Share Trading Terms and Conditions

COMPANY'S DETAILS
CFI International Ltd

Address	C/o Credential International Management Ltd The Cyberati Lounge, Ground Floor, The Catalyst, Silicon Avenue, 40 Cybercity, 72201 Ebène, Republic of Mauritius.
Email Address	global@cfi.trade
Landline Number	+2304608266
Regulator's Details	Financial Services Commission
Address	FSC House, 54, Cybercity, Ebène Republic of Mauritius
Website	http://www.fscmauritius.org
Landline Number	+(230) 403 7000

1. Introduction

Credit Financier Invest (Mauritius) Ltd (hereafter the "Company", "CFI") is a Company incorporated and registered under the laws of the Republic of Mauritius on 20 December 2018, with company number 161178. The Company is licensed by the Financial Services Commission of Mauritius, as an Investment Dealer (Full-Service Dealer, excluding Underwriting) pursuant to Section 29 of the Securities Act 2005, Rule 4 of the Securities (Licensing) Rules 2007 and the Financial Services (Consolidated Licensing and Fees) Rules 2008.

1.1 Investment Services

a. Reception and Transmission of orders in relation to one or more Financial Instruments;

b. Execution of orders on behalf of Clients; and

c. Dealing on own account;

1.2 Ancillary Services

a. Safekeeping and administration of Financial Instruments for the account of Clients, including custodianship and related services such as cash/collateral management;

b. Granting credits to an investor to allow him to carry out a transaction in one or more Financial Instruments, where the firm granting the credit is involved in the transaction;

c. Services where these are connected to the provision of investment services; and

d. Investment research and financial analysis or other forms of general recommendation relating to transactions in financial instruments;

1.3 Financial Instruments

a. Transferable securities

b. Money-market instruments

c. Units in collective investment undertakings

d. Options, futures, swaps, forward rate agreements and any other derivative contracts relating to securities, currencies, interest rates or yields, or other derivatives instruments, financial indices or financial measures which may be settled physically or in cash

e. Options, futures, swaps, forward rate agreements and any other derivative contracts relating to commodities that must be settled in cash or may be settled in cash at the option of one of the parties (otherwise than by reason of a default or other termination event)

شروط وأحكام تداول الأسهم

تفاصيل الشركة
سي إف آي إنترناشيونال المحدودة CFI International Ltd

العنوان	بواسطة كريدينشيا انترناشونال مانيجمينت Credential International Management Ltd ذا سيبيراتي لاونج ، الطابق الأرضي، ذا كاتاليست، شارع سيليكون 40 سايبر سيتي،72201 ايبين ، جمهورية موريشيوس.
عنوان البريد الإلكتروني	global@cfi.trade
رقم الهاتف الارضي	+2304608266
تفاصيل الجهة التنظيمة	لجنة الخدمات المالية
العنوان	ف س ك هاوس، 54 ، سايبر سيتي ، ايبين جمهورية موريشيوس
الموقع الإلكتروني	http://www.fscmauritius.org
رقم الهاتف الأرضي	(230) + 403 7000

1. مقدمة

كريديت فاينانسير إنفست (موريشيوس)المحدودة Credit Financier Invest (Mauritius) Ltd (المشار إليها فيما بعد باسم "الشركة"، سي اف اي"CFI") وهي شركة تم تأسيسها وتسجيلها بموجب قوانين جمهورية موريشيوس بتاريخ 20 كانون الأول/ ديسمبر عام 2018 تحت رقم 161178. في موريشيوس، باعتبارها تمارس أعمال التداول والإستثمار (خدمات كاملة للتداول، باستثناء الاكتتاب) وفقًا للمادة 29 من قانون الأوراق المالية لعام 2005 ، والقاعدة رقم 4 من قواعد (ترخيص) الأوراق المالية لعام 2007 وقواعد الخدمات المالية (الترخيص الموحد والرسوم) لعام 2008.

1.1 خدمات الإستثمار

أ- استلام وإرسال الأوامر المتعلقة بواحدة أو أكثر من الأدوات المالية؛

ب- تنفيذ الأوامر نيابة عن العملاء؛ و

ج- التعامل على الحساب الخاص؛

2.1 الخدمات المساعدة

أ- حفظ وإدارة الأدوات المالية لحساب العملاء، بما في ذلك الحفظ والخدمات ذات الصلة مثل إدارة النقد / الضمانات؛

ب- منح الائتمانات لمستثمر للسماح له بتنفيذ معاملة في واحدة أو أكثر من الأدوات المالية، حيث تشارك الشركة المانحة للائتمان في المعاملة؛

ج- الخدمات التي ترتبط بتقديم خدمات الاستثمار؛ و

د- أبحاث الاستثمار والتحليل المالي أو غيرها من أشكال التوصيات العامة المتعلقة بالمعاملات في الأدوات المالية؛

3.1 الأدوات المالية:

أ- الأوراق المالية القابلة للتحويل

ب- أدوات سوق المال

ج- وحدات في المشاريع الاستثمارية الجماعية

f. Options, futures, swaps, and other derivative contract relating to commodities that can be physically settled provided that they are traded on a regulated market and/or an MTF (Multilateral Trading Facility)

g. Options, futures, swaps, forwards and any other derivative contracts relating to commodities, that can be physically settled not otherwise mentioned in point (f) above and not being for commercial purposes, which have the characteristics of other derivative financial instruments, having regard to whether, inter alia, they are cleared and settled through recognized clearing houses or are subject to regular margin calls

h. Derivative instruments for the transfer of credit risk

i. Financial contracts for differences

j. Options, futures, swaps, forward-rate agreements and any other derivative contracts relating to climatic variables, freight rates or inflation rates or other official economic statistics that must be settled in cash or may be settled in cash at the option of one of the parties other than by reason of default or other termination event, as well as any other derivative contracts relating to assets, rights, obligations, indices and measures not otherwise mentioned in this Part, which have the characteristics of other derivative financial instruments, having regard to whether, inter alia, they are traded on a regulated market, OTF, or an MTF.

k. Options

- The Company is offering Options trading on securities to clients categorized as eligible counterparties only (refer to Client Categorization Policy), allowing clients to trade both Call and Put Options in a Long-only direction, for both American and European Options. For each security the Company provides a variety of offerings with different strike prices and maturities. For each contract, there is a specified expiry date. The Client has the right to exercise the option before maturity for American Options or at maturity for European Options.

  The fee per contract is USD 1, with the contract size set at 100 shares. The margin for Options is 100%, requiring the Client to pay the full margin equivalent to the ask price multiplied by the contract size and volume. This is referred to as the premium of the contract.

  Regular trading session starts at 16:45 and ends at 23:00 (server time). The Client acknowledges that price quotations displayed for US Options may be delayed by up to fifteen (15) minutes. However, any Market Order submitted by the Client shall be executed using the prevailing live market price available at the time of execution.

  The parties agree that pricing information and price quotations will be subjected to a 15-minute delay. This delay is applicable to all options. We possess a license for delayed data redistribution, not real-time data.

  Risk Warning: Please be aware that when trading or investing in transferable securities, their value can fall and rise, which means you could receive less than you initially invested.

2. Definitions

In these General Terms and Conditions, unless the context specifically states otherwise, the following expressions have the following meanings:

a. “Account” means any trading account opened by the Client with CFI International Ltd as a vehicle for carrying out transactions.

b. “Agreement” means any agreement between the Company or the Company and the Client any and all of which are deemed to be subject to these Terms and Conditions except where it is specifically stated otherwise in any such agreement.

c. “Associated Companies” means any company related to CFI Financial Group Holdings Limited

d. “CFI” and/or “Company” means Credit Financier Invest (Mauritius) Ltd, otherwise referred in this Agreement as ‘we’, ‘us’, ‘our’, ‘ours’ and ‘ourselves’.

e. “CFI Parties” means any of the Company, its parent, subsidiaries and affiliates and any shareholder, director, officer, employee, agent or “controlling person” of any of the foregoing.

1. Account Application:
2. Securities:

د- الخيارات ، والعقود الآجلة، والمقايضات ،واتفاقيات الأسعار الآجلة ، وأي عقود مشتقة أخرى تتعلق بالأوراق المالية أو العملات أو أسعار الفائدة أو العوائد أو غيرها من الأدوات المشتقة أو المؤشرات المالية أو التدابير المالية التي يمكن تسويتها ماديًا أو نقدا

ه- الخيارات، والعقود الآجلة ، والمقايضات ، واتفاقيات الأسعار الآجلة، وأي عقود مشتقة أخرى تتعلق بالسلع التي يجب تسويتها نقدا أو يمكن تسويتها نقدا بناء على اختيار أحد الطرفين (بخلاف سبب التخلف عن السداد أو حدث إنهاء آخر)

و- الخيارات، والعقود الآجلة ، والمقايضات، وعقود المشتقات الأخرى المتعلقة بالسلع التي يمكن تسويتها ماديًا بشرط أن يتم تداولها في سوق مُنظم و/أو منشأة تداول متعددة الأطراف (MTF).

ز- الخيارات، والعقود الآجلة ، والمقايضات، والعقود الآجلة وأي عقود مشتقة أخرى تتعلق بالسلع، والتي يمكن تسويتها ماديا ولم يتم ذكر خلاف ذلك في النقطة)و(أعلاه وليست لأغراض تجارية، والتي تحمل خصائص الأدوات المالية المشتقة الأخرى، مع مراعاة ما إذا كانت، من بين أمور أخرى، يجري تسويتها وتصفيتها من خلال غرف مقاصة معترف بها أو تخضع لنداءات الهامش المنتظمة

ح- الأدوات المشتقة لتحويل المخاطر الائتمانية

ط- العقود المالية للفروقات

ي- الخيارات ، والعقود الآجلة، والمقايضات ، واتفاقيات الأسعار الآجلة وأي عقود مشتقة أخرى تتعلق بالمتغيرات المناخية أو أسعار الشحن أو معدلات التضخم أو الإحصاءات الاقتصادية الرسمية الأخرى التي يجب تسويتها نقدًا أو يمكن تسويتها نقدًا بناءً على اختيار أحد الأطراف بخلاف ما يحدث بسبب التقصير أو أي حدث إنهاء آخر، إضافةً إلى أي عقود مشتقة أخرى تتعلق بالأصول والحقوق والالتزامات والمؤشرات والمقاييس غير المذكورة في هذا الجزء، والتي لها خصائص الأدوات المالية المشتقة الأخرى، مع الأخذ في عين الاعتبار ما إذا كانت ، من بين أمور أخرى، يجري تداولها في سوق مُنظمة، أو منشأة تداول مُنظّمةOTF , أومنشأة تداول متعددة الأطراف (MTF).

ك- عقود الخيارات
تقوم الشركة بتقديم خدمات تداول عقود الخيارات على الأوراق المالية للعملاء المصنفين كأطراف مقابلة مؤهلة فقط (يرجى الرجوع إلى سياسة تصنيف العملاء)، مما يتيح للعملاء تداول كل من عقود خيار الشراء (Call Options) وعقود خيار البيع (Put Options) باتجاه الشراء فقط (Long-only)، وذلك لكل من الخيارات الأمريكية والأوروبية. وتوفر الشركة، لكل ورقة مالية، مجموعة متنوعة من العقود ذات أسعار تنفيذ (Strike Prices) وتواريخ استحقاق مختلفة. ولكل عقد تاريخ انتهاء محدد. ويحق للعميل ممارسة الخيار قبل تاريخ الاستحقاق بالنسبة للخيارات الأمريكية، أو عند تاريخ الاستحقاق بالنسبة للخيارات الأوروبية.

تبلغ الرسوم المفروضة على كل عقد 1 دولار أمريكي، مع تحديد حجم العقد بـ 100 سهم. ويبلغ الهامش المطلوب لتداول عقود الخيارات 100%، مما يستوجب على العميل دفع كامل قيمة الهامش بما يعادل سعر الطلب (Ask Price) مضروبًا في حجم العقد والكمية. ويُشار إلى هذه القيمة باسم “علاوة العقد” (Premium).

تبدأ جلسة التداول الاعتيادية في الساعة 16:45 وتنتهي في الساعة 23:00 (بتوقيت الخادم). ويقر العميل بأن عروض الأسعار المعروضة لعقود الخيارات الأمريكية قد تتأخر لمدة تصل إلى خمس عشرة (15) دقيقة. ومع ذلك، فإن أي أمر سوق (Market Order) يقدمه العميل سيتم تنفيذه وفقًا لسعر السوق الحي السائد والمتاح وقت التنفيذ.

ويتفق الطرفان على أن معلومات التسعير وعروض الأسعار تخضع لتأخير مدته 15 دقيقة. وينطبق هذا التأخير على جميع عقود الخيارات. كما أننا نمتلك ترخيصًا لإعادة توزيع البيانات المؤجلة، وليس بيانات الأسعار اللحظية (Real-Time Data).

تحذير المخاطر: يرجى العلم بأنه عند التداول أو الاستثمار في الأوراق المالية القابلة للتداول، فإن قيمتها قد تنخفض أو ترتفع، مما يعني أنك قد تسترد مبلغًا أقل من المبلغ الذي قمت باستثماره في الأصل

2. التعاريف

في هذه الشروط والأحكام العامة، ما لم ينص السياق على خلاف ذلك على وجه التحديد، فإن التعبيرات التالية لها المعاني التالية:

أ- "الحساب" يعني أي حساب تداول يفتحه العميل لدى شركة سي اف اي انترناشونال المحدودة International Ltd. (CFI) كوسيلة لتنفيذ المعاملات.

3. Associated Companies:

f. “Charges and taxes” shall mean an amount of money that a government requires people to pay according to their income, such as gain on your stocks trading

g. “CIF” means Mauritius Investment Dealer Firm

h. “Client” means any individual, firm or corporate body, which expression shall, where the context so admits, include its successors and assigns which carries out business with the Company (otherwise referred in this Agreement as ‘you’, ‘your’, ‘yours’ and ‘yourself’).

i. “Commission” means transaction-based fees charged by CFI

j. “Correspondent” means refers to a financial institution that provides services to another one. It acts as an intermediary or agent, facilitating wire transfers, conducting business transactions, accepting deposits, and gathering documents on behalf of another bank.

k. “FSC” and/or “Commission” means the Financial Services Commission of Mauritius.

l. “Deal” shall mean the regulated activity, which is in summary: buying, selling, subscribing for or underwriting designated investments as principal.

m. “Electronic Trading Services” means services of trading securities, financial derivatives or foreign exchange electronically.

n. “Fees” means brokerage fees, commissions, transaction fees and account charges as CFI may impose “Governing Legislation” shall mean Mauritius Legislation, Directives, Circulars or other Regulations issued by FSC and govern the operations of CIFs and all applicable laws and rules issued within the European Union, directly enforced for investment firms as these may be in force from time to time.

o. “Governing Regulation” shall mean all applicable laws, rules, and regulations, including without limitation, and local laws of the Republic of Mauritius; governmental; the constitution , the Mauritius Securities and Exchange Commission laws/directives/circulars; by-laws, rules, regulations, customs, and uses of the exchange or market and its clearinghouse, if any, where any transaction for an Account is executed; and the applicable rules of any self-regulatory organization of which CFI is a member; This also includes laws, regulations, directives, circulars, and guidelines issued by the respective regulatory authorities of the Gulf Cooperation Council (GCC) countries, as they may be in force from time to time.

p. “Pending orders on Trading platform: It is important to highlight that when a client places a pending order including but not limited to take profit/stop loss orders and other types of pending order on the Trading platform, the Trading platform triggers the order based on the last price on the market watch for physical stocks and not the bid/ask price and based on the bid/ask price on the market watch for other items. Orders are not placed directly in the market and remain on Trading platform until they are triggered for execution when the price on the market watch reaches the requested level. When any order is triggered, the order is only then sent to the execution venues as a market order and gets executed at the best available price and not the requested price. Accordingly, slippage may occur between the requested price and the executed price. When placing pending orders on Trading platforms, clients should be aware of this limitation accepting the slippage that may occur.

q. “Instruments” is a means by which something of value is transferred, held, or accomplished. In the field of finance, an instrument is a tradable asset, or a negotiable item, such as a security, commodity, derivative, or index, or any item that underlies a derivative.

r. “Law” means the Securities Act 2005, Rule 4 of the Securities (Licensing) Rules 2007 and the Financial Services (Consolidated Licensing and Fees) Rules 2008.

s. “Order(s)” means services of trading securities, financial derivatives or foreign exchange electronically.

t. “Position Limits” means a preset level of ownership established by exchanges or regulators that limits the number of shares or derivative contracts that a trader, or any affiliated group of traders and investors, may own

u. “Relevant Persons” means any employee, agent, servant, or representative of the Authority, any other public body or person employed by or on behalf of the Authority, or any other public body.

ب- "الاتفاقية" تعني أي اتفاقية بين الشركة أو الشركة والعميل والتي تعتبر جميعها خاضعة لهذه الشروط والأحكام باستثناء ما ينص على خلاف ذلك على وجه التحديد في أي من هذه الاتفاقيات.

ج- "الشركات المُرتبطة" تعني أي شركة مرتبطة ب سي اف اي فاينانشيل جروب هولدينغز المحدودة CFI Financial Group Holdings Limited

د- "سي اف اي CFI" و/أو "الشركة" تعني كريديت فاينانسير إنفست (موريشيوس) المحدودة Credit Financier Invest (Mauritius) Ltd ويشار إليها بخلاف ذلك في هذه الاتفاقية ب "نحن" و"لنا" و"خاصتنا" و "أنفسنا".

ه- "أطراف/جهات سي اف اي CFI" تعني أي من الشركة، والشركة الأم، والشركات التابعة، والفروع ،وأي مساهم ،أو مدير، أو مسؤول، أو موظف، أو وكيل، أو "شخص مسيطر" على أي مما سبقَ ذكره.

1. تطبيق الحساب:

2. الأوراق المالية:

3. الشركات المُرتبطة:

و- "الرسوم والضرائب" تعني مبلغًا من المال تطلب الحكومة من الناس دفعه وفقًا لدخلهم، مثل الربح على تداول الأسهم الخاصة بك.

ز- "سي اي اف CFI" تعني شركة موريشيوس انفستمنت ديلير Mauritius Investment Dealer Firm.

ح- "العميل" يعني أي فرد، شركة أو شخص اعتباري، وهذا التعبير، حيثما يسمح السياق بذلك ، يشمل خلفاءه والمتنازل لهم الذين يقومون بأعمال تجارية مع الشركة (والذي يُشار إليهم في هذه الاتفاقية ب"أنت"، "الخاص بك"، "لك" و"نفسك ".)

ط- "العمولة" تعني الرسوم المستندة إلى المعاملات التي تفرضها سي اف اي CIF .

ي- "المراسل" يشير إلى مؤسسة مالية تقدم خدمات لمؤسسة أخرى. وهي تعمل كوسيط أو وكيل، لتسهيل التحويلات المالية، وإجراء المعاملات التجارية، وقبول الودائع، وجمع المستندات نيابة عن بنك آخر.

ك- "اف اس سي FSC " و/أو "اللجنة " تعني لجنة الخدمات المالية في موريشيوس.

ل- "التداول" يعني النشاط المُنظم، والذي يتلخص في: شراء، أوبيع، أو الاشتراك أو الاكتتاب في استثمارات محددة بشكل رئيس.

م- "خدمات التداول الإلكتروني" تعني خدمات تداول الأوراق المالية ، أو المشتقات المالية ، أو العملات الأجنبية إلكترونيًا.

ن- "الرسوم" تعني رسوم الوساطة، أو العمولات، أو رسوم المعاملات ورسوم الحساب التي قد تفرضها سي اف اي CIF.

س- "التشريعات الحاكمة" تعني تشريعات موريشيوس، والتوجيهات، أو التعاميم أو اللوائح الأخرى الصادرة عن لجنة الخدمات المالية في موريشيوس والتي تحكم عمليات سي اي اف CFIs وجميع القوانين والقواعد المعمول بها داخل الاتحاد الأوروبي، والتي يتم إنفاذها مباشرة على شركات الاستثمار كما قد تكون سارية من وقت لآخر.

