibility for disclosing all relatives, related accounts, and all types of entities referenced in Article (1) above that maintain accounts with the Company and that are, or may be, considered in the calculation of margin financing amounts for the client and their related group. The Second Party further acknowledges that any failure to disclose such information, whether intentional or unintentional, shall render them solely liable for any resulting consequences. The First Party reserves the right to take all necessary legal measures, including the initiation of legal proceedings against the Second Party in connection with any such failure.

Article (3):

Risks to which the client may be exposed as a result of engaging in margin financing include, but are not limited to, the following:

- The possibility that the client may lose part or all of the funds deposited in the margin account.
- The right of the Financial Broker to sell a portion of the margin-financed securities in the event the maintenance margin ratio falls below the permitted threshold and the client fails to cover the shortfall.
- The right of the Financial Broker to select any of the margin-financed securities to be sold in order to restore the maintenance margin, in a manner that takes into account the client's best interest.

الشركة التابعة: الشركة التي تخضع لسيطرة الشركة الأم .

السيطرة: القدرة المباشرة أو غير المباشرة على ممارسة تأثير فعال على أعمال شخص آخر وقراراته.

الشركة الأم: الشركة التي تقوم بالسيطرة المالية والإدارية على شركة أو شركات أخرى عن طريق تملك أكثر من نصف رأس مالها و/ أو أن يكون لها السيطرة على تآليف مجلس إدارتها، ويشمل ذلك الشركة القابضة.

الشركة الشقيقة: تعتبر الشركة شقيقة لشركة أخرى عندما تكون هاتان الشركتان مملوكتين أو تابعتين لشركة أم.

الأقرباء: الزوج والزوجة والأولاد القصر .

المجموعة المرتبطة: كل مجموعة من العملاء تكون خاضعة للسيطرة الفعلية لنفس الأشخاص الطبيعيين أو لذات الأشخاص الاعتباريين و/أو تجمعهم مصالح واحدة و/ أو تضمنت حساباتهم شرط أو أكثر من الشروط الآتية:

- عملاء ذوي صلة شريطة إدارة الحسابات من قبل أحدهم بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.
- كفالة أحد العملاء لحسابات باقي العملاء .
- مصدر إيداع واحد لجميع حسابات العملاء .
- وجود سيطرة مؤثرة لأحد العملاء على باقي الحسابات بشكل مباشر أو غير مباشر

المادة (2):

يقر الفريق الثاني بتحملة كامل المسؤولية بالإبلاغ عن كافة الأقرباء والحسابات المرتبطة به وكافة أنواع الشركات المذكورة في المادة (1) أعلاه والتي لها حسابات لدى الشركة والتي تدخل أو يمكن أن تدخل في احتساب مبالغ التمويل على الهامش للعميل والمجموعة المرتبطة به، ويقر العميل بأن أي إخفاء لهذه المعلومات بشكل متعمد/مقصود أو بشكل غير متعمد/غير مقصود يحمله المسؤولية وحده عن ذلك، ويحق للفريق الأول باتخاذ الإجراء القانوني وإقامة دعوى قضائية ضده حول ذلك..

المادة (3):

المخاطر التي قد يتعرض لها العميل جراء تعامله بذلك والتي منها

- احتمال خسارة العميل لجزء أو كامل الأموال المودعة في حساب التمويل على الهامش
- حق الوسيط المالي ببيع جزء من الأوراق المالية الممولة على الهامش في حال انخفاض نسبة هامش الصيانة عن الحد المسموح به وعدم قيام العميل بتغطية النقص في هامش الصيانة
- حق الوسيط المالي في اختيار أي من الأوراق المالية الممولة على الهامش التي سيتم بيعها لتغطية هامش الصيانة وبما يراعي مصلحة العميل.

- D. The risk of a decline in the exchange rate of the Jordanian Dinar against the U.S. Dollar, which may result in additional losses for the client.
- E. The Second Party acknowledges that, in the event losses exceed the initial capital, the First Party shall have the right to claim the outstanding liability and to pursue all applicable legal actions in this regard.

Article (4):

The Second Party acknowledges that they have reviewed and read the Securities Law of 2017, the Securities Trading Instructions of the Amman Stock Exchange, and the Margin Financing Instructions.

Article (5):

The Second Party acknowledges that they have reviewed and read the Bulletin of Guidance and Leverage Policy issued by the Jordan Securities Commission and attached to the Margin Financing Agreement..

Article (6):

The Second Party acknowledges that they have read the Agreement, fully understood it, and agreed to its contents, and undertakes to be irrevocably bound by its terms.

Article (7):

The Second Party acknowledges and undertakes that, in the event of acting under a power of attorney on behalf of a principal, the First Party must be immediately notified upon the suspension, revocation, or death of the principal. The Second Party shall bear full legal responsibility before the competent authorities for any unlawful use of the power of attorney.

Article (8):

The Second Party hereby grants the First Party an absolute, irrevocable, and unconditional authorization to trade in securities on their behalf, whether such authorization is given verbally, in writing, by telephone, fax, or email. The Second Party waives any claim challenging the validity of such authorizations and expressly consents to the First Party making audio recordings of any verbal or telephone instructions relating to their account, whether such instructions pertain to all or part of the securities referenced therein. The Second Party shall have no right of recourse against the First Party in connection with any such authorization.

Article (9):

- A. Correspondence shall be directed to the addresses specified in this Agreement. Each Party undertakes to notify the other Party in writing in the event of any change to its address; otherwise, such Party shall bear full responsibility for any notification delivered to its previous address.
- B. Both Parties agree to exchange and receive all documents, correspondence, and information electronically, and such exchange shall be binding upon them.

Article(10):

The First Party undertakes to open a dedicated account for the Second Party, referred to as the Margin Financing Account, on the Securities Depository Center system and the system it utilizes, in accordance with

ث- خطر انخفاض سعر صرف الدينار الأردني مقابل الدولار الأمريكي حيث سيتعرض العميل لخسائر إضافية.

ج- يقر الفريق الثاني وفي حال تجاوزت الخسارة رأس المال أنه يحق للفريق الأول مطالبته بالذمة الناشئة واتخاذ الإجراء القانوني حول ذلك..

:المادة (4):

يقر الفريق الثاني بأنه اطلع وقرأ قانون الأوراق المالية لعام 2017 وعلى تعليمات تداول الأوراق المالية في بورصة عمان، وأنه قد قرأ واطلع على تعليمات التمويل على الهامش.

:المادة (5):

يقر الفريق الثاني بأنه اطلع وقرأ النشرة الإرشادية الصادرة عن هيئة الأوراق المالية الملحقة باتفاقية التمويل على الهامش.

:المادة (6):

يقر الفريق الثاني أنه قرأ الاتفاقية وأنه فهمها واستوعبها بشكل واضح ووافق على محتوياتها ويلتزم بما ورد بها التزاماً لا رجوع عنه.