ع- "اللائحة الحاكمة" تعني جميع القوانين ، والقواعد ، واللوائح المعمول بها ، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، القوانين المحلية لجمهورية موريشيوس؛ الحكومية ؛ والدستور، والقوانين/التوجيهات/التعاميم ؛ والقوانين الفرعية ، والقواعد ، واللوائح ، والأعراف للجنة الأوراق المالية والسوق المالي في موريشيوس ، واستخدامات السوق المالي أو السوق وغرفة المقاصة الخاصة بها، إن وجدت، حيث يتم تنفيذ أي معاملة لحساب ما؛ والقواعد المعمول بها لأي مؤسسة ذاتية التنظيم التي تكون سي اف عضوًا بها؛ ويشمل ذلك أيضًا القوانين ، واللوائح، والتوجيهات ، والتعاميم CFI اي والإرشادات الصادرة عن السلطات التنظيمية المختصة لدول مجلس التعاون الخليجي (GCC), كما قد تكون سارية من وقت لآخر.

ف- "الأوامر المُعلقة على منصة التداول: من المهم التأكيد على أنه عندما يضع العميل أمرًا مُعلقًا، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أوامر جني الأرباح/وقف الخسائر وأنواع أخرى من الأوامر المُعلقة على منصة التداول، تقوم المنصة بتفعيل الأمر بناءً على آخر سعر لدى مراقبة السوق للأسهم الفعلية وليس سعر العرض/الطلب وبناءً على سعر العرض/الطلب لدى مراقبة السوق للعناصر أخرى. لا يتم وضع الأوامر مباشرة في السوق وتبقى على منصة التداول حتى يتم تفعيلها للتنفيذ عندما يصل السعر لدى مراقبة السوق إلى المستوى المطلوب. عند تفعيل أي أمر، يتم إرسال الأمر عندها فقط إلى مراكزالتنفيذ كأمر سوق ويتم تنفيذه بأفضل سعر مُتاح وليس بالسعر المطلوب. وبناءً على ذلك، قد يحدث انزلاق بين السعر المطلوب والسعر المُنفذ. عند وضع أوامر معلقة على منصة التداول، يجب أن يكون العملاء على دراية بهذا القيد وقبول الانزلاق الذي قد يحدث.

v. "Securities" means any tradable financial instruments used to raise capital in public and private markets.

There are primarily three types of securities: equity which provides ownership rights to holders; debt essentially loans repaid with periodic payments; and hybrids which combine aspects of debt and equity.

w. "Transaction" means an agreement, or communication, carried out between a buyer and a seller to exchange an asset for a payment. A stock transaction is what happens to a stock when it changes ownership. When you give a market order, you're ordering CFI to buy or sell a specified number of stocks in a certain company at the current market price. x) "Underlying Market" means the market on which a derivative is based

x. "Website(s)" means the approved website(s) used by the Company, as these are displayed within the FSC's register (under the FSC CIF License).

3. Dealing Services

a. You will designate each order to sell as a "long" order or a "short" order. A "short" sale means the sale of a security not owned by you. CFI may, at its sole discretion and without prior notice to you, cover any short sale in your Account. You understand that "cover" means the purchase, at the current market price, of securities that were previously sold short. When you designate a sale as "long", you are promising to CFI that you own the security and promise that, if the security is not in CFI's possession when you place the sale order, you will deliver the security to CFI by the settlement date. If you fail to deliver the security to CFI by the settlement date, CFI may purchase the security, at the current market price, for your Account and you will be responsible and agree to compensate CFI for any loss, commission and/or fees.

b. We may receive your Instruction to Deal either orally by telephone or electronically via our Electronic Trading Services or by such other means as we may from time to time notify to you. Our quoting of a Buy or Sell price for each Instrument (whether by telephone, Electronic Trading Service, or otherwise) does not constitute an offer to execute your Transaction at those prices on your behalf.

c. An Instruction to Deal will be initiated by you offering to Buy or Sell an Instrument in a specified quantity and with reference to a specific order type. Instructions to Deal form a commitment which may only subsequently be revoked by you with our prior consent (such consent will not be unreasonably withheld) at any time before the Instruction to Deal is executed. We will confirm to you whether we have accepted or rejected an Instruction to Deal. The acceptance of an Instruction to Deal will be evidenced in your trading account and a statement will be received on a daily basis to your registered email in the KYC.

d. If an Instruction to Deal is accepted, we will confirm to you whether a Transaction results in the Underlying Market, being the partial or full fill of your Instruction to Deal. We will attempt to execute all eligible Instructions to Deal as soon as reasonably practicable. There is no guarantee that your Instruction to Deal will be filled in full or in part in the Underlying Market. Where a delay occurs because we are unable to interact with the relevant Underlying Market for any reason, we will attempt to execute the Instruction to Deal as soon as reasonably practicable. You acknowledge and accept that the market price of any Instrument may have moved during the time between our receipt and acceptance of your Instruction to Deal and our attempt to execute your Instruction to Deal. In these circumstances, the third party who has provided the quotation to us is not obliged to honor the indicative price you have received and, if that is the case, we may reject your Instruction to Deal. Such movements in price may be in your favor or against you.

e. The Client acknowledges and accepts the prices of the different markets are generated electronically by CFI execution venues. These Prices will take into account market data from various sources, in order to enable the execution venues to check whether their prices are fair while providing the best execution obligation. However, prices may not match prices that you see elsewhere (including prices quoted on Trading Venues or by other providers). Note that in case of a market fluctuations and/or technical conditions, in addition to circumstances outside CFI and its execution venues control, the prices you see on your device and/or which you are provided when you place an order, may not be identical to the price at which the Trade is executed. Besides, it is highly observed that will be times in certain cases there won't be enough liquidity or there are limitations on liquidity or other restrictions that are imposed on CFI and/or CFI Execution venues therefore CFI will have to follow the same restrictions and limitation on its Execution venues, if such applies Client accepts and commits to hold CFI harmless from any result of such restrictions on his trading account.

ص- "الأدوات" هي وسيلة يتم بها نقل شيء ذي قيمة، أو حيازته، أو إنجازه. في مجال المالية، الأداة هي أصل قابل للتداول، أو عنصر قابل للتفاوض، مثل ورقة مالية ، أو سلعة، أو مشتق، أو مؤشر، أو أي عنصر يُشكل أساسًا لمشتق.

ق- "القانون" يعني قانون الأوراق المالية 2005 ، والقاعدة 4 من قواعد (الترخيص) للأوراق المالية 2007 وقواعد الخدمات المالية (الترخيص والرسوم الموحدة) 2008.

ر- "أمر/أوامر" تعني خدمات تداول الأوراق المالية، أو المشتقات المالية أو العملات الأجنبية إلكترونيًا.

ش- "حدود المركز" تعني مستوى ملكية مُحدد مُسبقًا تُحدده الأسواق المالية أو الهيئات التنظيمية والذي يحد من عدد الأسهم أو عقود المشتقات التي يمكن لمتداول، أو أي مجموعة تابعة من المتداولين والمستثمرين امتلاكها.\

ت- "الأشخاص ذوو الصلة" يعني أي موظف، أو وكيل، أو خادم، أو ممثل للسلطة، أو أي جهة عامة أخرى أو شخص يعمل لدى السلطة أو نيابة عنها، أو أي جهة عامة أخرى.

ث- "الأوراق المالية" تعني أي أدوات مالية قابلة للتداول تُستخدم لجمع رأس المال في الأسواق العامة والخاصة.

هناك ثلاثة أنواع رئيسة من الأوراق المالية: أوراق الملكية التي تمنح حقوق الملكية للحامليها؛ أوراق الدين التي تعتبر قروضًا يتم سدادها بدفعات دورية ؛ وأوراق المالية المُختلطة/الهجينة التي تجمع بين جوانب الدين والملكية.

خ- "المعاملة" تعني اتفاقية، أو إتصالاً/مراسلة، تجري بين مشترٍ وبائع لتبادل أصل مقابل دفعة. معاملة السهم هي ما يحدث لسهم عندما تتغير ملكيته. عندما تصدر أمرًا للسوق، فأنت تصدر أمرًا ل سي اف اي CIF لشراء أو بيع عدد محدد من الأسهم في شركة معينة بسعر السوق الحالي.

"السوق الأساسي" يعني السوق الذي يستند إليه المُشتق.

"الموقع/المواقع الإلكترونية" تعني المواقع الإلكترونية المعتمدة التي تستخدمها الشركة، كما هي معروضة ضمن سجل لجنة الخدمات المالية FSC (بموجب ترخيص لجنة الخدمات المالية سي اف اي CIF FSC) .

3. خدمات التداول:

أ- ستُحدد كل أمر بيع على أنه أمر "طويل" أو أمر "قصير". بيع "القصير" يعني بيع ورقة مالية لا تملكها. يُمكن ل سي اف اي CFI , وفقًا لتقديرها الخاص وبدون إشعار مسبق لك، أن تُغطي أي بيع قصير في حسابك. أنت تُدرك بأن "التغطية" تعني الشراء بسعر السوق الحالي للأوراق المالية التي بيعت بأمر قصير سابقًا. عندما تحدد البيع على انه "طويل"، فأنت تتعهد ل سي اف اي CFI بأنك تمتلك الورقة المالية وتتعهد بأنه، إذا لم تكن الورقة المالية في حوزة سي اف اي CFI عندما تضع أمر البيع، فانك ستقوم بتسليم الورقة المالية إلى سي اف اي CFI بحلول تاريخ التسوية. في حال أخفقت في تسليم الورقة المالية الى سي اف اي CFI بحلول تاريخ التسوية ، يمكن ل سي اف اي CFI أن تقوم بشراء الورقة المالية بسعر السوق الحالي لحسابك وستكون مسؤولاً وتوافق على تعويض سي اف اي CFI عن أي خسارة، عمولة و/أو رسوم.

ب- بإمكاننا أن نتلقى تعليماتك للتداول إما شفهيًا عبر الهاتف أو إلكترونيًا عبر خدمات التداول الإلكترونية لدينا أو بوسائل أخرى قد نبلغك عنها من وقت لآخر. لا يشكل عرضنا لسعر الشراء أو البيع لكل أداة (سواء عبر الهاتف أو خدمة التداول الإلكتروني أو غير ذلك) عرضًا لتنفيذ معاملتك بهذه الأسعار نيابة عنك.

ج- تبدأ تعليمات التداول من قبلك بعرض لشراء أو بيع أداة بكمية محددة مع الإشارة إلى نوع أمر محدد. تُشكل تعليمات التداول التزامًا يمكن أن يُلغى لاحقًا لكن فقط بموافقتنا المسبقة (وهذه الموافقة لن تُحجَّب بشكل غيرمعقول) في أي وقت قبل تنفيذ تعليمات التداول. سنؤكد لك ما إذا كان قد تم قبول أو رفض تعليمات التداول. سيتم إثبات قبول تعليمات التداول في حساب التداول الخاص بك وستتلقى كشفًا يوميًا في بريدك الإلكتروني المسجل في اعرف عميلك KYC.

د- إذا تم قبول تعليمات التداول، سنؤكد لك ما إذا كانت المعاملة تؤدي إلى تحقيق جزئي أو كامل لتعليمات التداول الخاصة بك في السوق الأساسي، سنحاول تنفيذ جميع تعليمات التداول الصالحة بأسرع ما يمكن وبشكل ممكن عمليًا. لا يوجد ضمان بأن تعليمات التداول الخاصة بك سيتم تلبيتها بالكامل أو جزئيًا في السوق الأساسي. في حالة حدوث تأخير لأننا غير قادرين على التفاعل مع السوق الأساسي لأي سبب، سنحاول تنفيذ تعليمات التداول في أقرب وقت ممكن عملي ًا. تقر وتوافق على أن سعر السوق لأي أداة ممكن أن يكون قد تحرك خلال الفترة بين استلامنا وقبولنا لتعليمات التداول الخاصة بك ومحاولتنا تنفيذ تلك التعليمات. في هذه الظروف، ليس مُلزمًا للطرف الثالث الذي قدم العرض لنا الوفاء بالسعر الإرشادي الذي تلقيته ، وإذا كان الأمر كذلك، قد نرفض تعليمات التداول الخاصة بك. قد تكون هذه التحركات في السعر لصالحك أو ضدك.

f. Where required by Governing Regulations, in placing any sell order with, or reporting a sell order to us for, a long account, you shall designate the order as such. No order may be designated as being for a "long" account unless (i) you own the relevant securities and (ii) either such securities are in our physical possession and control at the time you place the order or, upon your request, we have determined that CFI may reasonably expect such securities to be in its physical possession or control in good deliverable form by settlement date. Your designation of an order as "long" shall constitute your representation that (i) and (ii) are true and accurate statements. In addition, the designation of a sell order for a long account shall constitute a representation that such security may be sold without any restriction in the open market.

g. When you instruct us to purchase a security, you will make payment to us on or before the settlement date. If you fail to make payment by the settlement date, you authorize CFI, at CFI's sole discretion and without prior notice to you, to sell the purchased security or any other securities in your Account to satisfy the debt, and you understand that you will be solely responsible for any resulting loss. Alternatively, if you fail to pay for a security purchased by you by the settlement date, you understand that your Account can be charged a late fee in addition to interest on the full amount of the deficit in your cash Account.

If you Buy an Instrument, the consideration for the Transaction and, in addition, Commission payable and all applicable Charges and Taxes to that Transaction will be your responsibility. These charges and taxes may vary depending on the jurisdiction and the specific type of stocks you are trading. They will be deducted from your account and held by us pending settlement. It is your responsibility to ensure that all relevant charges, fees, and taxes associated with the Transaction are paid in accordance with the applicable laws and regulations of the respective jurisdictions.

h. Monies deducted will not be treated as client money on the day of expected settlement. If settlement does not occur on the day of expected settlement the monies will be treated as client money. It is your responsibility to ensure at all times that sufficient cleared funds are on your account to satisfy settlement of any Transaction and all Commission, Charges and Taxes associated with that Transaction.

i. If you Sell an Instrument, the consideration for the Transaction Less Commission and all applicable Charges and Taxes to that Transaction will be available on your account for reinvestment but will be unable to be withdrawn from your account until the Transaction has settled. It is your responsibility to ensure at all times that sufficient cleared funds are on your account to satisfy settlement of any Transaction and all Commission, Charges and Taxes associated with that Transaction.

j. Each Instruction to Deal or Transaction entered into by you will be binding on you notwithstanding that by entering into the Instruction to Deal or Transaction, as applicable, you may have exceeded any limit applicable to you or in respect of your dealings with us.

k. We may, at our absolute discretion, make available to you 'Orders'. Not all Orders are available on all Instruments or Underlying Markets and not all Orders are available on all Electronic Trading Services.

Orders may operate differently depending on the third party that we send your Order to. By using such Orders, you expressly acknowledge and agree that it is your responsibility to understand how an Order operates before you place any such. It is important to highlight that all limit orders placed on the trading platform are executed at the best available price and not at the requested price.

l. The Client acknowledges and accepts the prices of the different markets are generated electronically by CFI execution venues. These Prices will take into account market data from various sources, in order to enable the execution venues to check whether their prices are fair while providing the best execution obligation, i.e. pending orders are usually triggered at market at the best available price as per our execution venues. However, prices may not match prices that you see elsewhere (including prices quoted on Trading Venues or by other providers). Note that in case of a market fluctuations and/or technical conditions, in addition to circumstances outside CFI and its execution venues control, the prices you see on your device and/or which you are provided when you place an order, may not be identical to the price at which the Trade is executed. Besides, it is highly observed that will be times in certain cases there won't be enough liquidity or there are limitations on liquidity or other restrictions that are imposed on CFI and/or CFI Execution venues therefore CFI will have to follow the same restrictions and limitation on its Execution venues, if such applies Client accepts and commits to hold CFI harmless from any result of such restrictions on his trading account.

هـ- يقر العميل ويقبل أن أسعار الأسواق المختلفة يتم الحصول عليها إلكترونيًا بواسطة جهات التنفيذ لدى سي اف اي) CFI. ستأخذ هذه الأسعار بعين الاعتبار بيانات السوق من مصادر متعددة لغرض تمكين جهات التنفيذ من التحقق مما إذا كانت أسعارهم عادلة مع تقديم أفضل التزام بالتنفيذ. ومع ذلك، قد لا تتطابق الأسعار مع الأسعار التي تراها في مكان آخر (بما في ذلك الأسعار المعروضة في أماكن التداول أو من قبل مقدمي خدمات آخرين). لاحظ أنه في حالة تقلبات السوق و/أو الظروف الفنية، بالإضافة إلى الظروف الخارجة عن سيطرة سي اف اي) (CFIوجهات التنفيذ الخاصة بها، قد لا تكون الأسعار التي تراها على جهازك و/أو التي يتم توفيرها لك عند وضع أمر، مطابقة تمامًا للسعر الذي يتم تنفيذ التداول به. بالإضافة إلى ذلك، من الملاحظ بشدة أنه هناك أوقات في بعض الحالات لن يوجد هناك سيولة كافية أو توجد قيود على السيولة أو قيود أخرى مفروضة على سي اف) (CFI و/أو جهات التنفيذ لدى (سي اف اي) (CFI لذلك ستضطر سي اف اي (CFI) إلى اتباع نفس القيود على جهات التنفيذ الخاصة بها ، إذا كان ذلك ينطبق. يقبل العميل ويتعهد بحماية سي اف اي) CFI من أي نتيجة لهذه القيود على حساب التداول الخاص به.

و- حيثما تقتضي اللوائح الحاكمة، عند وضع أي أمر بيع لدينا أو الإبلاغ عن أمر بيع لحساب طويل، يجب عليك تحديد الأمر على هذا النحو. لا يجوز تحديد أي أمر على أنه لحساب "طويل" إلا إذا (1) كنت تمتلك الأوراق المالية ذات الصلة و(2) كانت هذه الأوراق المالية في حوزتنا المادية وتحت سيطرتنا عند وضع الطلب أو، بناءً على طلبك، قررنا بأنه يمكن ل سي اف اي) (CFI أن تتوقع بشكل معقول أن تكون هذه الأوراق المالية في حيازتها المادية أو السيطرة عليها في شكل جيد وقابلة للتسليم بحلول تاريخ التسوية. إن تصنيفك للأمر على أنه "طويل" سيشكل إقرارًا منك بأن (1) و (2) عبارة عن بيانات صحيحة ودقيقة. بالإضافة إلى ذلك، فإن تحديد أمر بيع لحساب طويل يشكل إقرارًا بإمكانية بيع هذه الورقة المالية دون أي قيود في السوق المفتوحة.

ز- عندما تطلب منا شراء ورقة مالية ، ستقوم بالدفع لنا عند أو قبل تاريخ التسوية. إذا أخفقت في الدفع بحلول تاريخ التسوية، فأنت تخول سي اف اي (CFI وفقًا لتقديرها الخاص وبدون إشعار مسبق لك، ببيع الورقة المالية المشتراة أو أي أوراق مالية أخرى في حسابك لتسوية الدين، وتدرك بأنك ستكون المسؤول الوحيد عن أي خسارة ناتجة. وبدلاً من ذلك، إذا أخفقت في دفع ثمن الورقة المالية التي قُمت بشرائها بحلول تاريخ التسوية، فأنت تُدرك أنه يمكن فرض رسوم تأخير على حسابك بالإضافة إلى الفائدة على المبلغ الكامل للعجز في حسابك النقدي.

إذا اشتريت أداة مالية، فإن مقابل المعاملة بالإضافة إلى العمولة الواجبة وجميع الرسوم والضرائب المطبقة على تلك المعاملة ستكون من مسؤوليتك. قد تختلف هذه الرسوم والضرائب حسب الإختصاص القضائي ونوع الأسهم المحدد الذي تتداول به. سيتم خصمها من حسابك وتُحتجز من قبلنا في انتظار التسوية. من مسؤوليتك التأكد من دفع جميع الرسوم والضرائب المرتبطة بالمعاملة وفقًا للقوانين واللوائح المعمول بها لدى الإختصاصات القضائية المعنية.

ح- لن تُعامل الأموال المخصومة كأموال عميل في يوم التسوية المُتوقع. إذا لم تحدث التسوية في يوم التسوية المتوقع، ستُعامل الأموال على أنها أموال عميل . من مسؤوليتك التأكد دائمًا من وجود أموال كافية متاحة في حسابك لتغطية التسوية لأي معاملة وجميع العمولات والرسوم والضرائب المرتبطة بتلك المعاملة.