:المادة (7):

يقر ويلتزم الفريق الثاني بأنه في حال وجود وكالة يتم التعامل بها نيابة عن الموكل، يجب إبلاغ الفريق الأول فور إيقاف الوكالة أو إلغائها أو وفاة الموكل وفي حال إجراء أي تعامل في الحساب يتحمل الفريق الثاني كامل المسؤولية القانونية أمام الجهات الرسمية نتيجة استخدام الوكالة بصورة غير قانونية.

:المادة (8):

يفوض الفريق الثاني الفريق الأول تفويضاً مطلقاً غير قابل للرجوع عنه أو التعديل أو النقص بتداول الأوراق المالية (التفويض الشفوي أو الخطي أو بالهاتف أو الفاكس أو البريد الإلكتروني) كما أنه يسقط أي ادعاء حول عدم صحة هذه التفويضات، كما ويسمح الفريق الثاني للفريق الأول بالتسجيل الصوتي لأي تفويض شفوي أو هاتفي لحسابه لجميع الأسهم المذكورة بالتفويض الشفوي أو المرفق أو جزء منها دون أن يكون له حق الرجوع على الفريق الأول بأي حق كان.

:المادة (9):

أ- توجه المراسلات إلى العناوين المذكورة في هذه الاتفاقية، ويلتزم كل فريق بإشعار الفريق الآخر خطياً حال تغيير عنوانه، وبخلاف ذلك يتحمل هذا الفريق مسؤولية أي تبليغ يتم على عنوانه السابق.

ب- يوافق الفريقان على تبادل واستلام كافة الوثائق والمراسلات والمعلومات إلكترونياً ويكون ذلك ملزماً لهما.

:المادة (10):

يلتزم الفريق الأول بفتح حساب خاص للفريق الثاني يسمى حساب التمويل على الهامش على نظام مركز الإيداع للأوراق المالية وعلى النظام المستخدم لديه



Empower
Yourself

the signed Margin Financing Agreement and in compliance with the provisions of the Securities Law, applicable regulations, instructions, and decisions issued pursuant thereto.

Article(11):

The First Party undertakes to enter buy and sell orders on behalf of the Second Party based on instructions issued by the latter, in accordance with the Instructions Regulating the Dealings of Financial Services Companies in Securities on the Amman Stock Exchange. The First Party shall also retain such orders and shall inform the Second Party of the executed transactions in accordance with the agreed-upon mechanism..

Article(12):

The First Party undertakes to comply with the provisions of the Securities Law, as well as all regulations, instructions, and decisions issued pursuant thereto. The Code of Professional Conduct and the Instructions Regulating the Dealings of Financial Services Companies in Securities, along with any amendments there to, to which the First Party is subject, shall be deemed an integral part of this Agreement.

Article(13):

The First Party shall maintain a clear separation between its own funds and transactions and those of its clients, which are held in trust with it, and shall comply with all applicable instructions in force.

Article(14):

The First Party undertakes to provide the Second Party with a detailed account statement every three months, showing their balance and transaction details on the Amman Stock Exchange, and to furnish copies of documents related to their account upon request.

Article(15):

The First Party shall bear full legal and financial responsibility in the event of acting or dealing with the Second Party's account in violation of this Agreement or the instructions issued thereto. The First Party shall also be obligated to inform the Second Party, in writing, electronically, or via text messages, of the details of any buy or sell transactions executed on behalf of the Second Party, in accordance with the agreed terms.

Article(16):

The First Party shall have the right to refrain from financing any security listed among the marginable securities approved by the Jordan Securities Commission, without the need to provide any justification..

Article(17):

The First Party shall calculate the maintenance margin for each account at the end of each business day and shall notify the Second Party on the same day or as soon as possible if the maintenance margin falls below the permitted minimum. The First Party shall request the Second Party to cover the shortfall within a period not exceeding two business days, starting from the day following the date the margin ratio decreased, either through a cash deposit or by providing additional securities, provided that such securities are among those permitted for margin financing and are acceptable to the First Party as it deems appropriate. In the event the Second Party fails to cover the aforementioned shortfall, the First Party

يتمتع بموجوب اتفاقية التمويل على الهامش الموقعة بما يتفق وأحكام قانون الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات النافذة والقرارات الصادرة بمقتضاه.

المادة (11):

يلتزم الفريق الأول بإدخال أوامر الشراء والبيع بالنيابة عن الفريق الثاني بناءً على الأوامر الصادرة عنه بما يتفق والتعليمات تنظيم تعامل شركات الخدمات المالية بالأوراق المالية في بورصة عمان، كما يلتزم الفريق الأول بالإحتفاظ بهذه الأوامر ويتم إعلام الفريق الثاني بالعمليات المنفذة له وفقاً للآلية المتفق عليها.

المادة(12):

يلتزم الفريق الأول بأحكام قانون الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات والقرارات الصادرة بمقتضاه، وتعتبر معايير السلوك المهني والتعليمات تنظيم تعامل شركات الخدمات المالية بالأوراق المالية وأية تعديلات تطرأ عليها والتي يخضع لها الفريق الأول جزءاً من هذه الاتفاقية.

المادة (13):

يلتزم الفريق الأول بفصل أمواله وتعاملاته عن أموال عملائه وتعاملاتهم التي تكون وديعة لديه، ويلتزم بالتعليمات المعمول بها.

المادة (14):

يلتزم الفريق الأول بإرسال كشف حساب تفصيلي كل ثلاثة أشهر للفريق الثاني يبين فيها رصيده من التعامل في بورصة عمان وتفصيل حركات تعامله بها، مع تزويده بنسخة عن الوثائق المتعلقة بحسابه عند الطلب.

المادة (15):

يتحمل الفريق الأول كامل المسؤولية القانونية والمالية المترتبة عليه في حال تصرفه أو تعامله بحساب الفريق الثاني بشكل يخالف هذه الاتفاقية والأوامر الممنوحة له، كما يلتزم الفريق الأول بإعلام الفريق الثاني خطياً أو إلكترونياً أو من خلال الرسائل النصية بتفاصيل عمليات البيع أو الشراء المنفذة لحساب الفريق الثاني وفقاً لما تم الاتفاق عليه.

المادة (16):

يحق للفريق الأول عدم تمويل أي ورقة مالية من الأوراق المالية المسموح تمويلها على حسابات الهامش من قبل هيئة الأوراق المالية دون الحاجة لذكر الأسباب.

المادة (17):

على الفريق الأول أن يحتسب هامش الصيانة لكل حساب في نهاية كل يوم عمل وأن يشعر الفريق الثاني باليوم نفسه أو بأسرع وقت إذا نقص هامش الصيانة لديه عن الحد الأدنى المسموح به وأن يطلب من الفريق الثاني تغطية النقص خلال فترة لا تتجاوز يومي عمل تبدأ من اليوم التالي لتاريخ انخفاض النسبة سواء بالإيداع النقدي أو بشكل أوراق مالية أخرى شريطة أن تكون من ضمن الأوراق المالية المسموح بتمويلها على الهامش والمقبولة من الطرف الأول حسب ما يراه مناسباً، وفي حال تخلف الفريق الثاني عن تغطية النقص المذكور فيحق للفريق الأول بيع جزء أو كامل الأوراق المالية في حساب التمويل على الهامش بالقدر الذي يعيد هامش الصيانة إلى حده الأدنى المسموح به وفقاً لتعليمات التمويل على الهامش الصادرة عن هيئة الأوراق المالية.