ط- إذا قُمت ببيع أداة مالية، فسيكون مقابل المعاملة مطروحًا منه العمولة وجميع الرسوم والضرائب المطبقة على تلك المعاملة متوفرًا في حسابك لإعادة الاستثمار لكن لن يكون من الممكن سحبه من حسابك حتى تتم تسوية المعاملة. من مسؤوليتك التأكد في جميع الأوقات من وجود أموال كافية متاحة في حسابك لتغطية التسوية لأي معاملة وجميع العمولات والرسوم والضرائب المرتبطة بهذه المعاملة.

ي- كافة تعليمات التداول أو المعاملة التي تدخل بها تكون ملزمة لك على الرغم من أنه من خلال دخولك في تعليمات التداول او لإجراء معاملة، وفق ما هو معمول به ، قد تكون تجاوزت أي حد ينطبق عليك أو فيما يتعلق بتداولاتك معنا.

ك- قد نُتيح لك وحسب تقديرنا المطلق " أوامر". ليست كل الأوامر مُتاحة على جميع الأدوات أو الأسواق الأساسية وليست كل الأوامر مُتاحة على جميع خدمات التداول الإلكترونية.

قد تعمل الأوامر بشكل مختلف مُعتمدة على الطرف الثالث الذي نرسل إليه الأمر الخاص بك. باستخدام مثل هذه الأوامر، فأنت تُقر وتوافق صراحةً على أن من مسؤوليتك إدراك كيفية عمل الأوامر قبل أن تضع أي منها. من المهم التأكيد على أن جميع أوامر الحد الموضوعة على منصة التداول يتم تنفيذها بأفضل سعر مُتاح وليس بالسعر المطلوب.

ل- يقر العميل ويقبل أن أسعار الأسواق المختلفة يتم الحصول عليها إلكترونيًا بواسطة (جهات التنفيذ لدى سي اف اي CFI.) ستأخذ هذه الأسعار بعين الاعتبار بيانات السوق من مصادر متعددة لغرض تمكين جهات التنفيذ من التحقق مما إذا كانت أسعارهم عادلة مع تقديم أفضل التزام بالتنفيذ. أي أن الأوامر المُعلقة عادةً ما يتم تفعيلها في السوق بأفضل سعر مُتاح وفقًا لجهات التنفيذ الخاصة بنا . ومع ذلك، قد لا تتطابق الأسعار مع الأسعار التي تراها في مكان آخر (بما في ذلك الأسعار المعروضة في أماكن التداول أو من قبل مقدمي خدمات آخرين). لاحظ أنه في حالة تقلبات السوق و/ أو الظروف الفنية، بالإضافة إلى الظروف الخارجة عن سيطرة سي اف اي CFI) وجهات التنفيذ الخاصة بها، قد لا تكون الأسعار التي تراها على جهازك و/أو التي يتم توفيرهالك عند وضع أمر، مطابقة تمامًا للسعر الذي يتم تنفيذ التداول به. بالإضافة إلى ذلك، من الملاحظ بشدة أنه ستكون هناك أوقات في

m. You may only sell Instruments held on your account whether settled or unsettled at the time of sale. If you have entered into an Instruction to Deal to Sell an Instrument that you do not own at the time of the sale and that is not held on your account whether settled or unsettled at the time of sale, you authorize us to either cancel that Instruction to Deal if it has not already been executed, or, if the Instruction to Deal has been executed, purchase the equivalent Instrument in the equivalent quantity on your behalf and at your expense and you agree that you shall be liable for any associated fines or charges incurred by us or you.

n. We may, acting reasonably, refuse to accept an Instruction to Deal where:

1. you do not have sufficient funds on your account to cover the cost of the Transaction (including all Commission, Charges and Taxes and any amount in addition to the current price of the Instrument(s) that we reasonably consider may be necessary);

2. the Instruction to Deal is not made in accordance with our Terms; you have exceeded any limit applicable to you or in respect of your dealings with us;

3. we are concerned that the Instruction to Deal may not have come from you or an authorized person on your behalf;

4. by carrying out the Instruction, we may be in breach of Applicable Regulations, law, rule, regulation or Term; or

5. we want to check the instruction with you for some reason (e.g., suspected fraud).

O. Pre-Market and Post-Market Trading Guide
Availability:
•Pre-market and post-market trading are available exclusively for US securities.
•These trading sessions are accessible through Multi-Asset and/or Trading View as enabled by the company.
Commission:
•The commission charged during pre-market and post-market trading is USD 0.01 per share, with a minimum charge of USD 1.
Trading Hours:
Pre-Market Trading:
•Starts at 14:00 and ends at 16:30 (server time), which is 2.5 hours before the US market opens.
Post-Market Trading:
•Starts at 23:00 and ends at 23:59 (server time), which is 59 minutes after the US market closes.
- Order Execution and Market Conditions:
- The client acknowledges and agrees that pending orders previously placed in the market may be executed outside the above-mentioned trading sessions, subject to market conditions and execution availability.
•Pre-Market Orders:
-Pre-market orders are limited orders with expiration set to the end of the post-session (23:59 server time).
- Limit orders can be placed & executed during pre-market sessions including Take profit.
•Post-Market Orders:
-Only limit orders are accepted during the post-market session including Take profit orders.
-Limit orders placed during the post-market session are considered "day orders" and will be automatically canceled at the end of the post-session (23:59 server time).
Price Discrepancies
•Trading during pre-market and post-market hours may result in a difference between the requested price and the fill price due to potential market illiquidity.

4. Statements and Confirmations

All notices, demands, reports or other communications shall be transmitted to you at the address or, in the case of communications, the telephone number or e-mail address (if you have consented to e-mail delivery), shown on the account application or to such other address you designate in writing. All communications to you shall be deemed to have been received by you personally at the time so sent to you, whether actually received or not. By accepting this Agreement during the online registration process, you agree to the provision of information through electronic means such as the Company's website or your verified email (hereafter the "Durable Mediums") due to the nature of the relationship between CFI and you, which is deemed acceptable and appropriate.

بعض الحالات لن تكون هناك سيولة كافية أو توجد قيود على السيولة أو قيود أخرى مفروضة على سي اف اي CFI) و/أو جهة التنفيذ ل سي اف اي (CFI) لذلك يتوجب على سي اف اي (CFI) اتباع نفس القيود على جهات التنفيذ الخاصة بها ، إذا كان ذلك ينطبق فإن يقبل العميل ويتعهد بحماية سي اف اي (CFI)من أي نتيجة لهذه القيود على حساب التداول الخاص به.

م- يمكنك فقط بيع الأدوات المحتفظ بها في حسابك سواء تمت تسويتها أو لم تتم تسويتها في وقت البيع. إذا كنت قد قمت بالدخول الى تعليمات التداول لبيع أداة لا تملكها وقت البيع ولست محتفظًا بها في حسابك سواء تمت تسويتها أو لم يتم تسويتها في وقت البيع ، فأنت تخولنا إما بإلغاء تلك التعليمات إذا لم يتم تنفيذها بالفعل، أو إذا تم تنفيذ تعليمات التداول، فاننا نقوم بشراء الأداة المعادلة بالكمية المعادلة نيابةً عنك وعلى نفقتك الخاصة ، وأنت توافق على أنك ستكون مسؤولاً عن أي غرامات أو رسوم مرتبطة بها نحن قد تكبدناها أو أنت.

ن- يجوز لنا، بشكل معقول، رفض قبول تعليمات التداول في الحالات التالية:

1) لا يوجد لديك أموالاً كافية في حسابك لتغطية تكلفة المعاملة (بما في ذلك جميع العمولات ،والرسوم ،والضرائب وأي مبلغ بالإضافة إلى السعر الحالي للأداة) الأدوات(والتي قد نعتبرها بشكل معقول أنها ضرورية)؛

2) لم تجري تعليمات التداول وفقًا لشروطنا؛ لقد تجاوزت أي حد ينطبق عليك أو فيما يتعلق بتداولاتك معنا؛

3) إذا شعرنا بهواجس إزاء تعليمات التداول بأنها قد لا تكون صدرت منك أو من شخص مُخول نيابة عنك؛

4) إذا كان تنفيذ التعليمات سيؤدي إلى مخالفة اللوائح المعمول بها أو القانون أو الشروط؛ أو

5) نريد التحقق من التعليمات معك لسبب ما (مثلاً ، الاشتباه في الإحتيال.)

و- دليل التداول قبل الافتتاح وبعد الإغلاق
توفر الخدمة:
•التداول قبل الافتتاح وبعد الإغلاق متاح حصريًا للأوراق المالية الأمريكية.
•يمكن الوصول إلى هذه الجلسات عبر منصّة **Multi-Asset**و/أو **Trading View**وفقًا لما تم تفعيله من قبل الشركة.
العمولة:
•العمولة المطبقة خلال جلسات ما قبل الافتتاح وما بعد الإغلاق هي **0.01دولار أمريكي للسهم الواحد**، مع حد أدنى **1دولار**.
ساعات التداول:
التداول قبل الافتتاح:
•يبدأ من **14:00**وينتهي عند **16:30**(بتوقيت الخادم)، أي قبل افتتاح السوق الأمريكي بـ **2.5 ساعة**.
التداول بعد الإغلاق:
•يبدأ من **23:00**وينتهي عند **23:59**(بتوقيت الخادم)، أي بعد إغلاق السوق الأمريكي بـ **59 دقيقة**.
تنفيذ الأوامر وظروف السوق:
- يقرّ العميل ويوافق على أن الأوامر المعلّقة التي تم إدخالها مسبقًا في السوق قد يتم تنفيذها خارج جلسات التداول المذكورة أعلاه، وذلك وفقًا لظروف السوق وتوافر إمكانية التنفيذ.
أوامر ما قبل الافتتاح:
•أوامر ما قبل الافتتاح هي **أوامر محددة** (Limit Orders)مع تاريخ صلاحية ينتهي بنهاية جلسة ما بعد الإغلاق (23:59 بتوقيت الخادم).
•يمكن وضع الأوامر المحددة وتنفيذها خلال جلسات ما قبل الافتتاح، بما في ذلك أوامر **جني الأرباح** (Take Profit).
أوامر ما بعد الإغلاق:
•تُقبل فقط **الأوامر المحددة** خلال جلسة ما بعد الإغلاق، بما في ذلك أوامر **جني الأرباح**.
•الأوامر المحددة الموضوعة خلال جلسة ما بعد الإغلاق تُعتبر **أوامر يومية** (Day Orders)، وسيتم إلغاؤها تلقائيًا عند نهاية جلسة ما بعد الإغلاق (23:59 بتوقيت الخادم).
فروق الأسعار:
•قد يؤدي التداول خلال جلسات ما قبل الافتتاح وما بعد الإغلاق إلى حدوث فرق بين السعر المطلوب وسعر التنفيذ نتيجة انخفاض السيولة في السوق.

4. **البيانات والتأكيدات**

Reports of the execution of orders, trade confirmations or other notices shall be conclusive and final and shall be deemed to be accepted and ratified by you, unless you object by written communication actually received by CFI at its principal office within two (2) business days after delivery of or communication of the confirmation, report or notice to you by us. In addition, if CFI has not promptly advised you of the status of any order placed by you, you shall promptly, but in no event later than 24 hours after an order has been placed, contact CFI by telephone to verify your Account status. Your failure to contact us shall relieve CFI of any responsibility or liability with respect to such order. It is important to highlight that all limit orders placed on the trading platform are executed at the best available price and not at the requested price. All orders shall only be good for the day such orders are placed, unless specified by you to be open orders. Any open order placed by you will not be cancelled by CFI unless you specifically request cancellation by contacting the landline number as mentioned above to +2304608266. CFI shall not be held responsible for delays in the transmission or execution of orders due to a breakdown, delay in or failure of transmission or communication facilities, or for any other cause beyond CFI's control.

The Company offers its services online, the Client might check anytime his/her portfolio and the client shall receive by the end of day closing the daily statement by email from statements@cfi.trade.

The Client acknowledges that the daily statements are sent by CFI Mauritius to the Client as these are received by the sister company CFI Global Management Ltd.

5. No Tax, Accounting, Legal or Market Advice

You acknowledge that CFI does not provide any tax, accounting or legal advice of any kind to you. CFI does not give advice or offer any opinion with respect to the profitability, suitability or potential value of any particular transaction or investment strategy. You further acknowledge that any investment research ("Market Information") provided to you by us or any Correspondent clearing through CFI does not constitute an offer to sell or to buy any Securities or other property. Although derived from sources believed to be reliable, CFI makes no representation, warranty or guaranty as to, and shall not be responsible for, the accuracy or completeness of any information furnished to you. CFI makes no representation, warranty or guaranty with respect to the tax consequences of your transactions. You assume the risk of relying on Market Information and hereby indemnify and hold the CFI Parties harmless from any and all claims, demands, losses, damages or expenses the CFI Parties may incur as a result of your use of Market Information. You agree that any investment decisions and transactions you make will be based solely on your own evaluation of your financial circumstances and investment objectives and whether such decisions and transactions are suitable with respect to your investment and/ or trading strategy.

You may wish to seek independent advice in relation to any Transaction you propose to Enter into under this Agreement.

You are required to rely on your own judgement in entering into, or refraining from entering into, providing us with an Instruction to Deal or from entering into, or refraining from entering into, a Transaction. You are not entitled to ask us to provide you with financial product advice relating to an Instrument, Instruction to Deal or a Transaction or to make any statement of opinion to encourage you to enter into a particular Transaction. If the information given to you pursuant to this Agreement including clause below is deemed to be research, you acknowledge and agree that:

a. this information constitutes general financial product advice only.

b. this information will have been prepared without taking into account your personal objectives, financial situation or needs; and

c. because of this, you should, before opening any Transactions, consider the appropriateness of the information, having regard to your personal objectives, financial situation and needs.

We may, at our absolute discretion, provide information:

a. in relation to any Instrument, Instruction to Deal or Transaction about which you have enquired, particularly regarding procedures and risks attaching to that Instrument, Instruction to Deal or Transaction and ways of minimizing risk; and

b. by way of factual market information, however, we will be under no obligation to disclose such information to you and in the event of us supplying such information it will not constitute financial product advice. If, notwithstanding the fact that dealings between you and us are on an execution only basis, a dealer employed by us nevertheless makes a statement of opinion (whether in response to your request or otherwise) regarding any Instrument, Instruction to Deal or Transaction, you agree that it is not reasonable for you to, nor will you be entitled to, rely on such statement as, and that it will not constitute, financial product advice.

سيتم إرسال جميع الإشعارات أو الطلبات أو التقارير أو غيرها من المراسلات إليك على العنوان، أو في حالة الاتصالات، على رقم الهاتف أو البريد الإلكتروني (إذا كنت قد وافقت على الاستلام عبر البريد الإلكتروني المُوضح في طلب الحساب أو إلى أي عنوان آخر تحدده خطيًّا. يُعتبر أن جميع المراسلات التي تُرسل إليك قد تم استلامها شخصيًّا في الوقت الذي تم إرسالها إليك ، سواء تم استلامها فعليًّا أم لا. بقبولك هذه الاتفاقية خلال عملية التسجيل عبر الإنترنت، فإنك توافق على تقديم المعلومات من خلال وسائل إلكترونية مثل موقع الشركة الإلكتروني أو بريدك الإلكتروني الذي تم التحقق منه (يُشار إليها فيما بعد ب "الوسائط الدائمة") نظرًا لطبيعة العلاقة بين سي اف اي (CFI) وبينك، والتي تُعتبر مقبولة ومناسبة.

تكون تقارير تنفيذ الأوامر، والطلبات أو تأكيدات التداول أو غيرها من الإشعارات قاطعة ونهائية وتُعتبر أنه تم قبولها وتصديقها من قبلك، ما لم تعترض عليها من خلال رسالة خطية تتلقاها فعليًّا سي اف اي (CFI) في مكتبها الرئيس خلال يوميّ (2) عمل بعد تسليم أو إرسال التأكيد أو التقرير أو الإشعار إليك من قبلنا. بالإضافة إلى ذلك، إذا لم تُبلغك سي اف اي (CFI) على الفور بحالة أي أمر كنت قد وضعته ، فيجب عليك الاتصال ب سي اف اي (CFI) عبر الهاتف فوْرًا، ولكن في موعد لا يتجاوز 24 ساعة الاتصال ب سي اف اي بعد وضع الأمر للتحقق من حالة حسابك. إن عدم الاتصال بنا سيُعفي سي اف اي (CFI) من أي مسؤولية أو التزام فيما يتعلق بهذا الأمر. من المهم التأكيد على أن جميع أوامر الحد الموضوعة على منصة التداول يتم تنفيذها بأفضل سعر مُتاح وليس بالسعر المطلوب. جميع الأوامر تكون صالحة فقط لليوم الذي يتم فيه وضع هذه الاوامر، ما لم تحددها أنت بأنها أوامر مفتوحة. لن تقوم سي اف اي CFI بإلغاء أي أمر مفتوح كنت قد وضعته ما لم تطلب أنت إلغاءًا محددًا بالاتصال برقم الهاتف الأرضي كما ذُكر أعلاه على .2304608266+ لن تتحمل سي اف اي CFI المسؤولية عن التأخير في إرسال أو تنفيذ الأوامر بسبب عطل أو تأخير في أو إخفاق في الإرسال أو وسائل الاتصال، أو لأي سبب آخر خارج عن سيطرة سي اف اي CFI.

تقدم الشركة خدماتها عبر الإنترنت، ويمكن للعميل التحقق من محفظته/محفظتها في أي وقت وسيتلقى العميل بنهاية يوم الإغلاق البيان اليومي عبر البريد الإلكتروني من statements@cfi.trade يقر العميل بأن البيانات اليومية يتم إرسالها بواسطة سي اف اي موريشيوس CFI إلى العميل كما تُستلم من الشركة الشقيقة سي اف اي جلوبال مانيجمنت لميتيد CFI Global Management Ltd.

5. لا توجد مشورة ضريبية أو محاسبية أو قانونية أو تتعلق بالسوق

تُقر بأن سي اف اي CFI لا تقدم لك أي مشورة ضريبية أو محاسبية أو قانونية من أي نوع كانت. لا تقدم سي اف اي CFI أي مشورة أو تعبر عن أي رأي بخصوص الربحية أو الملاءمة أو القيمة المحتملة لأي معاملة أو استراتيجية استثمار معينة. تقر أيضًا بأن أي بحث استثماري ("معلومات السوق") يُقدم لك من قبلنا أو من أي مراسل مقاصة من خلال سي اف اي CFI لا يشكل عرضًا للبيع أو للشراء لأي أوراق مالية أو ممتلكات أخرى. على الرغم من أنها مُستمدة من مصادر يُعتقد أنها موثوقة، الاّ أن سي اف اي CFI لا تُقدم أي ضمان أو كفالة فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي معلومات مقدمة لك ولن تكون مسؤولة عن ذلك. لا تقدم سي اف اي CFI أي تعهد أو ضمان أو كفالة فيما يتعلق بالعواقب الضريبية لمعاملاتك. انت تتحمل مخاطر الاعتماد على معلومات السوق وبهذا تعفي وتحمي أطراف سي اف اي CFI من أي وجميع المطالبات، والطلبات، والخسائر، والأضرار أو النفقات التي قد تتكبدها جهات سي اف اي CFI نتيجة استخدامك لمعلومات السوق. توافق على أن أي قرارات ومعاملات استثمارية تقوم بها ستعتمد فقط على تقييمك الخاص لظروفك المالية وأهدافك الاستثمارية وما إذا كانت هذه القرارات والمعاملات مناسبة بالنسبة لإستراتيجيتك في الإستثمارو/أو التداول.

قد ترغب في طلب مشورة مُستقلة بالنسبة لأي معاملة تقترح الدخول فيها بموجب هذه الاتفاقية.

يتعين عليك الإعتماد على حكمك الخاص في الدخول أو الامتناع عن الدخول فيها أو تزويدنا بتعليمات التداول أو الدخول في معاملة أو الامتناع عن الدخول فيها. ليس لك الحق أن تطلب منا تقديم مشورة بخصوص منتج مالي يتعلق بأداة أو تعليمات للتداول أو معاملة أو لإبداء أي رأي لتشجيعك على الدخول في معاملة معينة. إذا اعتُبرت المعلومات المقدمة لك بموجب هذه الاتفاقية بما في ذلك البند أدناه بمثابة بحث/ دراسة ، فأنت تقر وتوافق على أن:

أ- تشكل هذه المعلومات مشورة عامة للمنتج المالي فقط.