شركة الإعتقاد المالي الإستثماري للوساطة المالية ذ.م.م.

مرخصة ومسجلة من قبل هيئة الأوراق المالية الأردنية ولدى دائرة مراقبة الشركات تحت الرقم 49631

Credit Financial Invest For Financial Brokerage LTD

Licensed and Regulated by JSC Regulated by CCD License number (49631

Head Office: CFI Plaza, Mecca Street next to Arab Bank, P.O.Box 17545, Postal Code 11195, Amman – Jordan

Branch Offices: Zarqa, Irbid, Aqaba | +962 6 554 8844 | helpjo@cfi.trade | www.cfi.trade

المكتب الرئيسي: سي أف أي بلازا، شارع مكة بجانب البنك العربي، ص.ب 17545 الرمز البريدي 11195، عمان- الأردن

فروعنا: الزرقاء ، اربد ، العقبة 8844 554 6 962 + | www.cfi.trade | helpjo@cfi.trade

shall have the right to sell part or all of the securities in the margin account to restore the maintenance margin to the permitted minimum, in accordance with the Margin Financing Instructions issued by the Jordan Securities Commission.

The shortfall in the maintenance margin shall be covered either through a cash deposit or by depositing securities, as follows:

- The shortfall may be covered through a cash deposit based on the following formula:
Cash Deposit = (Maintenance Margin Ratio × Market Value of the Portfolio) – Client’s Contribution Amount
- The shortfall may be covered through the deposit of marginable securities, provided that they are accepted by the First Party and valued at its sole discretion, without any obligation on the First Party to accept them, based on the following formula:

Securities Deposit = (Client’s Debit Balance / (1 – Maintenance Margin Ratio)) – Market Value of the Portfolio

Article(18):

Areas of financing:

- The Second Party acknowledges and agrees that the margin financing limit granted under this Agreement is designated for financing the purchase of assets included in the list of securities approved for margin financing by the Board of Commissioners of the Jordan Securities Commission. The First Party reserves the right to finance or decline to finance any such securities.
- The Second Party authorizes the First Party to liquidate and sell any securities held in their account in the event the Jordan Securities Commission classifies such securities as non-marginable, at market price and without any objection thereto.
- The Second Party acknowledges their understanding that the margin account may not be used for subscription to new issuances.

Article(19):

The First Party shall charge the Second Party a commission for trading on the Amman Stock Exchange through margin financing transactions, at a rate of (0.0062), in addition to an annual interest rate of no less than twelve percent (12%), calculated on a 360-day basis. The interest shall be calculated daily and posted at the end of each month. This rate is subject to change, as it is based on the prevailing interest rate set by the Central Bank. In the event the Central Bank increases interest rates, the same rate of increase shall be applied to the Second Party without the need for their consent, provided that the Second Party is notified accordingly. However, in the event of a decrease in the interest rate by the Central Bank, the interest charged to the Second Party shall not be reduced without the prior written approval of the First Party. Otherwise, the applicable interest rate shall remain unchanged. The First Party, through the General Manager or the Credit Facilities Committee, reserves the right to waive the interest, in whole or in part, in the event the debit balance is cycled at least four (4) times within the month, as deemed appropriate by the General Manager or the Credit Facilities Committee..

يتم تغطية النقص في هامش الصيانة إما بالإيداع النقدي أو الأوراق المالية كما يلي :

- تتم تغطية النقص في هامش الصيانة من خلال الإيداع النقدي بناءً على المعادلة التالية:
الإيداع النقدي = (نسبة هامش الصيانة X القيمة السوقية للمحفظة) - مبلغ مساهمة العميل
- تتم تغطية النقص في هامش الصيانة من خلال إيداع الأوراق المالية المسموح بتمويلها على الهامش شريطة قبولها من قبل الفريق الأول وتقييمها حسب ما يراه مناسباً ودون أي إلزام للفريق الأول قبول ذلك، بناءً على المعادلة التالية

إيداع أوراق مالية = (رصيد العميل المدين / (1 - نسبة هامش الصيانة)) - القيمة السوقية للمحفظة

المادة (18):

مجالات التمويل:

- يقر الفريق الثاني على موافقته وعلمه بأن سقف التمويل الممنوح له بموجب هذه الاتفاقية هو لتمويل شراء الأصول الموجودة ضمن قائمة الأوراق المالية المحددة والموافق على تمويلها من قبل مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية، وأنه يحق للفريق الأول تمويل أو رفض تمويل أي أوراق مالية.
- يفوض الفريق الثاني الفريق الأول بتصفية وبيع أي أوراق مالية موجودة في حسابه في حال قررت هيئة الأوراق المالية اعتبارها من الأوراق المالية غير المسموح بتمويلها على الهامش وبسعر السوق وبدون أي اعتراض على ذلك
- يقر الفريق الثاني بمعرفته بأنه يحظر استخدام حساب التمويل على الهامش للإكتتاب في الإصدارات الجديدة.

المادة (19):

يتقاضى الفريق الأول من الفريق الثاني عمولة مقابل التعامل في بورصة عمان من خلال التعامل بالتمويل على الهامش وتبلغ هذه العمولة (0.0062) وفائدة سنوية تبلغ (12%) كحد أدنى وعلى أساس 360 يوم في السنة، ويتم احتسابها على أساس يومي وتفيد في نهاية كل شهر، وتخضع هذه النسبة للتغيير حيث أنها احتسبت حسب سعر الفائدة الحالي ويكون التغيير وفق التغير في أسعار الفائدة الواردة من البنك المركزي، وفي حال قرر البنك المركزي رفع أسعار الفائدة سيتم تطبيق نفس نسبة الزيادة على الفريق الثاني دون الحصول على موافقته شريطة إبلاغ الفريق الثاني بذلك ولكن في حال انخفاض سعر الفائدة من البنك المركزي لا تنخفض الفائدة المقتطعة من الفريق الثاني إلا بالموافقة الخطية من الفريق الأول وبخلاف ذلك تبقى الفائدة المحتسبة كما هي، ولدى الفريق الأول يحق للمدير العام او لجنة التسهيلات إعفاء الفريق الثاني من هذه الفائدة أو جزء منها في حال تدوير الذمة (4) أربعة مرات على الأقل خلال الشهر ووفق ما يريته المدير العام او لجنة التسهيلات.