ب- تم إعداد هذه المعلومات دون أخذ بعين الإعتبار أهدافك الشخصية أو وضعك المالي أو احتياجاتك ؛ و

ج- بسبب ذلك، يجب عليك وقبل فتح أي معاملات، النظر في مدى ملاءمة المعلومات، مع مراعاة أهدافك الشخصية ووضعك المالي واحتياجاتك.

د- يجوز لنا وتبعًا لتقديرنا المطلق أن نُقدم معلومات:

أ- بخصوص أي أداة أو تعليمات للتداول أو معاملة استفسرت عنها، خاصةً فيما يتعلق بالإجراءات والمخاطر المرتبطة بتلك الأداة وتعليمات التداول أو المعاملة وطرق تقليل المخاطر؛ و

ب- من خلال معلومات السوق الواقعية ، غير أننا لن نكون تحت أي التزام للتصريح عن مثل هذه المعلومات لك وفي حالة قيامنا بتوفير مثل هذه المعلومات فإنها لن تشكل مشورة بخصوص منتج مالي. على الرغم من حقيقة أن التعاملات بينك وبيننا تقتصرعلى التنفيذ فقط، الا أن إذا قام أحد المتداولين العاملين لدينا بإبداء رأي (سواء استجابةً لطلبك أو غير ذلك) بشأن أي أداة أو تعليمات

6. Customer Representations and Warranties

By this Agreement, you represent and warrant, and you will be deemed to have repeated each representation and warranty at the time of entering into each transaction, that:

1. all information provided to CFI is true and correct and is not misleading;
2. except as disclosed in writing to CFI, no one except you has an interest in any Account carried for you by CFI;
3. you have read and understand this Agreement and have the required legal capacity, power and authority to enter into this Agreement, and to engage in transactions of the kind contemplated hereunder;
4. the performance of your obligations hereunder is not prohibited by any governing regulation, agreement or judicial or administrative order;
5. if applicable, the persons executing this Agreement are duly authorized to sign this Agreement in your name;
6. you agree not to make any trade individually or in concert with others that exceeds position limits imposed on you by CFI, any market or exchange or Governing Regulations; and
7. you will not give or seek to give an order to CFI for a transaction (i.e., spots, forwards and options) without obtaining the agreement of CFI as to the following terms of each such trade: (X) specified amount of currency that is to be bought or sold; and (Y) the specific exchange rate at which the specified amount of currency is to be bought or sold.

a. No person who works in an institution who can influence markets can be a client of CFI

b. Should you fail to disclose any conflict of interest, CFI shall initiate legal proceedings against you.

c. You further represent that no one except you (or the beneficial owner(s)) if signed in a representative capacity) has an interest in the Account.

You agree that you will promptly notify us in writing if any of the information or representations contained in the Account Application or in this Agreement materially change or become inaccurate in any material aspect.

We will ask you to sign the relevant US tax form before we accept an Instruction to Deal from you to Buy an Instrument in relation to Shares listed on the Exchanges in the US. If you have not previously provided us with a valid US tax form and you already hold US Shares, we will ask you to complete the relevant US tax form. If you do not return the signed and completed US tax form before the date we specify (usually 30 days), we reserve the right to sell your US Shares. You have an ongoing obligation to inform us if your tax status changes. You acknowledge that, for Shares listed on the Exchanges in the US, we will be reporting to IRS and that we are eligible to deduct applicable taxes to proceed with the corresponding payments. These requirements and obligations mentioned above regarding tax forms, reporting to the IRS, and the deduction of applicable taxes apply specifically to Shares listed on the Exchanges in the US

d. This section pertains to the terms and conditions governing the trading of US stocks through CFI. It is hereby acknowledged that CFI is solely authorized to offer listed stocks and has the discretion to redistribute their pricing. In the event of a listed stock's delisting, CFI reserves the right to take appropriate actions at its sole discretion, including the closing of associated positions in accordance with prevailing market price and the transfer of the stock to the OTC market. It is important to emphasize that CFI does not assume any explicit responsibility for the outcome of position closures due to stock delisting and timing. By accepting these terms, you acknowledge that CFI retains the discretion to address such situations as necessary, and you hereby waive any entitlement to seek indemnification in these specific circumstances.

e. As for the Saudi stocks, if you are not from the GCC region you may trade on Saudi shares if you fulfill the necessary requirements specified by the company. For GCC (Gulf Cooperation Council) nationals, in order to engage in Saudi stock trading, you are required to submit a request to the Saudi exchange to obtain a National Identification Number (NIN) that is necessary for trading. This process involves providing relevant information and completing the required forms as specified by the Saudi exchange.

للتداول أو معاملة، فأنت توافق على أنه ليس من المعقول بالنسبة لك ولن يكون لك الحق في الاعتماد على مثل هذا البيان الذي لا يشكل مشورة بخصوص منتج مالي.

6. إقرارات وضمانات العملاء

بموجب هذه الاتفاقية، فإنك تقر وتضمن، وسيتم اعتبار أنك قمت بتكرار كل إقرار وضمان في وقت الدخول في كل معاملة بأن:

1) جميع المعلومات المقدمة إلى سي اف اي (CFI) حقيقية وصحيحة وغير مُضلِلة؛

2) باستثناء ما تم الكشف عنه خطيً إلى سي اف اي CFI , لا أحد غيرك لديه مصلحة في أي حساب تتولاه لك سي اف اي CFI ;

3) لقد قرأت هذه الاتفاقية وفهمتها ولديك الأهلية القانونية والصلاحية والسلطة المطلوبة لإبرام هذه الاتفاقية والمشاركة في معاملات من النوع المُتوخى أدناه؛

4) أداء التزاماتك بموجب هذه الاتفاقية ليس محظورًا تبعًا لأي لائحة حاكمة أو اتفاقية أو أمر قضائي أو إداري؛

5) إذا كان ذلك ينطبق ، فإن الأشخاص الذين ينفذون هذه الاتفاقية مخولون وفق الأصول بالتوقيع على هذه الاتفاقية باسمك؛

6) توافق على عدم إجراء أي تداول بشكل فردي أو بالتنسيق مع آخرين بحيث يتجاوز حدود المراكز المفروضة عليك من قبل سي اف اي CFI أو أي سوق أو بورصة أو اللوائح الحاكمة؛ و

7) لن تقوم بإعطاء أو السعي إلى إعطاء أمر إلى سي اف اي CFI لإجراء معاملة (مثل الفوري، الآجل والخيارات) دون الحصول على موافقة سي اف اي CFI فيما يتعلق بالشروط التالية لكل عملية تداول من هذا القبيل: (س) الكمية المحددة من العملة التي سيتم شراؤها أو بيعها ؛ و(ص) سعر الصرف المحدد الذي سيتم به شراء أو بيع الكمية المحددة من العملة.

أ- لا يمكن لأي شخص يعمل في مؤسسة ويمكنه التأثير على الأسواق أن يكون عميلاً ل سي اف اي CFI

ب- في حال أخفقت في التصريح عن أي تضارب في المصالح، فسوف تقوم سي اف اي CFI باتخاذ إجراءات قانونية ضدك.

ج- تُقر أيضًا أنه لا يوجد أحد غيرك (أو المالك المستفيد) المالكين المستفيدين)) إذا تم التوقيع بصفة تمثيل لديه مصلحة في الحساب.

توافق على إبلاغنا خطيًا على الفور إذا طرأ أي تغيير على المعلومات أو الإقرارات الواردة في طلب الحساب أو في هذه الاتفاقية بشكل جوهري أو أصبحت غير دقيقة في أي جانب أساسي.

سنطلب منك التوقيع على النموذج الضريبي الأميريكي ذي الصلة قبل أن نقبل تعليمات التداول منك لشراء أداة تتعلق بالأسهم المُدرجة في بورصات الولايات المتحدة الأمريكية. إذا لم تكن قد قدمت لنا سابقًا نموذجًا ضريبيًا صالحًا للولايات المتحدة الأمريكية وكنت تمتلك بالفعل أسهمًا أمريكية، فسنطلب منك إكمال النموذج الضريبي الأمريكي ذي الصلة. إذا لم تقم بإرجاع النموذج الضريبي الأمريكي المُوقع والمكتمل قبل التاريخ الذي نحدده (عادةً 30 يومًا)، فإننا نحتفظ بالحق في بيع أسهمك الأمريكية. لديك التزام مستمر بإبلاغنا إذا تغير وضعك الضريبي. تُقر بأنه بالنسبة للأسهم المُدرجة في بورصات الولايات المتحدة، فإننا سنقدم تقارير إلى مصلحة الضرائب الأمريكية وأننا مؤهلون لخصم الضرائب المُطبقة للمضي قُدمًا في المدفوعات ذات الصلة. تنطبق هذه المتطلبات والالتزامات المذكورة أعلاه فيما يتعلق بالنماذج الضريبية، وتقديم التقارير إلى مصلحة الضرائب الأمريكية، وخصم الضرائب المعمول بها بشكل خاص على الأسهم المُدرجة في بورصات الولايات المتحدة الأمريكية.

د- يتعلق هذا القسم بالشروط والأحكام التي تحكم تداول الأسهم الأمريكية من خلال سي اف اي CFI . تم الإقرار بموجبه أن سي اف اي CFI هي الوحيدة المخولة بعرض الأسهم المدرجة ولديها السلطة التقديرية لإعادة توزيع تسعيرها. في حالة شطب/ حذف سهم مُدرج، تحتفظ سي اف اي CFI بالحق في اتخاذ الإجراءات المناسبة وفقًا لتقديرها الخاص، بما في ذلك إغلاق المراكز المرتبطة وفقًا لسعر السوق السائد ونقل السهم إلى سوق التداول خارج البورصة. من المهم التأكيد على أن سي اف اي CFI لا تتحمل أي مسؤولية صريحة عن نتائج إغلاق المراكز بسبب شطب الأسهم والتوقيت. بقبولك هذه الشروط، فإنك تقر بأن سي اف اي CFI تحتفظ بصلاحية تقديرها الخاص للتعامل مع مثل هذه الحالات وفق الضرورة، وبموجبه تتنازل عن أي حق في طلب التعويض في هذه الظروف المحددة.

ه- بالنسبة للأسهم السعودية، إذا لم تكن من منطقة دول مجلس التعاون الخليجي، فيمكنك التداول على الأسهم السعودية إذا استوفيت المتطلبات اللازمة التي حددتها الشركة. بالنسبة لمواطني دول مجلس

The parties agree that pricing information sourced from exchanges in the Gulf Cooperation Council (GCC) will be subjected to a 15-minute delay. This delay is applicable to all securities or financial instruments traded on GCC exchanges. We possess a license for delayed data redistribution, not real-time data.

7. Orders

CFI may refuse to accept any of your instructions and may process your instructions in any manner it believes commercially reasonable. You acknowledge CFI has absolute discretion in routing trade orders as long as it makes a reasonable and good faith effort to obtain best execution. For orders executed electronically via the Internet, online order entry systems or by facsimile (collectively, "Electronic Orders"), our liability is limited to direct damages caused solely by its gross negligence or willful misconduct; provided, however, we are not responsible for loss or damages (including without limitation, loss of profits or use, and direct, indirect, incidental, punitive, special or consequential damages, arising from:

a. any failure or malfunction of an Electronic Order entry system or inability to enter or cancel Electronic Orders, or

b. any fault in delivery, delay, interruption, inaccuracy or termination affecting all or part of any Electronic Order system or any supporting facility, regardless of whether a claim arises in contract, tort or otherwise. Unless otherwise specified, your instructions are not valid beyond the trading session entered.

8. Liens, Collateral and Transfer Authorization

This section applies to margin accounts or if there is a deficit in your cash Account.

a. All of your Securities and other property now and hereafter held, carried or maintained by CFI (or by any of its affiliates) in CFI's possession or control (or in the possession and control of any such affiliates) for any purpose, in or for any of your Accounts, now or hereafter opened, including any account, margin or cash, in which you have an interest, or which at any time are in your possession or under your control, shall be subject to a lien and security interest for the payment and discharge of, and a right of set off for, any and all indebtedness or any other obligations you may have to CFI. You agree that CFI holds all your Securities and other property as security for the payment of any such liability or indebtedness to CFI in any said account. CFI, in its sole discretion, without prior notice to you, may use, credit, apply or transfer interchangeably between any of your accounts at CFI (or an affiliate of CFI) whenever CFI considers such a transaction necessary for its protection.

In enforcing this lien and security interest, CFI, in its sole discretion, may determine which Securities and other property are to be sold and which contracts to be closed in order to satisfy any indebtedness or obligation you have to CFI. You irrevocably appoint CFI as your attorney-in- fact with power of substitution to execute any documents for the perfection or registration of such general lien and security interest.

b. CFI shall be under no obligation to pay you any interest on cash balances or to provide any other benefit derived from the investment of your Securities and other property.

c. You understand that any balance due on your Account is payable immediately and CFI may demand payment of the full amount of any balance due on your Account at any time. If any dividend, interest, distribution or similar payment is made on your Account, CFI is authorized, but not required, to apply the payment to any balance due on your Account.

9. Breach; Liquidation of Accounts and Payment of Costs

a. We shall have all rights and remedies available to a secured creditor under Governing Regulations, in addition to the rights and remedies provided herein. In the event of a breach, repudiation, or default by you, you understand that CFI may at any time, at our sole discretion and without prior notice to you: prohibit or restrict your access to the use of CFI's Web site (including any order entry system) or related services and your ability to trade; refuse to accept any of your transactions; refuse to execute any of your transactions; and/or terminate your

التعاون الخليجي، ولغرض المشاركة في تداول الأسهم السعودية، يتعين عليك تقديم طلب إلى البورصة السعودية (تداول السعودية) للحصول على رقم التعريف الوطني (NIN) الضروري للتداول. تتضمن هذه العملية توفير المعلومات ذات الصلة واستكمال النماذج المطلوبة على النحو المحدد من قبل تداول السعودية.

يتفق الطرفان على أن معلومات التسعير التي يتم الحصول عليها من البورصات في دول مجلس التعاون الخليجي ستخضع للتأخير لمدة 15 دقيقة. وينطبق هذا التأخير على جميع الأوراق المالية أو الأدوات المالية المتداولة في أسواق دول مجلس التعاون الخليجي. لدينا ترخيصًا لإعادة توزيع البيانات المؤجلة وليس بيانات الوقت الفعلي.

7. الأوامر

قد ترفض سي اف اي (CFI) قبول أي من تعليماتك ويجوز لها السير بتعليماتك في أي طريقة تراها معقولة من ناحية تجارية . أنت تقر بأن سي اف اي (CFI) تتمتع بصلاحية تقديرية مطلقة في توجيه أوامر التداول طالما أنها تبذل جهدًا معقولاً وبحسن نية للحصول على أفضل تنفيذ. بالنسبة للأوامر التي يتم تنفيذها إلكترونيًا عبر الإنترنت أو أنظمة إدخال الأوامر عبر الإنترنت أو عن طريق الفاكس (يشار إليها جميعًا باسم "الأوامر الإلكترونية")، تقتصر مسؤوليتنا عن الأضرار المباشرة الناجمة فقط عن الإهمال الجسيم أو سوء التصرف الخاطئ المُتعمد؛ ولكن شريطة أننا لسنا مسؤولين عن الخسارة أو الأضرار)بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، خسارة الأرباح أو الاستخدام والأضرار المباشرة أو الغير مباشرة أو العرضية أو الجزائية أو الخاصة أو التبعية، الناشئة عن:

أ- أي إخفاق أو خلل في نظام إدخال الأوامر الإلكترونية أو عدم القدرة على إدخال أو إلغاء الأوامر الإلكترونية ، أو

ب- أي خطأ في التسليم أو التأخير أو الانقطاع أو عدم الدقة أو الإنهاء يؤثر على كل أو جزء من أي نظام للأوامر الإلكترونية أو أي منشأة داعمة، بغض النظر عما إذا كانت المطالبة تنشأ في العقد أو الإخلال به أو غير ذلك. ما لم ينص على خلاف ذلك، فإن تعليماتك لن تكون صالحة بعد جلسة التداول التي قمت بالدخول اليها.

8. الحجز والضمانات وتفويض النقل

ينطبق هذا القسم على حسابات الهامش أو إذا كان هناك عجز في حسابك النقدي.

أ- جميع الأوراق المالية الخاصة بك والممتلكات الأخرى الآن وفي المستقبل التي تحتفظ بها أو تحملها أو تتولى الحفاظ عليها سي اف اي CFI (و أي من الشركات التابعة لها وتكون في حيازة سي اف اي CFI أو تحت سيطرتها (أو في حيازة أو تحت سيطرة أي من الشركات التابعة) لأي غرض كان، في أو لأي من حساباتك المفتوحة الآن أو فيما بعد، بما في ذلك أي حساب هامشي أو نقدي لديك مصلحة فيه، أو يكون في أي وقت حيازتك أو تحت سيطرتك، سيكون خاضعًا للحجز وكضمان للسداد والإبراء/فك الحجز ، وحق المقاصة، لأي وجميع الديون أو أي التزامات أخرى قد تكون لديك تجاه سي اف اي CFI. توافق على أن تحتفظ سي اف اي CFI بجميع الأوراق المالية والممتلكات الأخرى الخاصة بك كضمان لدفع أي التزام أو مديونية ل سي اف اي CFI في أي من الحسابات المذكورة. يجوز ل سي اف اي CFI , وفقًا لتقديرها الخاص ودون إشعار مسبق لك، أن تستخدم أو تُقيِّد أو تُنفذ أو تنقل بالتبادل بين أي من الحسابات لدى سي اف اي CFI (أو إحدى الشركات التابعة ل سي اف اي)CFI عندما ترى سي اف اي CFI أن مثل هذه المعاملة ضرورية لحمايتها.

عند إنفاذ هذا الحجز والمصلحة الضمانية، يجوزل سي اف اي CFI , وفقًا لتقديرها الخاص، تحديد الأوراق المالية والممتلكات الأخرى التي سيتم بيعها والعقود التي سيتم إغلاقها من أجل الوفاء بأي مديونية أو التزام عليك تجاه سي اف اي CFI. تقوم بتعيين سي اف اي (CFI) بشكل لا رجعة فيه كوكيلك القانوني الفعلي بتوكيل الإحلال لتنفيذ أي وثائق لإكمال أو تسجيل لمثل هذا الحجز العام والمصلحة الضمانية.

ب- لن تكون سي اف اي CFI ملزمة بدفع أي فائدة على الأرصدة النقدية أو تقديم أي منفعة أخرى مُتأتية من استثمار الأوراق المالية الخاصة بك وغيرها من الممتلكات.

ج- تدرك أن أي رصيد مستحق على حسابك يجب دفعه على الفور ويجوز ل سي اف اي CFI أن تطلب سداد المبلغ الكامل لأي رصيد مستحق على حسابك في أي وقت. إذا تأتت أي أرباح أو فوائد أو توزيع أو دفعة مشابهة لحسابك، فإن سي اف اي CFI لها الصلاحية، ولكن ليس مطلوبًا منها، تخصيص الدفعة لأي رصيد مستحق على حسابك.

Account. The closing of the Account will not affect the rights and/or obligations of either party incurred prior to the date the Account is closed.

b. In the event of

1. your death or judicial declaration of your incompetency,
2. the filing of a petition in bankruptcy,
3. insufficient margin as determined by CFI in its sole discretion,
4. CFI's determination that any collateral deposited to protect one or more of your Accounts is inadequate or insufficient regardless of market quotations to secure such Account,
5. any representations or warranties under this Agreement shall be untrue in any material respect when made or repeated or
6. any other circumstances that CFI deems necessary or appropriate, Client should be aware whenever he/she is buying the share, the full margin required must be consider adding the commission in the calculation, i.e. if Client wishes to buy 1 share of APPLE at 130, Client must have $131 balance in the account to cover the commission otherwise trade will be liquidated and closed.

CFI is hereby authorized to take any or all of the following actions regarding your Account:

a. satisfy any obligation you may have to CFI out of any of your Securities and other property held by CFI or an affiliate of CFI;

b. liquidate any or all of your positions and assets without demand or notice and apply the proceeds to satisfy your obligations;

c. set-off, net and/or recoup any CFI obligations against your obligations;

d. convert any obligation from one currency to another currency;

e. cancel any or all open orders;

f. purchase Securities to cover the sale of Securities; and

g. take any other action we deem appropriate.

Any or all of the above actions may be taken at CFI's discretion without demand and without prior notice to you or the tenants in any joint account. You shall at all times be liable for the payment of any deficit in your Account upon demand by us. You shall be responsible for and shall promptly pay to us all Account deficits and other obligations you may owe to CFI (collectively, "Customer Debts"), plus interest. You further agree to pay all of CFI's costs and expenses, including without limitation in-house and outside attorneys' fees, incurred in collecting Customer Debts in any legal proceeding unless you are the prevailing party. Customer Debts are payable on the date incurred without demand by CFI.

10. Charges and Fees

a. When you enter into a Transaction, you will pay us a Commission that is calculated as a percentage of the value of the Transaction or as an amount per Instrument or Instruments or on any other basis agreed between you and us in writing. Our Commission terms will be notified in writing to you, however, in the event that we do not notify you of the Commission terms, we will charge the standard commission rate as published on the Product Details section of our Website. You may request details of our Commission terms from our dealers.

b. In addition to Commission, other applicable Charges and Taxes may exist in relation to Buying, Selling or holding an Instrument using our service depending on the Underlying Market and the Instrument being bought, sold or held. Additional charges may also be incurred by you in the case of delayed or failed settlement of a Transaction. Any such amounts will be your responsibility and where appropriate will be deducted from your account.

c. We may charge you for the provision by us to you of market data or any other account feature or such other Charges as we reasonably advise you from time to time.

9. الخرق؛ تصفية الحسابات ودفع التكاليف

أ- لدينا جميع الحقوق والتدابير العلاجية المُتاحة لدائن مضمون بموجب اللوائح الحاكمة، بالإضافة إلى الحقوق والتدابير العلاجية المنصوص عليها هنا. في حالة حدوث الخرق أو الرفض أو التقصيرمن قبلك، فإنك تدرك أنه يجوز ل سي اف اي CFI في أي وقت، وفقًا لتقديرنا الخاص ودون إشعار مسبق لك: منع أو تقييد وصولك إلى استخدام الموقع الإلكتروني ل سي اف اي CFI (بما في ذلك أي نظام لإدخال الأوامر) أو الخدمات ذات الصلة وقدرتك على التداول ورفض قبول أي من معاملاتك ورفض تنفيذ أي من معاملاتك؛ و/أو إنهاء حسابك. لن يؤثر إغلاق الحساب على حقوق و/أو التزامات أي من الطرفين التي نشأت قبل تاريخ إغلاق الحساب.

ب- في حالة

1) وفاتك أو إعلان قضائي بعدم الأهلية،

2) تقديم التماس في حالة الإفلاس/ الإعسار،

3) عدم كفاية الهامش على النحو الذي تحدده سي اف اي CFI وفقًا لتقديرها الخاص،

4) قرار سي اف اي CFI بأن أي ضمان تم إيداعه لحماية واحد أو أكثر من حساباتك غير كافٍ أو غير وافٍ بغض النظر عن عروض الأسعار في السوق لتأمين هذا الحساب،

5) أي إقرارات أو ضمانات بموجب هذه الاتفاقية تكون غير صحيحة في أي ناحية جوهرية عند القيام بها أو تكرارها أو

6) أي ظروف أخرى ترى سي اف اي CFI أنها ضرورية أو مناسبة،

على العميل أن يكون على علم ودراية بأنه /أنها عندما يقوم/تقوم بشراء السهم، بأن يؤخذ في الإعتبار الهامش الكامل المطلوب مضافًا اليه العمولة عند الإحتساب ، أي إذا كان العميل يرغب في شراء سهم واحد من أبل APPLE بسعر 130 دولار، فيجب أن يكون لدى العميل رصيد قدره 131 دولار في الحساب لتغطية العمولة وإلا سيتم تصفية وإغلاق التداول.

يحق ل سي اف اي CFI بموجبه اتخاذ أي من الإجراءات التالية أو جميعها فيما يتعلق بحسابك:

أ- الوفاء بأي التزام قد يكون عليك تجاه سي اف اي CFI فيما يتعلق بأي من الأوراق المالية الخاصة بك والممتلكات الأخرى التي تحتفظ بها سي اف اي CFI أو إحدى الشركات التابعة لها؛

ب- تصفية أي أو كل مراكزك وأصولك دون طلب أو إشعار واستخدام العائدات للوفاء بالتزاماتك؛

ج- مقاصة و/أو صافي و/أو استرداد أي التزامات ل سي اف اي CFI مقابل التزاماتك؛

د- تحويل أي التزام من عملة إلى عملة أخرى؛

ه- إلغاء أي أو كل الأوامر المفتوحة ؛

و- شراء الأوراق المالية لتغطية بيع الأوراق المالية ؛ و

ز- اتخاذ أي إجراء آخر نراه مناسبًا.

يجوز اتخاذ أي من أو كل الإجراءات المذكورة أعلاه وفقًا لتقديرسي اف اي (CFI) دون طلب ودون إشعار مسبق لك أو المشاركين في أي حساب مشترك. ستكون مسؤولاً في جميع الأوقات عن سداد أي عجز في حسابك بناءً على طلبنا. ستكون مسؤولاً عن جميع حالات العجز في الحساب والالتزامات الأخرى التي قد تدين بها لشركة سي اف اي (CFI) (يُشار إليها جميعًا باسم "ديون العميل") إضافة إلى الفائدة. كما توافق أيضًا على دفع جميع تكاليف ونفقات سي اف اي CFI, بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أتعاب المحاماة الداخلية والخارجية المتكبدة في تحصيل ديون العميل في أي إجراء قانوني ما لم تكن أنت الطرف الرابح فيه. ديون العميل مُستحقة الدفع في تاريخ تكبدها دون طلب من سي اف اي CFI.

10. الرسوم والتكاليف

d. You must pay, or reimburse, us for any Charges or Taxes applicable, now or in the future, to your Instructions to Deal or Transactions and any Taxes applicable, now or in the future, on any Commission or Charges payable by you pursuant to this Agreement.

e. In the event that your Account is transferred to another broker, CFI may charge a reasonable transfer fee.

f. If in order to trade on a foreign exchange, your funds are converted from U.S. dollars to a foreign currency or from a foreign currency to U.S. dollars, CFI may charge a reasonable markup in addition to the prevailing exchange rates. CFI may adjust its fees from time to time without prior notice to you. You authorize us to pay such fees from assets in your Account and, if necessary, by selling other assets in the Account. CFI reserves the right to change its fees or charges, or to implement additional fees or charges at any time, except as limited by applicable law. Fees are non-refundable.

g. If you own physical certificates of stocks and/or bonds and request that CFI hold such certificates in its possession for safekeeping, CFI will charge you an annual safekeeping fee of $100 per certificate. Furthermore, if you request that a physical certificate be transferred and shipped to you, a $175.00 fee per transfer request will be charged by CFI. Additional fees may apply regarding services not listed in this paragraph for physical certificates.

11. Client Accounts and Safe-Keeping

All amounts handled by the Company on behalf of the Client are held in the name of the Client and/or in the name of the Company acting on behalf of the Client in an account held with the following:

a. Central bank
b. Credit institution
c. Bank authorized in a third country
d. Qualifying money market fund (with clients' explicit consent)

Where the Company does not deposit client funds with a central bank, it shall exercise all due skill, care and diligence in the selection, appointment and periodic review of the credit institution, bank or money market fund where the funds are placed and the arrangements for the holding of those funds and take into consideration the need for diversification of these funds, as part of the required due diligence.

a. The client is aware that the Company receives interest on the clients' bank accounts. The amount classified as interest received cannot be claimed back by the client.

b. Client Funds will be pooled with funds belonging to other Clients (i.e. in an omnibus account). Hence, in the event of the insolvency or any other analogous proceedings in relation to the bank/credit institution, the Company may only have an unsecured claim against the bank/credit institution on behalf of the Client, and the Client will be exposed to the risk that the money received by the Company from the financial institution is insufficient to satisfy the claims of the Client. An individual Client will not have a claim against a specific sum in a specific account; instead, a Client's claim will be against the Client Funds pool in general.

c. The Company shall provide the Client with Custody Services in respect of the Client's Assets in accordance with these Terms which can also found on the Company's website at www.cfifinancial.com/and which forms an integral part of this Agreement and are included by reference.

d. Custody Services include safe-keeping of the Client's Assets, the maintenance of proper accounting records and evidence of rights to Securities by means of the opening and maintenance of the Client's Accounts and the carrying out of operations with such Accounts as well as subsidiary Custody Services as stipulated in these Terms and Conditions.

e. The Client's Assets shall be held on the Accounts with the Company in accordance with the provisions of any agreement between the Company and the Client, this Agreement and the Law (Governing Legislation).

f. The Company may from time to time set-off any amounts held on behalf of the Client against the Client's obligations to the Company and/or amalgamate any accounts of the Client with the Company. Unless otherwise agreed in writing by the Company and the Client, such arrangement shall not give rise to rights or credit facilities.

أ- عندما تدخل في معاملة، فإنك ستقوم بدفع عمولة لنا يتم احتسابها كنسبة مئوية من قيمة المعاملة أو كمبلغ لكل أداة أو أدوات أو على أي أساس آخر مُتفق عليه خطيًا بينك وبيننا. سيتم إبلاغك بشروط عمولتنا خطيًا ، لكن في حالة عدم إبلاغك بشروط العمولة، فسوف نقوم بتحصيل معدل العمولة القياسي كما هو منشور في قسم تفاصيل المنتج على موقعنا الالكتروني. يمكنك طلب تفاصيل شروط عمولتنا من متداولينا.

ب- بالإضافة إلى العمولة، قد توجد رسوم وضرائب أخرى معمول بها فيما يتعلق بشراء أو بيع أو حيازة أداة باستخدام خدمتنا اعتمادًا على السوق الأساسي والأداة التي يتم شراؤها أو بيعها أو الاحتفاظ بها. قد تتكبد أيضًا رسومًا إضافية في حالة التأخير أو عدم تسوية مُعاملة. وستكون أي من هذه المبالغ على مسؤوليتك ويتم خصمها من حسابك عند الاقتضاء.

ج- قد نفرض عليك رسومًا مقابل توفير بيانات السوق أو أي ميزة أخرى للحساب أو أي رسوم أخرى ننصحك بها بشكل معقول من وقت لآخر.

د- يجب عليك أن تدفع أو تُسدد لنا أي رسوم أو ضرائب معمول بها الآن أو في المستقبل وذلك على تعليماتك للتداول أو المعاملات وأي ضرائب معمول بها الآن أو في المستقبل، وعلى أي عمولة أو رسوم تدفعها لاحقًا لهذه الاتفاقية.

ه- في حالة نقل حسابك إلى وسيط آخر، يمكن ل سي اف اي CFI أن تفرض رسوم نقل معقولة.

و- إذا كان لغرض التداول في سوق العملات الأجنبية فإن ذلك يتم بتحويل أموالك من الدولار الأمريكي إلى عملة أجنبية أو من عملة أجنبية إلى الدولار الأمريكي، قد تفرض سي اف اي CFI هامش ربح معقول بالإضافة إلى أسعار الصرف السائدة. يمكن أن تقوم سي اف اي CFI بتعديل رسومها من وقت لآخر دون إشعار مسبق لك. أنت تخولنا بدفع مثل هذه الرسوم من الأصول الموجودة في حسابك وإذا لزم الأمر، ببيع أصول أخرى في الحساب. تحتفظ سي اف اي CFI بالحق في تغيير رسومها أو تكاليفها أو فرض رسوم وتكاليف إضافية في أي وقت، باستثناء ما يقيده القانون المعمول به. الرسوم غير قابلة للاسترداد.

ز- إذا كنت تمتلك شهادات مادية)ورقية(للأسهم و/أو السندات وطلبت من سي اف اي CFI الاحتفاظ بهذه الشهادات في حوزتها لغرض حفظها الآمن، فسوف تفرض عليك سي اف اي CFI رسوم حفظ سنوية قدرها 100 دولار لكل شهادة. علاوة على ذلك، إذا طلبت نقل وشحن شهادة مادية إليك، فسيتم فرض رسم قدره 175 دولار لكل طلب شحن من قبل سي اف اي CFI . قد يتم فرض رسوم إضافية فيما يتعلق بخدمات غير مُدرجة في هذه الفقرة بالنسبة للشهادات المادية.

11. الرسوم والتكاليف

تُحفظ جميع المبالغ التي تتعامل بها الشركة نيابة عن العميل باسم العميل و/أو باسم الشركة التي تعمل نيابة عن العميل في حساب مع الجهات التالية:

أ- بنك مركزي

ب- مؤسسة ائتمان

ج- بنك مُرخص في دولة ثالثة

د- صندوق سوق مال مستوفٍ للشروط (بموافقة صريحة من العملاء)

عندما لا تقوم الشركة بإيداع أموال العملاء لدى بنك مركزي، فإن عليها بذل كل المهارة والعناية والحيطة الواجبة في الاختيار والتعيين والمراجعة الدورية لمؤسسة الإئتمان أو البنك أو صندوق سوق مال حيث يتم إيداع الأموال والترتيبات لحفظ تلك الأموال، وأخذ بعين الإعتبار حاجة تنويع هذه الأموال كجزء من العناية الواجبة المطلوبة.

أ- يدرك العميل أن الشركة تستلم فوائد على حسابات البنك الخاصة بالعملاء. إن المبلغ المصنف كفائدة والمُستلم لا يمكن للعميل أن يطالب به.

ب- ستُجمع أموال العميل مع أموال تخص عملاء آخرين)أي في حساب مُوحد(. وبالتالي في حالة الإفلاس/الإعسار أو أي إجراءات مماثلة أخرى فيما يتعلق بالبنك/مؤسسة الائتمان، يجوز للشركة فقط أن يكون لديها مطالبة غير مضمونة ضد البنك/مؤسسة الائتمان نيابة عن العميل، وسيكون العميل مُعرضًا لخطر أن الأموال التي تتلقاها الشركة من المؤسسة المالية غير كافية لتلبية مطالبات العميل. لن يكون للعميل الفردي مطالبة بمبلغ محدد في حساب محدد؛ وبدلاً من ذلك، ستكون مطالبة العميل ضد صندوق أموال العملاء بشكل عام.

ج- تقوم الشركة بتزويد العميل بخدمات الحفظ الآمن فيما يتعلق بأصول العميل وفقًا لهذه الشروط والتي يمكن للعميل أن يجدها أيضًا على موقع الشركة الإلكتروني على الشبكة العنكبوتية (الويب) www.cfi.trade والتي تشكل جزءًا لا يتجزأ من هذه الاتفاقية المُدرجة هنا للرجوع اليها.

g. When providing Custody Services, the Company undertakes to keep and maintain at all times a record of the Client's Assets separate to the assets of other clients' and those of the Company

a) The Company provides Custody Services for the purpose of safe-keeping of the Client's Assets, recording the Client's rights over the Assets, data in relation to exercising of the rights over Client's Assets and also for the purpose of settlement of transactions involving the Client's Asset executed by the Company based on the Order(s) of the Client.

b) The Client's Assets shall be held on the Account(s) of the Company according to this Agreement, any subsequent agreement between the Company and the Client which shall be deemed subordinate to this Agreement and the Law (Governing Legislation).

c) The Company shall not use Client's money in its custody for its own account and shall not use any

d) Securities of the Client in its possession for its own account unless the Client has specifically consented in writing to such measure and only in such cases and under such terms which the competent supervisory authority shall define by official publication, as set out in the Law concerning the authorization and operating conditions of Mauritian Investment Firms (CIFs).

PROTECTION OF CLIENT FUNDS

In order to ensure the protection of client funds, the Company shall take the necessary measures such as:

a. segregation of client funds: The Company maintains segregated client accounts with banks/credit institutions to ensure that client funds are fully separated from the Company's own funds at all times.

b. the selection of reputable banks/credit institutions where clients' funds will be held: The Company exercises all due skill, care and diligence in the selection, appointment and periodic review of the institutions where client funds are deposited.

The Company takes into account the expertise and market reputation of such institutions;

c. the Company keep records and accounts in the Company's systems as are necessary to enable it at any time and without delay to distinguish assets held for one Client from assets held for any other Client, and from its own assets. In addition, the Company conducts regular reconciliations between its internal accounts and records and those of any third parties by whom those assets are held;

12. KYC/Verification Process and Appropriateness Test

During the account opening procedure, the Client must fill the Online Application Form, found on the Company's Website, through which We will obtain and assess Clients' necessary knowledge and experience relevant to the products offered by the Company. Clients might be requested to submit as well additional forms related to their account type and to the different countries regulatory systems, as these will be communicated to You by Us. Application forms include general and specific documents that must be filled and signed or submitted to the Company by the Client, i.e. proof of identification: Colored copy of passport or ID proof of residency: Bank statement, government letter, gas bill, phone bill, water bill (must be less than 3 months old) (proof of identification and proof of residency are hereafter collectively referred to as "KYC documentation"), as well as the signed Explicit Approval Letter whereby the terms and conditions, order execution policy, key information Document, complaint procedure, Client categorization, Risks acknowledgment, beneficiary owner, FATCA, CRS etc. are approved and signed by the Client esteemed end.

By accepting the terms and conditions of this Agreement you understand that you must complete the KYC/verification process by submitting the required documentation before the establishment of business relationship.

د- تشمل خدمات الحفظ الآمنة المحافظة على أصول العميل في مكان آمن ، والاحتفاظ بسجلات محاسبية سليمة وإثبات حقوق الأوراق المالية من خلال فتح وصيانة حسابات العميل وتنفيذ العمليات مع هذه الحسابات بالإضافة إلى خدمات الحفظ الآمنة الفرعية على النحو المنصوص عليه في هذه الشروط والأحكام.

ه- يتم الاحتفاظ بأصول العميل في حسابات الشركة وفقًا لأحكام أي اتفاقية بين الشركة والعميل وهذه الاتفاقية والقانون (التشريعات الحاكمة.)

و- يجوز للشركة من وقت لآخر إجراء مقاصة لأي مبالغ محتفظ بها نيابة عن العميل مقابل التزامات العميل تجاه الشركة و/أو دمج أي حسابات للعميل مع الشركة. ما لم يتم الاتفاق على خلاف ذلك خطيًا بين الشركة والعميل، فإن هذا الترتيب لن ينشئ حقوقًا أو تسهيلات ائتمانية.

ز- عند تقديم خدمات الحفظ، الآمن تتعهد الشركة بالاحتفاظ في جميع الأوقات بسجل لأصول العميل منفصلاً عن أصول عملاء آخرين وتلك الأصول الخاصة بالشركة.

أ- تقدم الشركة خدمات الحفظ الآمن لغرض الحفاظ على أصول العميل، وتسجيل حقوق العميل على الأصول، والبيانات المتعلقة بممارسة الحقوق على أصول العميل وأيضًا لغرض تسوية المعاملات التي تتضمن أصول العميل المُنفذة من قبل الشركة بناءً على أمر (أوامر) العميل.

ب- يتم الاحتفاظ بأصول العميل في حساب (حسابات) الشركة وفقًا لهذه الاتفاقية، وأي اتفاقية لاحقة بين الشركة والعميل تخضع لهذه الاتفاقية والقانون (التشريعات الحاكمة.)

ج- لن تقوم الشركة باستخدام أموال العميل الموجودة في عهدتها لحسابها الخاص ولا يجوز لها استخدام أي من

د- الأوراق المالية للعميل التي بحوزتها لحسابها الخاص ما لم يكن العميل قد وافق على وجه التحديد خطيًا على هذا الإجراء وفقط في هذه الحالات وبموجب الشروط التي تحددها السلطة الإشرافية المختصة عن طريق النشر الرسمي وعلى النحو المنصوص عليه في القانون المتعلق بالترخيص وشروط التشغيل لشركات الاستثمار في موريشيوس سي اف اي CFI.