Empower
Yourself

Article(20):

With reference to the Instructions of the Risk Centralization System for Securities Dealers for the year 2013, as approved by the Jordan Securities Commission, and with respect to the portfolio(s) of shares held by us with your company, we hereby grant you an absolute, irrevocable authorization to continuously disclose and inquire about us and all of our accounts (share portfolios) with the Jordan Securities Commission and/or the Amman Stock Exchange and/or the Securities Depository Center and/or the Central Bank and/or any licensed brokerage firm in the Amman Financial Market and/or any other relevant authority. This authorization includes obtaining information regarding our recorded liabilities, the securities we own, the market value of any of our portfolios, the financing amounts granted to us by any licensed brokerage firm in the Amman Financial Market, and the value of the collateral we have provided in respect of such liabilities. This authorization is granted for the purpose of enabling you to make any decisions you deem appropriate in relation to financing our account(s) with you, as well as for any other purposes determined by your management and/or financial department, including reviewing the risk centralization position of our account(s) with any of the aforementioned entities. This authorization shall remain valid for as long as our account(s) with you remain open and active and may be used an unlimited number of times..

Article(21):

The Second Party raises no objection to the Company exchanging information with various regulatory authorities in compliance with anti-money laundering and counter-terrorism financing laws, the Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA), and any other similar legislation that may be applicable by the regulatory authorities overseeing the Company's field of operation or that may come into force in the future.

Article(22):

Transactions executed on the account and communicated to the Second Party shall be deemed accurate and valid unless the client submits a written objection within three days from the date of being notified of the transactions carried out on their account, in accordance with the agreed-upon mechanism.

Article(23):

The Second Party undertakes to provide the initial margin for their account prior to commencing any transactions and shall be responsible for monitoring their account and taking the necessary actions to maintain the required maintenance margin ratio..

Article(24):

The Second Party is obligated to ensure the availability of the securities intended to be sold on their behalf prior to executing the sale transaction.

Article(25):

Dormant Accounts:

- A customer's account shall be considered dormant if no transaction has been made for a period of three years, except for accounts whose information has been updated in the Center's database before the end of this period and in accordance with the procedures and mechanisms adopted by the Center for this purpose.

المادة (20):

بالإشارة إلى تعليمات نظام مركزية المخاطر للمتعاملين بالأوراق المالية لسنة 2013، والتي تم إقرارها من قبل هيئة الأوراق المالية وبالإشارة إلى المحفظة أو محافظ الأسهم العائدة لي لدى شركتكم فإنني اوافق على تفويضكم تفويضاً مطلقاً غير قابل للنقض بالإفصاح والإستعلام بشكل دائم عني وعن كافة حساباتي (محافظ الأسهم) العائدة لي لدى هيئة الأوراق المالية و/أو بورصة عمان و/أو مركز إيداع الأوراق المالية و/أو البنك المركزي و/أو أي من شركات الوساطة المالية المرخصة في سوق عمان المالي و/أو أي جهة أخرى ذات علاقة لغايات الإستعلام والإفصاح والإطلاع على ذممي المدونة وعن الأوراق المالية التي املكها وعن القيم السوقية لأي من محافظتي وقيم التمويل الممنوحة لي لدى كافة شركات الوساطة المالية المرخصة من سوق عمان المالي وقيمة الضمانات المقدمة من قبلي مقابل تلك الذمم، وذلك بهدف اتخاذكم لما ترونه مناسباً من قرارات تتعلق بتمويل حسابي/حساباتي لديكم وأية غايات أخرى تقررها الإدارة و/أو الإدارة المالية للإطلاع على مركزية المخاطر الخاصة بي على حسابي/حساباتي لدى أي من الجهات المبينة أعلاه، علماً بأن هذا التفويض يبقى سارياً طالما بقي حسابي/حساباتي لديكم قائماً وفعالاً ويمكن استخدام هذا التفويض لعدد غير محدد من المرات.

المادة (21):

لا يبدي الفريق الثاني أية ممانعة من قيام الشركة بتبادل المعلومات مع مختلف الجهات الرقابية تطبيقاً لقوانين مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب ولقانون الإمتثال الضريبي للحسابات الخارجية الأمريكي (FATCA) وأي قانون آخر مشابه يمكن أن يلتزم به من قبل الجهات الناطمة لمجال عمل الشركة أو يتم العمل به مستقبلاً.

المادة (22):

تعتبر الحركات التي تتم على الحساب والمرسلة إلى الفريق الثاني صحيحة ما لم يبدي العميل اعتراضه عليها خطياً خلال ثلاثة أيام من تاريخ تبليغه بالعمليات التي تمت على حسابه وفق الآلية التي تم الإتفاق عليها.

المادة (23):

يلتزم الفريق الثاني بتوفير الهامش الأولي لحسابه قبل البدء بالتعامل ويلتزم بمتابعة حسابه وإجراء اللازم للمحافظة على نسبة هامش الصيانة.

المادة (24):

يلتزم الفريق الثاني بتوفير الأوراق المالية المنوي بيعها لحسابه قبل عملية البيع.

المادة (25):

الحسابات الراكدة:

- يعتبر حساب العميل راكداً في حال مرور ثلاث سنوات على تاريخ اخر حركة تعامل على الحساب باستثناء الحسابات التي تم تحديث بياناتها على قاعدة بيانات المركز قبل انقضاء هذه المدة ووفق الآلية والإجراءات المتبعة لدى المركز لهذه الغاية.

شركة الإعتماد المالي الإستثماري للوساطة المالية ذ.م.م.

مرخصة ومسجلة من قبل هيئة الأوراق المالية الأردنية ولدى دائرة مراقبة الشركات تحت الرقم 49631

Credit Financial Invest For Financial Brokerage LTD

Licensed and Regulated by JSC Regulated by CCD License number (49631)

Head Office: CFI Plaza, Mecca Street next to Arab Bank, P.O.Box 17545, Postal Code 11195, Amman – Jordan

Branch Offices: Zarqa, Irbid, Aqaba | +962 6 554 8844 | helpjo@cfi.trade | www.cfi.trade

المكتب الرئيسي: سي أف أي بلازا، شارع مكة بجانب البنك العربي، ص.ب 17545 الرمز البريدي 11195، عمان- الأردن

فروعنا: الزرقاء ، اربد ، العقبة 8844 554 6 962 + | helpjo@cfi.trade | www.cfi.trade

B. The client shall be notified thirty (60) days prior to the account being classified as dormant, through one of the communication methods agreed upon in the Account Opening Agreement, and requested to update their account information with the company within two (2) weeks from the date of notification. If the client cannot be reached using such methods, the company may notify the client through any other legally recognized means.

C. Upon the account being classified as dormant, the company shall have the right to:

- Request the Center to suspend the account from its database.
- Transfer all securities to the Central Register at the Center after verifying that there are no legal obstacles preventing such action, and notify the Securities Commission and the Center accordingly.
- Provide the client, at their last known address, with a final account statement indicating that no further account statements will be sent until the client contacts the broker to reactivate the account.
- Transfer all credit cash balances in dormant accounts to the bank account designated by the Board, accompanied by a stamped and signed statement by the Board of Directors and/or the Board of Managers, in accordance with the approved format under the "Guidelines for Handling Dormant Accounts" and/or decisions of the Securities Commission.