حماية أموال العملاء

لضمان حماية أموال العملاء، ستتخذ الشركة الإجراءات اللازمة مثل:

أ- فصل أموال العملاء: تحتفظ الشركة بحسابات عملاء منفصلة مع البنوك/مؤسسات الائتمان لضمان فصل أموال العملاء بشكل كامل عن أموال الشركة الخاصة في جميع الأوقات.

ب- اختيار البنوك / المؤسسات الائتمانية ذات السمعة الطيبة حيث سيتم الإحتفاظ بأموال العملاء: تبذل الشركة كل المهارة والعناية والحيطة الواجبة في الاختيار والتعيين والمراجعة الدورية للمؤسسات التي يتم إيداع أموال العملاء فيها. تأخذ الشركة في الاعتبار الخبرة والسمعة في السوق لهذه المؤسسات؛

ج- تحتفظ الشركة بالسجلات والحسابات في أنظمة الشركة حسب الضرورة لتتمكن في أي وقت ودون تأخير من تمييز الأصول المحتفظ بها لعميل واحد عن الأصول المحتفظ بها لأي عميل آخر وعن أصولها الخاصة. بالإضافة إلى ذلك، تقوم الشركة بإجراء مطابقات منتظمة بين حساباتها وسجلاتها الداخلية وتلك الخاصة بأي أطراف ثالثة تحتفظ بتلك الأصول؛

12. عملية اعرف عميلك / KYC عملية التحقق واختبار الملاءمة

أثناء إجراء فتح الحساب، يجب على العميل ملء نموذج الطلب عبر الإنترنت الموجود على موقع الشركة الالكتروني على الشبكة العنكبوتية (الويب) والذي من خلاله سنحصل على ونقوم بتقييم المعرفة والخبرة اللازمتين لدى العملاء فيما يتعلق بالمُنتجات التي تقدمها الشركة. قد يُطلب من العملاء أيضًا تقديم نماذج إضافية تتعلق بنوع حساباتهم والأنظمة التنظيمية في مختلف الدول والتي سنقوم بإرسالها إليكم. تشتمل نماذج الطلبات على وثائق عامة ومحددة يجب ملؤها وتوقيعها أو تقديمها إلى الشركة من قبل العميل، مثل: إثبات الهوية: نسخة ملونة من جواز السفر أو إثبات الإقامة: كشف حساب بنكي، خطاب حكومي، فاتورة غاز، فاتورة هاتف، فاتورة مياه (يجب أن تكون أقل من 3 أشهر) (يشار إلى إثبات الهوية وإثبات الإقامة بشكل جماعي فيما بعد باسم "وثائق اعرف عميلك KYC ")، بالإضافة إلى خطاب الموافقة الصريح المُوقع الذي بموجبه الشروط والأحكام وسياسة تنفيذ الأوامر، ووثيقة المعلومات الأساسية، وإجراءات الشكوى، وتصنيف العميل ، وإقرار المخاطر، والمالك المستفيد، وقانون الإمتثال الضريبي الأمريكي (FATCA)، والمعايير الموحدة للإبلاغ الضريبي (CRS) وما إلى ذلك، يتم الموافقة عليها وتوقيعها من قبل العميل الموقر.

بقبولك شروط وأحكام هذه الاتفاقية، فإنك تدرك أنه يجب عليك إكمال عملية "اعرف عميلك"/التحقق من خلال تقديم المستندات المطلوبة قبل إنشاء علاقة العمل.

13. Funding of the Client Account and Withdrawals

a. The Client may contribute funds to his/her Account using a credit card or debit card, wire transfer, or any available payment method or other similar methods of money-transfer accepted by the Company. For more details, please refer to the instructions carried on the main website https://cfifinancial.com/

b. The Client may only withdraw funds deposited on his/her Client Account and/or any profit achieved through trading transactions from any of his/her Client Accounts using the same mechanism from which funds were credited to the Client Account.

c. The Company shall process the client's request to withdraw funds on the same day that the request to withdraw funds was made, or the next working day if the client's request is received outside of normal trading hours.

d. Nevertheless, money transfer requires 5 (five) banking days after receiving the transfer request instructions from the Client. The amount being transferred will be deducted from the balance of the Client's sub-account for value the date the transfer request was received by the Company.

e. All bank and any other administrative charges for transfers from the Client's Account to the Client will be borne by the Client.

f. The Company takes no responsibility for the transfer of funds in the event that the banking or other coordinates of the Client are found to be incomplete or incorrect. Furthermore, the Company accepts no responsibility for any funds not deposited directly into the Company's bank accounts.

g. There is no minimum deposit amount required by the Company.

h. The Company has the right to refuse a Client's transferred funds in any of the following cases (this list is not exhaustive): a) If the funds are transferred by a third party b) If the Company has reasonable grounds for suspecting that the person who transferred the funds was not a duly authorized person c) If the transfer violates Governing Legislation.

i. The Company hereby informs the client that the request for transfer and/or withdrawal of funds or Financial Instruments shall be submitted by the Client in writing or electronically and shall include the following essential details: (a) Client name/code/ID or other designation of the Client (b) the name or other designation of any person acting on behalf of the Client (c) Client signature (for written requests) and authorization (for electronic requests) (d) any other details, conditions or particular Client instructions (e) the date of the request

j. The Client acknowledges that in case where a Client's Bank Account is freezed for any given period and/or for any given reason the Company assumes no responsibility and Client's funds will also be freezed.

k. Transfers of funds between clients' accounts may be accepted, provided that the Company's internal policies and practices are applied and followed on a case by case basis.

l. Client should at any time keeps updated legal documents (proof of residency, proof of identification, internal legal forms, KYC etc.) following the Company internal policies and procedure. The Company shall be sending the Client emails reminding him/her to update his/her legal documents, in case of non-response or failure to provide such, the Company may hold the funds until the Client updates his file.

14. Foreign Account Tax Compliance Act ("FATCA") Requirements

In compliance with the Foreign Account Tax Compliance Act " FATCA", concerning the application of tax regulations and Laws on every physical person residing outside the United States of America and therefore binding the banking and financial foreign institutions outside the United States of America to declare any accounts they have in the name of any of: The holder of the American nationality; Holder of Green card; Residing in the united states in a permanent way or for a period not less than 183 days provided that is calculated according to the American tax law; Companies registered in the United States of America; Companies registered outside the United States of America where the above mentioned possess 10% of its capital and more; domestic partnership; any estate other than a foreign estate; any trust if a court within the united States is able to exercise primary supervision over the administration of the trust, and one or more United States persons have the authority to control all substantial decisions of the trust; any other person that is not a foreign person.

13. **تمويل حساب العميل والسحوبات**

أ- يمكن للعميل إضافة أموال إلى حسابه / حسابها باستخدام بطاقة ائتمان أو بطاقة خصم أو تحويل مصرفي، أو وسائل الدفع الكتروني المتاحةأو طرق أخرى مماثلة لتحويل الأموال التي تقبلها الشركة. لمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى التعليمات الموجودة على الموقع الرئيس www.cfi.trade

ب- يمكن للعميل فقط سحب الأموال المودعة في حساب العميل الخاص به/ بها و/أو أي ربح يتم تحقيقه من خلال معاملات التداول من أي من حسابات العميل الخاصة به/ بها باستخدام نفس الآلية التي تم من خلالها إيداع الأموال في حساب العميل.

ج- تقوم الشركة بالسير في طلب العميل لسحب الأموال في نفس اليوم الذي تم فيه تقديم طلب سحب الأموال، أو في يوم العمل التالي إذا تم استلام طلب العميل خارج ساعات التداول العادية.

د- ومع ذلك، يتطلب تحويل الأموال 5 (خمسة) أيام عمل بنكية (مصرفية) بعد تلقي تعليمات طلب التحويل من العميل. سيتم خصم المبلغ الذي يتم تحويله من رصيد حساب العميل الفرعي بقيمة تاريخ استلام الشركة لطلب التحويل.

ه- يتحمل العميل جميع الرسوم البنكية وأي رسوم إدارية أخرى للتحويلات من حساب العميل إلى العميل.

و- لا تتحمل الشركة أي مسؤولية عن تحويل الأموال في حالة وجود معلومات بنكية أو غيرها للعميل تكون غير كاملة أو صحيحة. علاوة على ذلك، لا تتحمل الشركة أي مسؤولية عن أي أموال لم يتم إيداعها مباشرة في حسابات الشركة البنكية.

ز- لا يوجد حد أدنى لمبلغ الإيداع الذي تطلبه الشركة.

ح- يحق للشركة رفض الأموال المحولة للعميل في أي من الحالات التالية (هذه القائمة ليست شاملة:)

1) إذا تم تحويل الأموال من قبل طرف ثالث

2) إذا كان لدى الشركة أسس معقولة للاشتباه في أن الشخص الذي قام بتحويل الأموال لم يكن شخصًا مخوالًا وفق الأصول

3) إذا كان التحويل يخرق التشريعات الحاكمة.

ط- تبلغ الشركة العميل بموجبه بأن طلب التحويل و/أو سحب الأموال أو الأدوات المالية يجب أن يقدمه العميل خطيًا أو إلكترونيًا ويجب أن يتضمن التفاصيل الأساسية التالية:

1) اسم/رمز/تعريف العميل أوتسمية أخرى للعميل

2) اسم أو تسمية أخرى لأي شخص يتصرف نيابة عن العميل

3) توقيع العميل)للطلبات الخطية(والتفويض)للطلبات الإلكترونية)

4) أي تفاصيل أو شروط أخرى أو تعليمات مُعينة للعميل

5) تاريخ الطلب

ي- يقر العميل أنه في حالة تجميد الحساب البنكي الخاص به لأي فترة معينة و/أو لأي سبب من الأسباب، فإن الشركة لا تتحمل أي مسؤولية عن ذلك وسيتم تجميد أموال العميل أيضًا.

ك- يمكن قبول تحويلات الأموال بين حسابات العملاء شريطة تطبيق واتباع السياسات والممارسات الداخلية للشركة على أساس كل حالة على حدة.

ل- يجب على العميل في أي وقت الاحتفاظ بالمستندات القانونية المُحَدَّثة (إثبات الإقامة، إثبات الهوية، النماذج القانونية الداخلية، اعرف عميلك KYC وما إلى ذلك) وفقًا للسياسات والإجراءات الداخلية للشركة. تقوم الشركة بإرسال رسائل بريد إلكتروني إلى العميل لتذكيره بتحديث مستنداته القانونية، وفي حالة عدم الاستجابة أو عدم تقديمها، يجوز للشركة الاحتفاظ بالأموال حتى يقوم العميل بتحديث ملفه.

14. **متطلبات قانون الامتثال الضريبي للحسابات الأمريكية (FATCA)**

In order to enable CFI International Ltd. to abide and comply with this Law, the Client hereby authorize CFI International Ltd to submit the requested declaration to the competent American authorities concerning all the accounts opened in his/her name at CFI International Ltd, whether separately and/or jointly with any person, basic and/or numbered, and that in case he/she holds the American nationality or obtain it later, and/or he/she is holder of a green card currently and/or he/she will be in the future, whether resident in a permanent way in the United States of America or stayed there for a period not less than 183 days provided that is calculated according to American Tax Law and/or he/she received any revenues originated from the United States of America. At CFI International Ltd, we do not accept Clients holders of American nationalities and residency, in that respect Client should acknowledges that he/she is not a U.S Citizen or any of the following apply to him/her:

a. Born, Resident or Citizen in the United States

b. Born outside the United States of a US parent or Holder of Green Card or Applied for American Citizenship

c. Holder of Dual Citizenship, of which one is the United States

d. Visited the United States during the last 5 years

e. Have a U.S. mailing or residential address (including a U.S post office box)

f. Pay U.S. Annual Income

g. Has abandoned a U.S Citizenship

h. He/ She is an American Native

i. Have Financial/Economic interests in the U.S.

j. A family member is a holder of an American Citizenship

k. Resided in the U.S Client should confirm that have carefully read and understood this acknowledgement and he/she has no relation to the United States of America in any way and he/she exempts CFI International Ltd from the obligation of banking secrecy for what was mentioned above and you remove any responsibility on CFI International Ltd. in this regard. Furthermore, if he/she obtains in the future the American nationality or the green card or in case any of the said conditions was provided, Client is kindly requested to immediately inform CFI International Ltd accordingly.

l. Note that it is the sole responsibility on the Client to present filled W8Ben when deemed necessary, therefore CFI may ask the client to fill it if needed following the information provided during the Know Your Customer opening account process.

15. Common Reporting Standard (CRS) Requirements

The Mauritian Government has and will be committing to a number of inter-governmental agreements for the automatic exchange of financial account information developed by the OECD, known as Common Reporting Standard (CRS) to share tax information, where applicable, with the tax authorities in other jurisdictions. The requirement to collect certain information about each Client's tax arrangement is part of the Mauritian legislation thus Financial Institutions are legally obliged to collect it. All Clients are requested to disclosure their tax ID (where applicable) and tax residencies, this information will be reported to the relevant tax authorities if and when required. Furthermore, it is noted that the CFI does not provide tax advice to its Clients, and therefore if you have any questions about determining your tax residence stats in any particular country, please contact your tax adviser or the local tax authority.

In regard to the declaration of tax residency, please note that according to the requirements for the validity of self certification of the standard for automatic exchange of Financial Account information in tax matter by the account holder. This information will consist, among other, of their jurisdiction(s) of tax residence and respective Tax Identification Number (TIN).

Furthermore, the Client acknowledges that the information contained in the online form may be provided to the Mauritian tax authorities who would exchange them with tax authorities of another country or countries in which the Account Holder may be tax resident pursuant to intergovernmental Agreements to exchange financial account information, you declare that all statements made in this declaration are, to the best of your knowledge and belief, correct and complete. In view of the above, you have confirmed that you undertake to advise CFI within 15 days of any change in circumstances which affects your tax residency status or causes the information contained herein to become incorrect, and to provide CFI with a suitably updated self-certification and Declaration within 30 days of such change in circumstances.

امتثالاً لقانون الامتثال الضريبي للحسابات الأمريكية "FATCA" , فيما يتعلق بتطبيق اللوائح والقوانين الضريبية على كل شخص طبيعي يقيم خارج الولايات المتحدة الأمركية وبالتالي إلزام المؤسسات البنكية)المصرفية(والمالية الأجنبية خارج الولايات المتحدة الأمريكية بالإعلان عن أي حسابات لديهم باسم أي من: حامل الجنسية الأمريكية، حامل بطاقة الإقامة الدائمة) الجرين كارد)، المقيمين في الولايات المتحدة بشكل دائم أو لمدة لا تقل عن 183 يومًا على أن يتم احتسابها وفقًا لقانون الضريبة الامريكية؛ الشركات المسجلة في الولايات المتحدة الأمريكية؛ الشركات المسجلة خارج الولايات المتحدة الأمريكية حيث يمتلك الأشخاص المذكورون أعلاه ٪ 10 من رأسمالها وأكثر؛ الشراكات المحلية؛ أي عقار غير العقار الأجنبي؛ أي صندوق إئتماني إذا كانت محكمة داخل الولايات المتحدة لها المقدرة على ممارسة الإشراف الأساسي على إدارة الصندوق الائتماني، ويتمتع شخص واحد أو أكثر من الأشخاص الأمريكيين بسلطة التحكم في جميع القرارات الجوهرية الخاصة بالصندوق الائتماني؛ أي شخص آخر ليس شخصًا أجنبيًا.

لغرض تمكين سي اف اي انترناشونال المحدودة International Ltd. (CFI) من الالتزام بهذا القانون والامتثال له ، يُخول العميل بموجبه سي اف اي انترناشونال المحدودة International Ltd. (CFI) بتقديم الإقرار المطلوب إلى السلطات الأمريكية المختصة فيما يتعلق بجميع الحسابات المفتوحة باسمه/اسمها في سي اف اي انترناشونال المحدودة International Ltd. (CFI) , سواء بشكل منفصل و/أو بالاشتراك مع أي شخص أساسي و/أو من خلال رقم ، وأنه في حال حمل الجنسية الأمريكية أو الحصول عليها لاحقًا، و/أو حيازة البطاقة الخضراء حاليًا و/أو في المستقبل، سواء الإقامة الدائمة في الولايات المتحدة الأمريكية أو المكوث فيها لمدة لا تقل عن 183 يومًا شريطة أن تُحسب وفقًا لقانون الضرائب الأمريكي و/أو استلم أي إيرادات مصدرها الولايات المتحدة الأمريكية، فإننا في سي اف اي انترناشونال المحدودة International Ltd. (CFI) لا نقبل العملاء حاملي الجنسية والإقامة الأمريكية ، وفي هذا الصدد، يجب على العميل أن يقر بأنه ليس مواطنًا أمريكيًا أو لا ينطبق عليه أي مما يلي:

أ- مولود أو مقيم أو مواطن في الولايات المتحدة الأمريكية

ب- وُلد خارج الولايات المتحدة وكان أحد الوالدين أمريكي أو حامل للبطاقة الخضراء أو تقدم بطلب للحصول على الجنسية الأمريكية

ج- حامل الجنسية المزدوجة، إحداهما الولايات المتحدة

د- قام بزيارة الولايات المتحدة خلال السنوات الخمس الماضية

ه- لديه عنوان بريدي أو عنوان سكني في الولايات المتحدة)بما في ذلك صندوق بريد في الولايات المتحدة)

و- دخل سنوي مصدره الولايات المتحدة

ز- تم التخلي عن الجنسية الأمريكية

ح- هو/هي من السكان الأصليين الأمريكيين

ط- لديه مصالح مالية/اقتصادية في الولايات المتحدة.

ي- أحد أفراد الأسرة حاملاً للجنسية الأمريكية

ك- ينبغي على العميل المقيم في الولايات المتحدة أن يؤكد أنه قد قرأ هذا الإقرار وفهمه بعناية وأنه ليس لديه/ أنها ليس لديها أي علاقة بالولايات المتحدة الأمريكية بأي شكل من الأشكال وأنه يعفي/ أنها تعفي بموجبه سي اف اي انترناشونال المحدودة International Ltd. (CFI) من التزام السرية المصرفية لما تم ذكره أعلاه وبزيل/تزيل أي مسؤولية عن سي اف اي انترناشونال المحدودة International Ltd. (CFI) في هذا الصدد. علاوة على ذلك، إذا حصل/حصلت في المستقبل على الجنسية الأمريكية أو البطاقة الخضراء أو في حالة توفير أي من الشروط المذكورة، يُطلب من العميل إبلاغ سي اف اي انترناشونال المحدودة International Ltd. (CFI) على الفور وفقًا لذلك.

يرجى ملاحظة أنه يقع على عاتق العميل المسؤولية الكاملة لتقديم نموذج W8Ben مملوءًا عند الضرورة، وبالتالي قد تطلب سي اف اي CFI من العميل ملء النموذج إذا لزم الأمر بناءً على المعلومات المقدمة خلال عملية فتح حساب تعرف على عميلك.

15. المعايير الموحدة للإبلاغ الضريبي (CRS)

لقد التزمت حكومة موريشيوس وستلتزم بعدد من الاتفاقيات الحكومية الدولية للتبادل التلقائي للمعلومات المتعلقة بالحسابات المالية التي وضعتها منظمة التعاون والتنمية الإقتصادية OECD , والمعروفة باسم المعايير الموحدة للإبلاغ الضريبي (CRS) لتبادل المعلومات الضريبية عند الاقتضاء، وذلك مع السلطات الضريبية في اختصاصات قضائية أخرى. يُعد إشتراط جمع معلومات معينة حول الترتيب الضريبي لكل عميل جزءًا من تشريعات موريشيوس وبالتالي فإن المؤسسات المالية ملزمة قانون□ا بجمعها. يُطلب من جميع العملاء الكشف عن هويتهم الضريبية (عند الإقتضاء) وإقاماتهم الضريبية، وسيتم إبلاغ هذه المعلومات إلى السلطات الضريبية ذات الصلة إذا ومتى لزم الأمر.

The Client is held fully responsible regarding the information provided in relation to his tax residency, TIN and permanent address. Furthermore, if the Client obtains in the future any update in regard to his CRS status, Client is kindly requested to immediately inform CFI International Ltd accordingly. CFI International Ltd will be responsible only on the information provided from the client himself.

16. Market Abuse

The Client agrees that will not knowingly place and have not placed a Transaction that contravenes any legislation or other law or regulations in relation to insider dealing and market manipulation. In this respect, the Client agrees not to behave and use the Company's systems and platforms in an abusive manner which amounts to market abuse. Such practices may include, but not limited to, insider dealing and misuse of information or market manipulation techniques.

If any abusive trading behavior or techniques are identified within Clients' trading account, the Company reserves the right to:

i. restrict or delay Client's execution and/or access to the Trading Systems;

ii. submit a suspicious transaction and order report to FSC and/or

iii. terminate the account immediately pursuant to the provisions of clause 29 of this Agreement.

17. Corporate Actions

By accepting this Agreement, you agree and acknowledge that the Company is not held responsible to notify You of any corporate actions, nor for exercising any of your rights in connection with a corporate action (such as dividends rights issue, bonus, share split, takeover, merger), unless we have explicitly agreed otherwise in writing or if required by Governing Legislation.

18. Representation at Shareholder Meetings

It shall be noted that CFI will not represent the Client at shareholder's meetings.

19. The General Data Protection Regulation (GDPR)

The General Data Protection Regulation (GDPR), applied from the 25th of May 2018, creates consistent data protection rules across Europe. It applies to companies that are based in the EU and global companies that process personal data about individuals in the EU. While many of the principles build on current EU data protection rules, the GDPR has a wider scope, more prescriptive standards and substantial fines. For example, it requires a higher standard of consent for using some types of data (personal data, proof of identification, proof of residency, signatures, cardholders, etc.) and broadens individuals' rights with respect to accessing and porting their data. It also establishes significant enforcement powers, allowing a company's supervisory authority to seek fines of up to 4% of global annual revenue for certain violations. CFI is committed to the above legislation and has appointed a Data Protection Officer (DPO) who is responsible for overseeing any questions with respect to that matter. If you have any questions, including any request to exercise your legal rights, please contact the DPO using the email dpo@cfifinancial.com. For further details, please refer to the Company's Privacy Policy available under Regulatory section of the Website https://cfifinancial.com We shall remind you that in case you are not in agreement with sharing your data, you have the right to terminate your collaboration with CFI at any time.

20. Confidential Information, Back-up and Records

20.1 The Company and the Client shall undertake at all times (both during the trading relationship between the two and after its termination) to keep confidential any information which came to both parties' knowledge due to the above mentioned trading relationship. It is hereby clearly agreed that none of the parties will use (other than strictly for the purposes of trading) without the prior written consent of the other to any third party (other than its professional and financial advisors,

إضافة الى ذلك، تجدر الإشارة إلى أن سي اف اي CFI لا تقدم المشورة الضريبية لعملائها، وبالتالي إذا كانت لديك أي أسئلة حول تحديد وضعية الإقامة الضريبية الخاصة بك في أي بلد معين، يُرجى الاتصال بمستشارك الضريبي أو مصلحة الضرائب المحلية.

فيما يتعلق بالتصريح عن الإقامة الضريبية، يُرجى ملاحظة أنه وفقًا لمتطلبات صلاحية الإقرار الذاتي لمعيار التبادل التلقائي لمعلومات الحساب المالي في الأمور الضريبية من قبل صاحب الحساب ، ستتكون هذه المعلومات، من بين أمور أخرى، من صلاحية/ صلاحيات الإقامة الضريبية ورقم التعريف الضريبي (TIN) المعني.
إضافة الى ذلك، يقر العميل بأن المعلومات الواردة في النموذج عبر الإنترنت يُمكن تقديمها إلى السلطات الضريبية في موريشيوس التي قد تقوم بتبادلها مع السلطات الضريبية في دولة أو دول أخرى قد يكون صاحب الحساب مقيمًا فيها ضريبيًا وفقًا للاتفاقيات بين الحكومات الدولية لتبادل المعلومات للحسابات المالية، فإنك تقر أن جميع البيانات الواردة في هذا الإقرار، على أفضل حد من معرفتك واعتقادك ، بأنها صحيحة وكاملة. في ضوء ما ورد أعلاه، لقد أكدت أنك تتعهد بإبلاغ سي اف اي في غضون يومًا عن أي تغيير في الظروف التي تؤثر على وضع إقامتك الضريبية أو تتسبب في أن تصبح المعلومات الواردة في هذه الوثيقة غير صحيحة، وأن تزود سي اف اي CFI بتقرير ذاتي وتصريح مُحدثين بشكل مناسب خلال 30 يومًا من مثل هذا التغيير في الظروف.

يتحمل العميل المسؤولية الكاملة عن المعلومات المُقدمة فيما يتعلق بإقامته الضريبية ورقم تعريفه الضريبي (TIN) والعنوان الدائم. علاوة على ذلك، إذا حصل العميل في المستقبل على أي تحديث فيما يتعلق بحالة المعايير الموحدة للإبلاغ الضريبي (CRS) الخاصة به، يُرجى من العميل إبلاغ سي اف اي انترناشونال المحدودة International Ltd. (CFI) على الفور وفقًا لذلك. تكون سي اف اي انترناشونال المحدودة مسؤولة فقط عن المعلومات المُقدمة من العميل نفسه.

16. إساءة استخدام السوق

يوافق العميل على أنه لن يقوم عن قصد بإجراء أو لم يقم بإجراء معاملة تتعارض مع أي تشريع أو قانون أو لوائح أخرى تتعلق بالتداول من الداخل والتلاعب بالسوق. وفي هذا الصدد، يوافق العميل على عدم التصرف واستخدام أنظمة ومنصات الشركة بطريقة مسيئة تصل إلى حد الإساءة للسوق. وقد تشمل هذه الممارسات، على سبيل المثال لا الحصر، التداول الداخلي وإساءة استخدام المعلومات أو تقنيات التلاعب بالسوق.

إذا تم تحديد أي سلوك أو أساليب تداول مسيئة داخل حسابات التداول الخاصة بالعملاء، فإن الشركة تحتفظ بالحق في:

1) تقييد أو تأخير تنفيذ العميل و/أو وصوله إلى أنظمة التداول؛

2) تقديم تقريرعن المعاملات والأوامر المشبوهة إلى لجنة الخدمات المالية (FSC) و/أو

3) إنهاء الحساب فوْرًا وفقًا لأحكام البند 29 من هذه الاتفاقية.

17. إجراءات الشركة

بقبول هذه الاتفاقية، فإنك توافق وتقر بأن الشركة ليست مسؤولة عن إبلاغك بأي إجراءات للشركة، ولا عن ممارسة أي من حقوقك فيما يتعلق بما تقوم به الشركة (مثل إصدار حقوق توزيع الأرباح، والمكافأة، وتقسيم الأسهم، والاستحواذ والاندماج)، ما لم نتفق صراحةً على خلاف ذلك خطيًا أو إذا كان ذلك مطلوبًا بموجب التشريعات الحاكمة.

18. التمثيل في اجتماعات المساهمين

تجدر الإشارة إلى أن سي اف اي CFI لن تمثل العميل في اجتماعات المساهمين.

19. اللائحة العامة لحماية البيانات (GDPR)

تعمل اللائحة العامة لحماية البيانات (GDPR) , التي بدأ تطبيقها إعتبارًا من 25 ايار/مايو عام 2018 ، على إنشاء قواعد مُتسقة لحماية البيانات في جميع أنحاء أوروبا. وينطبق هذا على الشركات التي تتواجد مقراتها في دول الاتحاد الأوروبي والشركات العالمية التي تعالج البيانات الشخصية للأفراد في الاتحاد الأوروبي. في حين أن الكثير من المبادئ تستند على قواعد حماية البيانات الحالية في الاتحاد الأوروبي، فإن اللائحة العامة لحماية البيانات لديها نطاق أوسع ومعايير أكثر توجيهية وغرامات كبيرة. على سبيل المثال، يتطلب الأمر مستوى أعلى من الموافقة لاستخدام بعض أنواع البيانات (البيانات الشخصية، وإثبات الهوية، وإثبات الإقامة، والتواقيع، حاملي البطاقات، وما إلى ذلك) وتوسيع حقوق الأفراد فيما يتعلق بالوصول إلى بياناتهم ونقلها. كما تنشئ صلاحيات تنفيذية كبيرة، مما يسمح لسلطة الإشراف لدى شركة بطلب غرامات تصل إلى 4 % من الإيرادات السنوية العالمية لخروقات مُعينة. تلتزم سي اف اي CFI بالتشريعات المذكورة أعلاه وقد قامت بتعيين موظف لحماية البيانات (DPO) يكون مسؤولاً عن الإشراف

banks, auditors) any Confidential Information, unless this information meat the below criteria:

a. This information was a public knowledge or already known to the disclosing party at the time of disclosure; or

b. This information subsequently becomes a public knowledge other than by breach of these terms and conditions; or

c. This information subsequently comes lawfully into the possession of the receiving party from a third party.

20.2 Either party may disclose such information whenever such disclosure becomes necessary because of a Court order or when disclosure of certain types of such confidential information is required by the Regulatory or Supervisory Authorities of Mauritius Investment Firms or under Mauritius or EU law.

20.3 It is hereby clearly stated that the Company will collect and handle any personal data of the Client in accordance with the provisions of relevant Laws and Regulations for the protection of Personal Data. Furthermore, the Company undertakes to keep Client Records for not less than five (5) years after termination of the contractual arrangement between the two parties, with the option to extend this up to seven (7) years if required by the Commission. All data held on electronic media is saved to removable hard disk once every 24 hours and such hard disk is stored in a secure fire-proof place off-site.

21. Complaints

Complaints sent by clients to the CFI's registered office address are centralized within the Compliance Department and processed by the relevant internal units (Legal & Compliance). Any complaints by clients or potential clients may be addressed to CFI, for further details kindly follow the link You may submit a complaint to the Company via email to backoffice.global@cfi.trade. The subject of the complaint and a brief description of the facts that led to it. You are advised to contact the Company if you would like further details regarding its complaints handling procedures.

22. Language

The Client acknowledges and agrees that the official business language of the Company is English and French and that full information about the services provided by the Company is displayed on the Website of the Company. In case of differences between this document and any translation of it, the English version always prevail.

23. Amendment

The Client acknowledges and agrees that the official business language of the Company is English and French and that full information about the services provided by the Company is displayed on the Website of the Company. In case of differences between this document and any translation of it, the English version always prevail.

24. Termination

a. The Client has the right to terminate his/her agreement with the Company by giving the Company at least 15 (fifteen) days written notice of such termination and provided that all transactions affecting the Clients Account are concluded. In the event that notice of termination is received at a time when the Client has open positions such termination will be deemed to take place once such positions have closed, and a final account statement is available.

b. The Company has the right to terminate this Agreement without notice in the following cases:

a) Notice of Death of the Client

b) An issuance of an application, order, resolution, or other announcements in relation to bankruptcy or winding up proceedings that involve the Client.

على أي أسئلة تتعلق بهذه الأمر. إذا كانت لديك أية أسئلة، بما في ذلك أي طلب لممارسة حقوقك القانونية، يُرجى الاتصال بمسؤول حماية البيانات عبر البريد الإلكتروني dpo@cfi.trade. لمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى سياسة الخصوصية للشركة المُتاحة تحت القسم التنظيمي في الموقع الإلكتروني https://cfi.tradeنذكرك أنه في حالة عدم موافقتك على مشاركة بياناتك، يحق لك إنهاء تعاونك مع سي اف اي CFI في أي وقت.

20. المعلومات السرية ، والنسخ الاحتياطية والسجلات

20.1 تتعهد الشركة والعميل في جميع الأوقات)سواء أثناء العلاقة التجارية بينهما أو بعد إنهائها(بالحفاظ على سرية أي معلومات تصل إلى علم الطرفين بسبب العلاقة التجارية المذكورة أعلاه. ومن المتفق عليه بوضوح بموجبه أنه لن يكشف أي من الطرفين)بخلاف أغراض التداول فقط(دون موافقة خطية مُسبقة من الطرف الآخر لأي طرف ثالث)بخلاف مستشاريهم المحترفين والماليين ، وبنوكهم، ومدققي حساباتهم) أي معلومات سرية. ، ما لم تتوافق هذه المعلومات مع المعايير التالية:

أ- كانت هذه المعلومات عامة أو معلومة بالفعل للطرف المفصح عند وقت الكشف عنها؛ أو

ب- تصبح هذه المعلومات عامة لاحقًا بخلاف خرق لهذه الشروط والأحكام؛ أو

ج- تأتي هذه المعلومات لاحقًا بشكل قانوني الى الطرف المُتلقي من طرف ثالث.

20.2 يمكن لأي من الطرفين الكشف عن مثل هذه المعلومات عندما يصبح هذا الكشف ضروريًا بسبب أمر من المحكمة أو عندما يكون الكشف عن أنواع معينة من هذه المعلومات السرية مطلوبًا من قبل السلطات التنظيمية أو الإشرافية لشركات الاستثمار في موريشيوس أو بموجب قانون موريشيوس أو الاتحاد الأوروبي.

20.3 يُنص بموجبه وبوضوح على أن الشركة ستقوم بجمع أي بيانات شخصية للعميل والتعامل معها وفقًا لأحكام القوانين واللوائح ذات الصلة لحماية البيانات الشخصية. علاوة على ذلك، تتعهد الشركة بالاحتفاظ بسجل العميل لمدة لا تقل عن خمس (5) سنوات بعد إنهاء الترتيب التعاقدي بين الطرفين، مع خيار تمديد هذه المدة لتصل إلى سبع (7) سنوات إذا طلبت اللجنة ذلك. يتم حفظ جميع البيانات الموجودة على الوسائط الإلكترونية على قرص صلب قابل للإزالة مرة كل 24 ساعة ويتم تخزين هذا القرص الصلب في مكان آمن مقاوم للحريق خارج الموقع.

21. الشكاوى

تُوجه الشكاوى التي يرسلها العملاء إلى العنوان المُسجل لمكتب سي اف اي CFI ضمن دائرة الامتثال ويجري معالجتها بواسطة الوحدات الداخلية ذات الصلة (القانونية والامتثال). يمكن توجيه أي شكاوى من العملاء أو العملاء المحتملين الى سي اف اي CFI , لمزيد من التفاصيل يرجى اتباع الرابط حيث يمكنك تقديم شكوى إلى الشركة عبر البريد الإلكتروني إلى backoffice.global@cfi.trade. Help.ps@cfi.trade
complaints.ps@cfi.tradeموضوع الشكوى ووصف موجز للحقائق التي أدت إليها. يُنصح الاتصال بالشركة إذا كنت ترغب في مزيد من التفاصيل بخصوص إجراءات التعامل مع الشكاوى.

22. اللغة

يقر العميل ويوافق على أن اللغة الرسمية لعمل الشركة هي الإنجليزية والفرنسية وأن المعلومات الكاملة عن الخدمات التي تقدمها الشركة معروضة على الموقع الإلكتروني للشركة. في حالة وجود اختلافات بين هذه الوثيقة وأي ترجمة لها، فإن النسخة الإنجليزية هي التي تسود دائمًا.

23. التعديل

هذه الاتفاقية وغيرها من المعلومات المتعلقة بالخدمات التي تقدمها الشركة مُتاحة للجمهور على الموقع cfifinancial.com, سيتم إخطار العُملاء مُسبقًا بأي تحديثات والموافقة على أي تعديلات في اتفاقية الشركة عبر إشعار يتم إرساله إلى رسائل البريد الإلكتروني المسجلة الخاصة بهم.

24. الانهاء

24.1 يحق للعميل إنهاء اتفاقيته/اتفاقيتها مع الشركة من خلال تقديم إشعارًا خطيًا للشركة قبل 15 (خمسة عشر) يومًا على الأقل من هذا الإنهاء وبشرط إتمام جميع المعاملات التي تؤثر على حساب العميل.

في حالة استلام إشعار الإنهاء في وقت يكون فيه لدى العميل مراكز مفتوحة، فسيتم اعتبار هذا الإنهاء قد حدث بمجرد إغلاق هذه المراكز وتوفرّ كشف حساب نهائي.

24.2 يحق للشركة إنهاء هذه الاتفاقية دون إشعار في الحالات التالية:

أ- إشعار بوفاة العميل

ب- إصدار طلب أو أمر أو قرار أو إعلانات أخرى تتعلق بالإفلاس أو تصفية الإجراءات التي تتعلق بالعميل.

ج- العميل مُخالف لأي حكم من أحكام هذه الاتفاقية أو أي اتفاقية أخرى مع الشركة.

د- بناء على تعليمات من جهة تنظيمية.

ه- العميل الذي يقوم بتوريط الشركة في أي نوع من أنواع الاحتيال.

25. في حال وفاة صاحب الحساب تعتمد الإجراءات التالية:

- طلب مستند رسمي من أحد ذوي العلاقة أو من الممثل القانوني لصاحب الحساب يثبت واقعة الوفاة، مثل شهادة الوفاة أو أي وثيقة رسمية صادرة عن جهة مختصة.
- طلب كتاب أو قرار رسمي صادر عن المحكمة أو الجهة القانونية المختصة يحدد آلية التصرف بالحساب والرصيد العائد له.
- بعد استكمال المستندات المطلوبة، تقوم الشركة باتخاذ الإجراءات اللازمة لتصفية المحفظة وإقفال المراكز المفتوحة وفقاً لتعليمات الجهة المخولة قانوناً.
- يتم صرف أو تسليم الرصيد المتبقي بموجب تحويل بنكي باسم الجهة المعنية المحددة في الكتاب الرسمي أو وفقاً لما يرد فيه، وذلك بعد تسوية الرصيد والالتزامات القائمة، إن وجدت، وبما يتوافق مع التعليمات والأنظمة المعمول بها.
- تلتزم الجهة المستفيدة أو المستلمة بتقديم إقرار خطي يفيد باستلام كامل المبلغ كتسوية نهائية وشاملة، وعدم وجود أي مطالبات لاحقة تجاه الشركة.
- لا يجوز التصرف بالحساب أو صرف أي أرصدة أو أصول لأي طرف كان، إلا بموجب قرار أو كتاب رسمي صادر عن الجهة المختصة، أو بموجب حجة حصر إرث أصولية ورسمية صادرة عن الجهة المختصة ومصدقة وفق الأصول القانونية، وذلك بعد مراجعتها ودراستها واعتمادها من قبل الشركة والتحقق من استيفائها لجميع المتطلبات القانونية والتنظيمية النافذة.

الإجراءات الاحترازية التي يتم تطبيقها على الحساب كتالي :

- عند تلقي إشعار أو معلومات تفيد بوفاة صاحب الحساب من أحد ذوي العلاقة أو من أي مصدر موثوق، تقوم الشركة باتخاذ إجراءات احترازية مؤقتة تهدف إلى حماية أموال وحقوق العميل، وذلك من خلال تقييد الوصول إلى الحساب ومنع أي عمليات أو تعليمات غير مصرح بها إلى حين التحقق من الواقعة واستكمال المستندات الرسمية اللازمة.
- يتم تعليق تنفيذ عمليات التداول على الحساب بصورة مؤقتة، مع الإبقاء على المراكز أو الأوراق المالية المملوكة للعميل كما هي دون تصرف من قبل الشركة، ما لم تقتض إدارة المخاطر أو المتطلبات التنظيمية أو القانونية اتخاذ إجراءات أخرى لحماية حقوق الورثة أو أصحاب المصلحة.
- يتم تعليق جميع عمليات السحب والإيداع والتحويل والتصرف بالأرصدة والأصول المرتبطة بالحساب، وعدم السماح بإجراء أي حركة مالية أو تنفيذ أي تعليمات جديدة إلى حين استلام المستندات الرسمية المطلوبة وتحديد الجهة المخولة قانوناً بالتصرف بالحساب.
- في حسابات الأسواق الغير منتظمة تقوم الشركة بإغلاق جميع المراكز المفتوحة فور علمها أو تلقيها إشعاراً موثوقاً بوفاة صاحب الحساب، كما يتم تعليق التداول واتخاذ الإجراءات الاحترازية اللازمة لحماية أصول وحقوق العميل، بما في ذلك تقييد الوصول غير المصرح به إلى الحساب والأرصدة المتوفرة، وتعليق جميع عمليات الإيداع والسحب والتحويل إلى حين استكمال المتطلبات القانونية وتحديد الجهة المخولة قانوناً بالتصرف بالحساب.
- تظل هذه الإجراءات سارية المفعول إلى حين استكمال متطلبات التحقق القانونية وتقديم الوثائق الرسمية الصادرة عن الجهات المختصة، وبما ينسجم مع القوانين والأنظمة والتعليمات الرقابية المعمول بها.
- لا يترتب على اتخاذ هذه الإجراءات الاحترازية أي إقرار من الشركة بحقوق أي طرف أو ورثة محتملين، وتبقى جميع الحقوق والمطالبات خاضعة للقرارات والأحكام الصادرة عن الجهات القضائية أو القانونية المختصة.

c) The Client is in violation of any provision of this Agreement or any other agreement with the Company. d. Upon instructions of a regulatory body.

d) The Client involving the Company in any type of fraud.