D. The client may reactivate their dormant account by visiting the company in person or through a legally authorized representative and completing the necessary updates. If the client does not wish to reactivate the account, they may request to close it. In either case, the client is entitled to claim any due cash balances (if any) from the designated bank account specified in the Guidelines for Handling Dormant Accounts of Financial Broker Clients, without prejudice to the company's right to close the account, and in accordance with the terms of the Account Opening Agreement signed between the parties.

E. The client acknowledges that once their account is classified as dormant and/or suspended in the Center's database, they will no longer be able to trade in securities until the account is reactivated with the company and/or a new account is opened with another broker.

Article(26):

The Second Party undertakes to settle the balance of the margin financing account upon the expiry of the term of this Agreement and/or upon the request for its termination by either Party.

Article(27):

The Second Party shall bear all deposit and transfer commissions, expenses, or deductions that may be incurred on their account as a result of their transactions. The Second Party shall also be responsible for paying any differences arising from the depreciation of the Jordanian Dinar against the US Dollar on the full amount of the financing granted, from the date the financing was received until the date of its repayment. Such differences shall be periodically calculated by the First Party and deducted directly from the Client's account.

ب- يتم إخطار العميل قبل ستين يوماً من اعتبار الحساب راکداً بأحد الوسائل المتفق عليها في اتفاقية فتح الحساب بضرورة تحديث بياناته لدى الشركة خلال (اسبوعين) من تاريخ الإخطار، وفي حالة تعذر الإخطار بتلك الوسائل فللشركة إخطار العميل بأحد الوسائل القانونية المتاحة.

ت- عند اعتبار حساب العميل راکداً فيحق للشركة القيام بما يلي :

- الطلب من المركز وقف حساب العميل على قاعدة بيانات المركز
- تحويل كافة الأوراق المالية الى السجل المركزي لدى المركز، بعد التأكد من عدم وجود موانع قانونية تحول دون ذلك، وإشعار الهيئة والمركز بهذا الخصوص.
- تزويد العميل وفقاً لآخر عنوان معلوم له بكشف حساب نهائي موضحاً به عدم قيام الوسيط بإرسال أي كشف حساب آخر لحين قيام العميل بمراجعة الوسيط لتفعيل الحساب .
- تحويل كافة الأرصدة النقدية الدائنة لعملائه فور اعتبار الحساب راکداً الى الحساب البنكي الذي يحدده المجلس مع كشف مختوم وموقع من قبل هيئة المديرين وأو مجلس الإدارة بالصيغة المقررة بموجب أسس التعامل مع الحسابات الراكدة لعملاء الوسيط المالي و/أو بموجب قرارات هيئة الأوراق المالية.

ث- للعميل إعادة تفعيل حسابه الراكد من خلال قيام العميل أو من يمثله بموجب وكالة قانونية مراجعة الشركة وإجراء التحديثات اللازمة، وفي حال عدم رغبته بإعادة تفعيل حسابه، فيإمكانه مراجعة الشركة لإغلاق الحساب، وله في الحالتين الحصول على مستحقاته النقدية - إن وجدت - من الحساب البنكي المشار إليه في أسس التعامل مع الحسابات الراكدة لعملاء الوسيط المالي، وذلك مع عدم الاخلال بحق الشركة في إغلاق الحساب، مع مراعاة اتفاقية فتح الحساب المبرمة بين الطرفين.

ج- يعلم العميل بأنه عند اعتبار حسابه راکداً و/أو وقف حساب العميل على قاعدة بيانات المركز فإنه لن يكون قادراً على التداول في الأوراق المالية إلا بعد تفعيل حسابه لدى الشركة و/أو فتح حساب لدى وسيط آخر.

المادة (26):

يلتزم الفريق الثاني بتسديد رصيد حساب التمويل على الهامش الخاص به عند انتهاء مدة الاتفاقية و/او طلب إنهائها من أحد الأطراف..

المادة (27):

يتحمل الفريق الثاني كافة عمولات الإيداع والتحويل او المصاريف أو الخصومات التي يمكن أن تترتب على حسابه من خلال تعاملاته كما يتحمل الفريق الثاني تسديد أي فرق لإنخفاض سعر صرف الدينار الأردني مقابل الدولار الأمريكي على كامل مبلغ التمويل الممنوح وذلك من تاريخ حصوله على التمويل لغاية تاريخ تسديده للتمويل الممنوح حيث سيتم احتساب ذلك من الفريق الأول بشكل دوري وحسم أي فروقات من حساب العميل مباشرة.



Empower
Yourself

Article(28):

The Second Party acknowledges their awareness that the First Party reviews the companies it finances and the applicable financing ratios every six (6) months. Accordingly, these ratios may vary throughout the year. In the event of any changes to the applicable ratios, the Second Party acknowledges their obligation to regularize the status of their account within a maximum period of one (1) month from the date of such change. The First Party shall be entitled to take any measures it deems appropriate following the lapse of the regularization period

Article(29):

Compliance with Laws and Regulations:

- The Second Party shall comply with the provisions of the Securities Law and the regulations, instructions, and decisions issued pursuant thereto in the Amman Stock Exchange.
- The Second Party shall bear full legal responsibility for any violations committed by them, whether in trading activities or in breach of any provision of this Agreement.

Article(30):

The Second Party acknowledges the accuracy of their personal data and shall bear full responsibility in the event of any changes thereto. The Second Party undertakes to notify the First Party of any such changes.

Article(31):

If, at any time, one or more provisions of this Agreement is found to be in violation of any legal rule, the invalidity of such provision shall not affect the validity of the remaining provisions, and this Agreement shall remain in full force and effect.

Article(32):

Either Party shall have the right, without being required to state any reasons, to terminate this Agreement prior to its expiry, either by a written notice submitted by the Second Party, or by a notice submitted by the First Party indicating the termination of the business relationship.

Article(33):

Termination of the Agreement(s):

- In the event the Second Party wishes to terminate the Agreement, they shall notify the other Party in writing at least thirty (30) days prior to the intended termination date, without prejudice to any specific provisions relating to the termination of the Agreement(s), which shall prevail.
- This Agreement shall be automatically renewed for an equal period unless either Party notifies the other in writing of its intention not to renew the Agreement at least thirty (30) days prior to the expiry date. Such non-renewal notice shall be deemed a general discharge of the First Party for any actions performed in execution of this Agreement.
- The First Party shall have the absolute right to suspend dealings with the Second Party and to terminate this Agreement and/or any related

المادة (28):

يقر الفريق الثاني بعلمه بأن الفريق الأول يقوم بمراجعة الشركات التي يمولها ونسب التمويل كل ستة شهور، وبالتالي فإن ذلك قد يؤدي إلى اختلاف هذه النسب خلال العام، وفي حال إجراء أي تعديل على النسب يقر الفريق الثاني بعلمه بضرورة تصويب أوضاع الحساب خلال فترة لا تتجاوز شهر واحد بعد أقصى من تاريخ التعديل، ويحق للفريق الأول اتخاذ الإجراء الذي يراه مناسباً بعد انقضاء فترة تصويب الأوضاع.

المادة (29):

الالتزام بالقوانين والتعليمات :

أ- يلتزم الفريق الثاني بأحكام قانون الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات والقرارات الصادرة بمقتضاه في سوق عمان المالي.

ب- يتحمل الفريق الثاني المسؤولية القانونية كاملة عن كافة المخالفات المرتكبة من قبله سواء كانت بعمليات التداول أو مخالفة أي بند من بنود الاتفاقية.

المادة (30):

يقر الفريق الثاني بصحة بياناته الشخصية كما يتحمل كامل المسؤولية في حال حدوث أي تغيير ويتعهد بالإبلاغ عن التعديلات.

المادة (31):

إذا تبين في أي وقت وجود بند أو أكثر من بنود هذه الاتفاقية يخالف حكماً قانونياً فإن بطلان هذا البند لا يبطل باقي بنود الاتفاقية وتبقى هذه الاتفاقية سارية المفعول.

المادة (32):

يحق للفريقين دون أن يكونا ملزمين ببيان الأسباب لإنهاء هذا العقد قبل انتهائه مدته من خلال إشعار خطي مقدم من الفريق الثاني، أو من خلال إشعار مقدم من الفريق الأول يفيد بإنهاء التعامل.

المادة (33)

إنهاء الاتفاقية/الإتفاقيات:

أ- في حال رغبة الفريق الثاني في إنهاء الاتفاقية، يلتزم بإخطار الفريق الآخر كتابياً قبل 30 يوماً من التاريخ الذي يرغب في إنهائها، مع مراعاة الأحكام الخاصة المتعلقة بإنهاء الاتفاقية/الإتفاقيات والتي هي أولى بالتطبيق .

ب- تجدد هذه الاتفاقية تلقائياً لمدة مماثلة ما لم يشعر أي من الفريقين خطياً الفريق الآخر برغبته بعدم تجديد الاتفاقية قبل (30) يوماً على الأقل من تاريخ الإنهاء ويعتبر إشعار عدم التجديد بمثابة إبراء للفريق الأول عما قام به من أعمال تنفيذاً لهذه الاتفاقية .

ت- للفريق الأول الحق المطلق في اتخاذ قرار إيقاف التعامل مع الفريق الثاني وإنهاء العمل بالاتفاقية/الإتفاقيات المبرمة معه وفي أي وقت ودون الحاجة



agreements at any time and without prior notice. The First Party may proceed with liquidating the securities held on behalf of the Second Party, recover all resulting expenses, commissions, and charges, and claim any amounts owed by the Second Party. Such termination shall not affect any rights of the First Party arising from this Agreement or other agreements. These rights shall remain valid, enforceable, and immediately payable upon notice to the Second Party, without any liability on the First Party for any losses or damages incurred by the Second Party.)This shall apply in any of the following cases (specific provisions relating to the termination of the Agreement(s):

- If the First Party discovers that the Second Party is listed on any sanctions or prohibited entities lists.
- If the Second Party breaches any of its obligations under the Agreement(s).
- If the Second Party fails to pay any amount due under this Agreement or the Agreement(s).
- If the Second Party is subject to any claims or complaints of any kind, including complaints filed with the Securities Commission.
- In the event of any other circumstance beyond the control and will of the First Party, including restrictions that may be imposed by the Central Bank of Jordan and/or the Securities Commission and/or external regulatory and official authorities and/or the rules and procedures adopted by third parties, resulting in the cancellation of transactions under this Agreement or the Agreement(s).
- If instructions are issued by the First Party's Board of Directors to cancel the transactions under this Agreement or the Agreement(s) and/or to terminate dealings with the Second Party.
- If any representation, undertaking, or assertion made by the Second Party under this Agreement or the Agreement(s) signed by it, or in any other document, including but not limited to the account opening application, is found to be untrue.
- If any attachment, execution of a judgment, or other legal measure is imposed, enforced, or ordered in relation to any asset of the Second Party, and such attachment is not lifted, the judgment is not stayed, or a settlement is not reached within seven days.

D. The First Party reserves the absolute right to consider any other case not explicitly listed above as an event of default. The relevant provisions on default as set forth in this Agreement shall apply.

E. In the event of termination or non-renewal of the Agreement(s), and upon written request from the Second Party, the First Party shall provide a statement of account showing the transactions executed and the relevant balance in trading accounts. For accounts managed by the First Party, a final account statement shall be issued showing the valuation results, incurred expenses, commissions, and professional fees up to the termination date. If the Second Party does not object to the statement within ten (10) business days from its dispatch, this shall constitute a full and final discharge of the First Party for any actions performed under the Agreement(s).

F. In the event of termination of the Agreement, the First Party shall prepare a final statement that includes a calculation of the amounts

لإنذار الفريق الثاني وتصفية موجودات الأوراق المالية العائدة له، مع استيفاء الفريق الأول لكافة المصاريف والعمولات والنفقات المترتبة نتيجة التصفية ومطالبة الفريق الثاني بأية مبالغ تترصده بدمته ودون ان يؤثر الإنهاء على أي من حقوق الفريق الأول الناتجة والمترتبة عن الاتفاقية/الإتفاقيات كما تبقى هذه الحقوق صحيحة وقائمة وتصبح مستحقة الأداء فوراً وذلك بمجرد إعلام الفريق الثاني بذلك دون أن يتحمل الفريق الأول مسؤولية أية خسائر أو أضرار قد تلحق بالفريق الثاني نتيجة لذلك. وذلك في أي من الحالات التالية: (الأحكام الخاصة المتعلقة بإنهاء الاتفاقية/الإتفاقيات):

- اكتشاف الفريق الأول بأن الفريق الثاني مدرج على أي من القوائم المحظور التعامل معها .
- إخلال الفريق الثاني بأي من التزاماته المقررة بموجب الاتفاقية/الإتفاقيات.
- إذا لم يدفع الفريق الثاني أي مبلغ مطلوب منه بموجب هذه الاتفاقية/الإتفاقيات.
- إذا تعرض الفريق الثاني إلى دعاوى أو شكاوى مهما كانت ومنها الشكاوى المتعلقة بهيئة الأوراق المالية.
- أي حدث آخر خارج عن سيطرة وإرادة الفريق الأول بما في ذلك القيود التي قد يضعها البنك المركزي الأردني و/أو هيئة الأوراق المالية و/أو الهيئات الرقابية والرسمية الخارجية و/أو الأنظمة والإجراءات المعتمدة لدى الأطراف الخارجية وبما يؤدي إلى إلغاء التعاملات ضمن هذه الاتفاقية/الإتفاقيات.
- إذا صدرت أي تعليمات من مجلس إدارة الفريق الأول بإلغاء التعاملات ضمن هذه الاتفاقية/الإتفاقيات و/أو بإنهاء التعامل مع الفريق الثاني.
- إذا ثبت عدم صحة أي إقرار أو تعهد أو ادعاء للفريق الثاني ضمن هذه الاتفاقية/الإتفاقيات الموقعة من قبله أو ضمن أي وثيقة أخرى مثل طلب فتح الحساب على سبيل المثال لا الحصر.
- إذا ورد أي حجز أو تنفيذ حكم أو إجراء قانوني آخر يوقع أو يفرض أو يصدر أمر بشأنه فيما يتعلق بأي أصل آخر للفريق الثاني ولم يرفع الحجز أو يوقف تنفيذ الحكم أو ان تتم مخالصة بشأنه خلال سبعة أيام.

ث- هذا ويترك للفريق الأول الحق المطلق في اعتبار أي حالة أخرى غير الحالات المذكورة أعلاه حالة تقصير وتنطبق البنود والشروط المتعلقة بحالات التقصير المذكورة أعلاه في هذه الاتفاقية.

ج- في حالة انتهاء الاتفاقية/الإتفاقيات و/أو عدم تجديدها وعند طلب الفريق الثاني خطياً ذلك، يلتزم الفريق الأول بتسليم الفريق الثاني كشف حساب يبين العمليات المنفذة على الحساب والرصيد فيما يتعلق بحسابات التعامل اما فيما يتعلق بالحسابات من قبل الفريق الأول فيتم تسليم الفريق الثاني كشف حساب ختامي يبين نتائج التقييم وما تكبده الفريق الأول من مصاريف وخصمه من عمولات ومن أتعاب حتى تاريخ الإنتهاء أو الإنهاء وفي حال عدم اعتراض الفريق الثاني على كشف الحساب خلال 10 أيام عمل التي تلي تاريخ إرسالها فيعتبر ذلك ابراء من الفريق الثاني للفريق الأول عما قام به من أعمال لتنفيذ الاتفاقية/الإتفاقيات.

ح- ب- في حال إنهاء الاتفاقية فإن الفريق الأول سيقوم بإعداد بياناً ختامياً يتضمن احتساب المبالغ المستحقة الدفع من قبل كل طرف من أطراف هذه الاتفاقية



payable by each party under this Agreement for the purpose of full and final settlement. This statement shall include all outstanding entitlements related to pending transactions, using prevailing market prices, present value, and standard market conventions applicable in this field, or as stipulated in this Agreement, along with applicable commissions. Such amounts shall include, without limitation, any unpaid and due amounts owed by the Second Party before and/or after the termination date of the Agreement, including fees/charges, losses arising from negotiation, penalties, and any other expenses that the First Party may incur as a result of the termination of this Agreement, including legal fees, collection costs, and any additional expenses the First Party may bear in order to cover or fulfill its obligations to other clients arising from such transactions, in addition to any difference in the exchange rate of the Jordanian Dinar against the US Dollar in the event of its depreciation, calculated on the financing amount. The First Party shall compare the amounts payable by each party, and the party with the higher amount due shall immediately pay the net difference to the other party within one business day from the date of termination of the Agreement, or on any other date determined solely by the First Party as the final settlement date.

- G. In all cases, the First Party shall be entitled to collect all liquidation-related expenses, commissions, and charges, and to claim any amounts owed by the Second Party as of the termination or maturity date.
- H. The Second Party acknowledges that submitting a termination request shall constitute a full, general, and irrevocable release and discharge of the First Party from any liabilities or claims.
- I. In all cases, Termination of the Agreement shall not prejudice any existing rights or obligations between the Parties, which shall remain valid and binding until fully settled.
- J. Upon termination or non-renewal of the Agreement(s), the First Party shall take all necessary measures to deliver to the Second Party all relevant portfolio documentation (if any), along with a final account statement showing the valuation results, expenses incurred, commissions, and administrative and financial charges up to the termination or non-renewal date. This shall be completed within fifteen (15) business days from the effective date of termination or non-renewal.

Article(34):

The term of this Agreement shall be one (1) year, renewable in accordance with the provisions set forth herein.

Article(35):

In the event of any conflict between this Agreement and the applicable instructions, the Securities Law and any regulations and instructions issued pursuant thereto shall prevail.

لتسويتها نهائياً ويتضمن هذا البيان جميع المستحقات للعمليات المعلقة باستخدام أسعار السوق السائدة والقيمة الحالية والأعراف السوقية القياسية المعتمدة في هذا المضمار أو ما ورد في هذه الاتفاقية مع العملات ذات الصلة وأي مبالغ يجب أن تشمل - دون الحصر - على المبالغ غير المدفوعة والمستحقة على الفريق الثاني قبل و/أو بعد تاريخ إنهاء الاتفاقية بما في ذلك الأتعاب/الرسوم، والخسارة الناتجة عن المساومة، والغرامات، وإية مصاريف أخرى قد يتكبد الفريق الأول اعبائها نتيجة لإنهاء هذه الاتفاقية بما في ذلك الرسوم القانونية وتكاليف التحصيل وأي مصاريف إضافية قد يتحملها الفريق الأول من أجل تغطية التزاماته أو الوفاء بها تجاه عملائه الآخرين من جراء هكذا عمليات، بالإضافة إلى فرق سعر صرف الدينار مقابل الدولار الأمريكي في حال انخفاضه محسوباً على مبلغ التمويل. سيقوم الفريق الأول بمقارنة المبالغ المستحقة الدفع لكل من الفريقين ويجب على الطرف الحاصل على أعلى الرقمن أن يدفع صافي قيمة فرق الرقمن للطرف الآخر فوراً حق يومي عمل من تاريخ إنهاء الاتفاقية أو في أي تاريخ آخر يقرره الفريق الأول منفرداً كموعد للتسوية النهائية.

- خ- في كافة الأحوال يفوض الفريق الأول باستيفاء كافة المصاريف والعمولات والنفقات المترتبة نتيجة التصفية مع حق الفريق الأول بمطالبة الفريق الثاني بأية مبالغ ترصد بدمته كما هي بتاريخ الإنهاء أو الإستحقاق.
- د- يقر الفريق الثاني بأن تقدمه بطلب إنهاء الاتفاقية/الإتفاقيات يتضمن حكماً إبراء ذمة للفريق الأول إبراء عاماً وشاملاً ومانعاً من أي مطالبة.
- ذ- في جميع الأحوال، لا يخل إنهاء الاتفاقية بما نشأ من حقوق والتزامات بين طرفيها وتبقى سارية المفعول بين الطرفين إلى أن يتم تسويتها.
- ر- في حال انتهاء الاتفاقية أو الإتفاقيات و/أو عدم تجديدها يلتزم الفريق الأول باتخاذ كافة الإجراءات المطلوبة لتسليم الفريق الثاني كافة المستندات الخاصة بالمحفظة (إن وجدت) وكشف حساب ختامي يبين نتائج التقييم وما تكبده الفريق الأول من مصاريف وما خصمه من عمولات واطعاب ومصاريف مالية وإدارية ورسوم حتى تاريخ انتهاء الاتفاقية / الإتفاقيات و/أو عدم تجديدها وذلك خلال (15) يوم عمل من تاريخ انتهاء الاتفاقية او عدم تجديدها.

المادة (34):

تكون مدة هذه الاتفاقية سنة قابلة للتجديد وفق أحكام هذه الاتفاقية.

المادة (35):

في حال نشوء تعارض بين الاتفاقية والتعليمات فإن قانون الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاها هي الأولى بالتطبيق.



**Empower
Yourself**

Article(36):

In the event of any dispute or disagreement between the First Party and the Second Party concerning any matter related to this Agreement or the services provided under it, the Parties agree that the Court of First Instance of Amman (Palace of Justice) shall have exclusive jurisdiction to hear and resolve such dispute.

Article(37):

As this Agreement consists of multiple pages, the signature of the Parties on the final page shall be deemed valid for all pages. The Second Party shall have no right to contest the absence of a signature on any page and acknowledges having reviewed all annexes attached to the Agreement.

Article(38):

The Second Party acknowledges and agrees that the First Party shall have the right to adjust the recorded value of amounts received in favor of the Second Party in its records, should corrective information be received regarding the amount and/or currency of a deposit into the Client's account. The First Party may also deduct the amount of the resulting discrepancy or take any corrective action as needed. The Second Party hereby releases the First Party from any legal or financial liability or claims resulting from any corrective measures taken to safeguard the First Party's financial rights in connection with erroneous deposits or wire transfers.

Article(39):

The Second Party acknowledges and agrees that any news, information, reports, opinions, analyses, or other content received from the First Party—whether through its employees or otherwise—regarding potential market trends shall be deemed opinions only and shall not constitute investment advice. The Second Party shall not rely on any such information for decision-making and is encouraged to seek advice and conduct research independently, through third parties. The Second Party remains solely responsible for any trading decisions made and shall bear full responsibility for the consequences thereof, regardless of any influence. The Second Party fully and irrevocably releases the First Party from any liability for losses resulting from reliance on any such content received through the First Party or its representatives.

Article(40):

This Agreement consists of a preamble and forty articles, including this one, along with the annex of the Bulletin of Guidance and Leverage Policy issued by the Jordanian Securities Commission.

المادة (36):

في حال نشوء أي نزاع أو خلاف بين الفريق الأول والفريق الثاني بأي أمر يتصل بهذه الاتفاقية والخدمات المقدمة بموجبها، فقد اتفق الفريقان على اعتبار محكمة حقوق بداية عمان (قصر العدل) هي المحكمة المختصة مكانياً بالنظر والفصل بذلك النزاع.

المادة (37):

حيث أن الاتفاقية تتكون من عدة صفحات فإن توقيعها من قبل أطرافها على الصفحة الأخيرة يعتبر توقيعاً على جميع صفحاتها ولا يحق للفريق الثاني الطعن بعدم توقيع أي صفحة من صفحاتها ويقر بأنه اطلع على جميع الملاحق المرفقة بالاتفاقية.

المادة (38):

يقر الفريق الثاني بعلمه وموافقته على أنه يحق للفريق الأول تعديل قيمة المبالغ المستلمة في سجلاته لصالح الفريق الثاني في حال ورود معلومة تصحيحية لقيمة و/أو عملة المبلغ المودع في حساب العميل أو السحب من رصيد العميل مبلغ الفرق الحاصل أو أي إجراء تصحيحي متخذ حول ذلك كما أخلى مسؤولية الفريق الأول من أي مسائلة أو مطالبة مادية أو قانونية نتيجة أي إجراء تصحيحي متخذ من قبله وذلك لضمان الحماية والمحافظة على الحقوق المادية للفريق الأول نتيجة الإبداعات او الحوالات المالية الخاطئة.

المادة (39):

يقر الفريق الثاني أن أية أخبار أو معلومات أو تقارير أو آراء أو تحاليل أو غير ذلك يتلقاها العميل من خلال الفريق الأول سواء من خلال أي من موظفيه أو غير ذلك لتوقع اتجاه الأسواق تمثل آراء فقط وأنه لا يجوز اعتبارها كنصائح ولا يمكن جزم اتجاه الأسواق وعلى الفريق الثاني أن لا يعتمد إطلاقاً على أي من هذه الآراء أو المعلومات لإتخاذ قراراته وأن عليه الحصول على النصائح والمعلومات من أطراف أخرى غير الطرف الأول ومن خلال بحثه الشخصي كذلك وبالنهاية فإن على الفريق الثاني إتخاذ قراره للتداول بنفسه وتحمل مسؤولية قراره بالكامل بغض النظر عن أي تأثير ويخلي الفريق الثاني مسؤولية الفريق الأول بالكامل عن أي خسائر قد تنجم نتيجة اتباع أي أخبار أو معلومات أو تقارير أو نصائح أو تحاليل أو غير ذلك يتلقاها العميل من خلال الفريق الأول سواء من خلال موظفيه كافة أو غير ذلك لتوقع اتجاه الأسواق.

المادة (40):

تتكون هذه الاتفاقية من مقدمة وإربعون بنداً بما فيها هذا البند، وملحق النشرة الإرشادية الصادرة عن هيئة الأوراق المالية.



Empower
Yourself

First Party:

Credit Financial Invest for Financial Brokerage LTD

الفريق الأول :

شركة الاعتماد المالي الاستثماري للوساطة المالية

Second Party:

Signature:

الفريق الثاني :

التوقيع:

Customer's signature form:

نموذج توقيع العميل :

--	--	--

--	--	--

How did you hear about us?

كيف علمت عنا؟

- Employee (Mention Employee Name):
- Social Media Platforms (Mention them):
- Branch:
- Company Website:
- Advertisements and Promotions (Mention them):
- Others (Mention them):

- موظف (ذكر اسم الموظف) :
- الموقع الالكتروني للشركة :
- فرع:
- مواقع التواصل (اذكرها) :
- إعلانات ودعاية (اذكرها) :
- أخرى(اذكرها)

For Internal Use Only:

للاستخدام الداخلي فقط:

Employee Name and Signature:

اسم الموظف والتوقيع:

Brokerage Manager Signature:

توقيع مدير الوساطة:

Risk Officer Approval:

موافقة مسؤول الامتثال:

General Manager Approval:

موافقة المدير العام:

JUNE,2026 حزيران 2026

Credit Financial Invest For Financial Brokerage LTD

Licensed and Regulated by JSC Regulated by CCD License number (49631

Head Office: CFI Plaza, Mecca Street next to Arab Bank, P.O.Box 17545, Postal Code 11195, Amman – Jordan

Branch Offices: Zarqa, Irbid, Aqaba | +962 6 554 8844 | helpjo@cfi.trade | www.cfi.trade

شركة الاعتماد المالي الاستثماري للوساطة المالية ذ.م.م.

مرخصة ومسجلة من قبل هيئة الأوراق المالية الأردنية ولدى دائرة مراقبة الشركات تحت الرقم 49631

المكتب الرئيسي: سي أف أي بلازا، شارع مكة بجانب البنك العربي، ص.ب 17545 الرمز البريدي 11195، عمان- الأردن

فروعنا: الزرقاء ، اربد ، العقبة +962 6 554 8844 | helpjo@cfi.trade | www.cfi.trade