25. Procedures Applicable Upon the Death of an Account Holder
In the event of the death of an account holder, the following procedures shall apply:

- A formal document confirming the death of the account holder must be obtained from a relative, legal representative, or other authorized person, such as a death certificate or any official document issued by a competent authority.
- An official letter, court order, or decision issued by the competent judicial or legal authority must be provided, specifying the manner in which the account and its associated balance are to be handled.
- Upon receipt and verification of the required documentation, the Company shall undertake the necessary actions to liquidate the portfolio and close any open positions in accordance with the instructions of the legally authorized authority.
- Any remaining balance shall be transferred via bank transfer to the beneficiary or entity designated in the official instruction or court order, following the settlement of any outstanding obligations or liabilities, if applicable, and in accordance with the applicable laws, regulations, and internal policies.
- The beneficiary or receiving party shall provide a written acknowledgment confirming receipt of the full amount as a final and full settlement and waiving any future claims against the Company in relation to such funds.
- No account, funds, assets, or associated rights shall be released, transferred, or otherwise disposed of in favor of any person or entity unless pursuant to an official decision or instruction issued by the competent authority, or based on a valid and duly certified inheritance decree (Probate/Heirship Certificate) issued by the competent authority. Any such documentation shall be subject to the Company's review, verification, and approval to ensure compliance with all applicable legal and regulatory requirements.

Precautionary Measures Applied to the Account
The following precautionary measures shall be implemented upon notification or reasonable confirmation of the death of an account holder:

- Upon receiving information or notification of the account holder's death from a relative or any reliable source, the Company shall implement temporary precautionary measures to safeguard the client's assets and interests. Such measures may include restricting access to the account and preventing any unauthorized transactions or instructions until the death is verified and the required official documentation is obtained.
- Trading activities on the account shall be temporarily suspended. Any existing positions or securities owned by the client shall remain unchanged and shall not be disposed of by the Company unless required for risk management purposes or as otherwise mandated by applicable laws, regulations, or competent authorities to protect the interests of heirs or other lawful beneficiaries.
- All withdrawal, deposit, transfer, and disposal transactions relating to the account, balances, and assets shall be suspended. No new transactions or instructions shall be processed until the required legal documentation is received and the person or entity legally authorized to act on behalf of the deceased account holder has been identified and verified.
- For Over-the-Counter (OTC) Markets accounts, upon becoming aware of, or receiving reliable notification of, the death of an account holder, the Company shall close all open positions and suspend trading activities. The Company shall also implement the necessary precautionary measures to safeguard the deceased client's assets and interests, including restricting unauthorized access to the account and available balances, and suspending all deposit, withdrawal, and transfer transactions until the required legal documentation has been provided and the person or entity legally authorized to act in relation to the account has been duly identified and verified.
- These precautionary measures shall remain in effect until all legal verification requirements have been satisfied and the necessary official documents issued by the competent authorities have been provided, in accordance with applicable laws, regulations, and supervisory requirements.
- The implementation of these precautionary measures shall not constitute an acknowledgment by the Company of the rights of any claimant, heir, beneficiary, or other party. All rights and claims shall remain subject to the decisions, judgments, and determinations issued by the competent judicial or legal authorities.

RISK WARNING: Please be aware that when trading or investing in transferable securities, their value can fall and rise, which means you could receive less than you initially invested.

Please consider the risks involved before you trade or invest and make sure that you fully understand those risks and your exposure. You should seek independent investment advice if needed. Past performance is not a guarantee of future results.

26. Bonds

1. DEFINITIONS & INTERPRETATION
1.1 In this Agreement, unless the context otherwise requires, the terms shall have the following meanings: "Bonds" refers to the debt securities issued by third-party institutions, including but not limited to EU and US corporate and governmental bonds, which CFI provides access to through its intermediated trading services.
"Maturity Date" is the specified date on which the principal amount of the Bonds becomes due for repayment.
"Interest Rate" pertains to the fixed or floating rate applicable to the Bonds.
"Par Value" signifies the nominal value assigned to the Bonds at issuance.
"Call Option" denotes the issuer's right to redeem the Bonds prior to maturity.
"Investor" encompasses any individual or entity engaging in bond trading via CFI's platform.
"Issuer" refers to the institution issuing the Bonds, including corporations, governments, and municipalities.
2. ROLE OF CFI AS AN INTERMEDIARY
CFI acts solely as an intermediary in facilitating access to Bonds from third-party issuers through established brokers and financial institutions, including major global banks. CFI does not issue its own bonds but enables investors to purchase and trade Bonds from authorized sources in compliance with applicable market regulations. CFI shall facilitate access to Bonds across multiple categories, including but not limited to:
Government Bonds: U.S. Treasury Bonds, UK Gilts, Japanese Government Bonds (JGBs), and EU Sovereign Bonds and other international sovereign or government-issued bonds, as may be made available by CFI from time to time and subject to applicable laws, market availability, and internal approval.

Available Currencies: Bonds will be made available only in the following currencies, unless otherwise agreed by CFI in writing:
(i) USD for U.S. and other international bonds;
(ii) EUR for EU bonds; and
(iii) GBP for UK bonds.

Corporate Bonds: Debt instruments issued by corporations such as Apple Inc., Tesla, Amazon, and multinational financial institutions.
Municipal Bonds: Debt securities issued by local governments to fund public projects.
Zero-Coupon Bonds: Bonds sold at a discount with no periodic interest payments, but redeemed at full face value upon maturity.
Convertible Bonds: Bonds that may be converted into company equity under predetermined conditions.
CFI will execute bond transactions on behalf of Investors through its access to various bond trading venues, including over-the-counter (OTC) markets, electronic trading platforms, and recognized exchanges.
3. INTEREST PAYMENTS & YIELDS
The Bonds traded through CFI may accrue interest at either a fixed or floating rate, as specified in the respective bond issuance terms. Interest payments will be credited to the Investor's designated account in accordance with the coupon payment schedule defined by the Bond issuer. Fixed-rate Bonds will pay interest at a predetermined percentage, while floating-rate Bonds will be tied to a benchmark such as LIBOR, SOFR, or EURIBOR, with an additional margin. Zero-coupon Bonds will not pay periodic interest but will be sold at a discount, and the Investor will receive the full face value upon maturity.
4. CREDIT & RISK DISCLOSURES
4.1 General Risk Acknowledgment
Investors acknowledge that bond trading involves significant financial risks. CFI does not guarantee any fixed returns, and Investors must perform their own due diligence before engaging in bond transactions.
4.2 Interest Rate Risk
Bond prices fluctuate inversely to interest rates. An increase in interest rates will generally cause bond prices to decline, while a decrease in rates may enhance bond prices. This volatility can impact an Investor's capital return if they sell bonds before maturity.
4.3 Credit Risk
Investors are exposed to the risk of an issuer defaulting on its payment obligations. Bonds with lower credit ratings are riskier than those issued by highly-rated sovereign entities. Corporate and municipal bonds carry greater credit risk than government bonds.
4.4 Liquidity Risk
Some bonds may lack sufficient market liquidity, meaning they cannot be easily sold before maturity without incurring significant losses. Investors should carefully assess liquidity risks before purchasing bonds.
4.5 Inflation Risk

تحذير من المخاطر: يرجى العلم أنه عند التداول أو الاستثمار في الأوراق المالية القابلة للتحويل، يمكن أن تنخفض قيمتها وترتفع، مما يعني أنك قد تحصل على أقل مما استثمرته في البداية.

يرجى أخذ بعين الإعتبار المخاطر التي تنطوي عليها قبل التداول أو الاستثمار والتأكد من أنك تفهم تمامًا هذه المخاطر وتعرضك لها. يجب عليك طلب مشورة استثمارية مستقلة إذا لزم الأمر. الأداء السابق ليس ضمانًا للنتائج المستقبلية.

26. السندات(Bonds)

1. التعريفات والتفسير

1.1 في هذه الاتفاقية، وما لم يقتض السياق خلاف ذلك، يكون للمصطلحات التالية المعاني المبينة أدناه:

السندات (Bonds): أدوات دين تصدرها مؤسسات من الغير، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر السندات الحكومية وسندات الشركات في الولايات المتحدة والاتحاد الأوروبي، والتي تتيح شركة CFI الوصول إليها من خلال خدمات الوساطة والتداول التي تقدمها.
تاريخ الاستحقاق (Maturity Date): التاريخ المحدد الذي يصبح فيه المبلغ الأصلي للسند مستحق السداد.
معدل الفائدة (Interest Rate): معدل الفائدة الثابت أو المتغير المطبق على السندات.
القيمة الاسمية (Par Value): القيمة الاسمية المحددة للسند عند إصداره.
خيار الاستدعاء (Call Option): حق الجهة المصدرة في استرداد السند قبل تاريخ الاستحقاق.
المستثمر (Investor): أي شخص طبيعي أو اعتباري يقوم بتداول السندات من خلال منصة CFI.
الجهة المصدرة (Issuer): المؤسسة التي تصدر السندات، بما في ذلك الشركات أو الحكومات أو البلديات.

2. دور CFI كوسيط

تعمل CFI حصراً كوسيط لتسهيل وصول المستثمرين إلى السندات الصادرة عن جهات خارجية من خلال وسطاء ومؤسسات مالية معتمدة، بما في ذلك البنوك العالمية الكبرى. ولا تقوم CFI بإصدار سندات خاصة بها، وإنما تتيح للمستثمرين شراء وتداول السندات من مصادر مرخصة ووفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها.

وتوفر CFI إمكانية الوصول إلى عدة أنواع من السندات، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر:

السندات الحكومية

مثل:

سندات الخزانة الأمريكية(U.S. Treasury Bonds)
السندات الحكومية البريطانية(UK Gilts)
السندات الحكومية اليابانية(JGBs)
السندات السيادية لدول الاتحاد الأوروبي.
وأي سندات حكومية أو سيادية دولية أخرى قد توفرها CFI من وقت لآخر، وفقاً للقوانين السارية وتوافر السوق والموافقات الداخلية.
العملات المتاحة للتداول

تكون السندات متاحة فقط بالعملات التالية ما لم توافق CFI خطياً على خلاف ذلك:

الدولار الأمريكي (USD) للسندات الأمريكية وغيرها من السندات الدولية.
اليورو (EUR) لسندات الاتحاد الأوروبي.
الجنيه الإسترليني (GBP) للسندات البريطانية.
سندات الشركات

وهي أدوات دين تصدرها شركات مثل:

Apple Inc.
Tesla
Amazon
والمؤسسات المالية متعددة الجنسيات.

السندات البلدية

وهي أدوات دين تصدرها السلطات المحلية لتمويل المشاريع العامة.
السندات عديمة الكوبون(Zero-Coupon Bonds)
وهي سندات تباع بخصم عن قيمتها الاسمية ولا تدفع فوائد دورية، ويتم استردادها بالقيمة الاسمية الكاملة عند الاستحقاق.
السندات القابلة للتحويل(Convertible Bonds)
وهي سندات يمكن تحويلها إلى أسهم في الشركة وفق شروط محددة مسبقاً.

وتنفذ CFI معاملات السندات نيابة عن المستثمرين من خلال مجموعة متنوعة من منصات التداول، بما في ذلك الأسواق خارج البورصة(OTC) ، ومنصات التداول الإلكترونية، والبورصات المعترف بها.

3 .مدفوعات الفائدة والعوائد

قد تستحق السندات المتداولة عبر CFI فائدة بمعدل ثابت أو متغير وفقاً لشروط الإصدار الخاصة بكل سند.

وسيتم إضافة مدفوعات الفائدة إلى الحساب المخصص للمستثمر وفق جدول دفع الكوبونات المعتمد من الجهة المصدرة.

تدفع السندات ذات الفائدة الثابتة نسبة محددة مسبقاً.
ترتبط السندات ذات الفائدة المتغيرة بمعدلات مرجعية مثل SOFR أو EURIBOR أو أي مؤشر مرجعي آخر بالإضافة إلى هامش محدد.
لا تدفع السندات عديمة الكوبون فوائد دورية، وإنما تحقق عائداً من فرق السعر بين سعر الشراء والقيمة الاسمية المستردة عند الاستحقاق
.
4 .الإفصاحات المتعلقة بالمخاطر

4.1 الإقرار العام بالمخاطر

يقر المستثمر بأن تداول السندات ينطوي على مخاطر مالية جوهرية، وأن CFI لا تضمن أي عوائد ثابتة أو مضمونة، ويتعين على المستثمر إجراء الدراسة والتحليل اللازمين قبل الدخول في أي استثمار.

4.2 مخاطر أسعار الفائدة

تتحرك أسعار السندات عادةً بعكس اتجاه أسعار الفائدة. فارتفاع أسعار الفائدة يؤدي غالباً إلى انخفاض قيمة السندات، والعكس صحيح.

4.3 مخاطر الائتمان

قد تتعرض الجهة المصدرة للتعثر أو الإخفاق في الوفاء بالتزاماتها المالية، مما قد يؤثر على استرداد المستثمر لأمواله أو عوائده.

4.4 مخاطر السيولة

قد تفتقر بعض السندات إلى سيولة كافية في السوق، مما قد يجعل بيعها قبل الاستحقاق أمراً صعباً أو يؤدي إلى تكبد خسائر.

4.5 مخاطر التضخم

قد يؤدي ارتفاع معدلات التضخم إلى تآكل القيمة الحقيقية للعوائد المتحققة من الاستثمار في السندات.

4.6 مخاطر تقلبات السوق

قد تؤثر الأوضاع الاقتصادية أو الأحداث الجيوسياسية أو التغيرات في السياسات النقدية بشكل كبير على تقييمات السندات.

4.7 مخاطر الاستدعاء والسداد المبكر

قد تتضمن بعض السندات أحكاماً تسمح للجهة المصدرة باسترداد السند قبل موعد استحقاقه، مما قد يؤثر على العائد المتوقع للمستثمر.

4.8 مخاطر العملات الأجنبية

قد تؤثر تقلبات أسعار الصرف على قيمة الاستثمارات والعوائد بالنسبة للسندات المقومة بعملات أجنبية.

4.9 المخاطر التنظيمية والضريبية

قد تؤثر التغيرات التشريعية أو الضريبية على الأسواق أو العوائد الصافية للمستثمرين.

4.10 مخاطر التسوية والطرف المقابل

تتم عمليات تنفيذ السندات من خلال وسطاء وجهات مقاصة خارجية، ويتحمل المستثمر مخاطر التأخير في التسوية أو تعثر الأطراف المقابلة أو أي اضطرابات تشغيلية ذات صلة.

4.6 Market Volatility
Economic downturns, geopolitical events, and monetary policy changes can cause sudden shifts in bond valuations. Investors should consider the macroeconomic environment when selecting bonds.

4.7 Call & Prepayment Risk
Certain bonds include provisions that allow issuers to redeem them before their maturity date. Early redemption may impact the Investor's expected earnings, as reinvestment options at comparable yields may be unavailable.
4.8 Currency Risk
For Investors purchasing bonds denominated in foreign currencies, exchange rate fluctuations may impact the value of investments and returns. Investors should consider hedging strategies if they engage in cross-border bond transactions.
4.9 Regulatory & Taxation Risks
Regulatory changes may affect bond markets and taxation policies, impacting Investors' net returns. Investors are responsible for understanding applicable tax liabilities in their respective jurisdictions.
4.10 Settlement & Counterparty Risk
CFI executes bond transactions via third-party brokers and clearing institutions. Investors assume the risk of settlement delays, counterparty default, or operational disruptions affecting bond purchases and sales.
Bondholders should conduct independent due diligence and seek professional financial advice before investing. CFI assumes no liability for changes in bond market conditions, issuer defaults, or external regulatory changes.
5. TRADING & SETTLEMENT
CFI facilitates bond trading through primary and secondary markets. Investors may access newly issued Bonds in the primary market or trade existing fractional Bonds in the secondary market. Investors are advised to review individual bond trading conditions before executing orders and market.
Maximum Ticket Size for Fractional Bonds
The maximum permitted ticket size for each order in fractional Bonds is 100,000 in notional value, expressed in the currency of denomination of the relevant Bond. Any order exceeding this limit will be rejected, the third-party broker through which the relevant order is routed. The Investor acknowledges this limit and must ensure that each order complies with it.
Close-Only Mode Before Maturity
During the final seven days before a Bond's Maturity Date, the Bond enters liquidation (close-only) mode. During this period, the Investor may close existing positions but may not open new positions or increase existing positions in that Bond. This restriction applies even if the trading platform continues to display an option to submit an order to open or increase a position. Any such order submitted during this period will be rejected.

Trading Hours
Bond trading hours shall be determined by CFI and may vary depending on the currency denomination of the relevant Bonds. Unless otherwise notified by CFI, the following trading hours shall apply, based on the Company's server time:
•USD-denominated Bonds (including U.S. and other international bonds): from 10:00 a.m. to 11:00 p.m. (server time);
•EUR- and GBP-denominated Bonds (including EU and UK bonds): from 10:00 a.m. to 7:00 p.m. (server time).
CFI reserves the right to amend the above trading hours, suspend trading, or impose temporary restrictions due to market conditions, public holidays, liquidity considerations, operational requirements, or circumstances beyond its control. Any changes shall be communicated to Investors through the Company's usual communication channels.
6. PRICING & EXECUTION
Bond prices are influenced by various factors, including interest rates, credit ratings, issuer risk, market demand, and broader macroeconomic indicators. As a result, prices fluctuate and may differ at the time of purchase versus maturity. CFI will provide indicative pricing; however, specific trade execution prices cannot be guaranteed due to prevailing market conditions. Orders will be executed based on the best available pricing at the time of transaction confirmation.
Investors acknowledge that quoted bond prices may vary across different trading platforms or brokers due to differences in liquidity, execution timing, and other market dynamics. While CFI will endeavor to obtain the most favorable pricing, uniformity across all platforms cannot be assured.
7. INVESTOR REPRESENTATIONS & COMPLIANCE
The Investor represents that they:
Possess sufficient knowledge and expertise to understand the risks and characteristics of bond trading.
Comply with all relevant legal and regulatory obligations, including AML/KYC verification.
Accept that trading Bonds through CFI does not guarantee risk-free returns.
Acknowledge that Bonds may be subject to foreign exchange risk if denominated in a different currency.
8. DEFAULT & LIABILITY LIMITATIONS

ويتعين على المستثمر إجراء العناية الواجبة اللازمة والحصول على المشورة المالية المستقلة قبل الاستثمار. ولا تتحمل CFI أي مسؤولية عن تغير ظروف السوق أو تعثر الجهات المصدرة أو التغييرات التنظيمية الخارجية.

5 .التداول والتسوية

تسهل CFI تداول السندات في الأسواق الأولية والثانوية. ويمكن للمستثمرين الاكتتاب في السندات الجديدة أو تداول السندات الحالية بما في ذلك السندات الجزئية.(Fractional Bonds)

الحد الأقصى لحجم الأمر في السندات الجزئية

يبلغ الحد الأقصى المسموح به لكل أمر شراء أو بيع في السندات الجزئية 100,000 من القيمة الاسمية للسند وبعملة السند المعني.

وسيتم رفض أي أمر يتجاوز هذا الحد من قبل الوسيط الخارجي الذي يتم من خلاله تنفيذ الأمر.

وضع الإغلاق فقط قبل الاستحقاق

خلال الأيام السبعة الأخيرة السابقة لتاريخ استحقاق السند، يدخل السند في وضع "الإغلاق فقط (Close-Only Mode)".

وخلال هذه الفترة:

يُسمح للمستثمر بإغلاق المراكز القائمة.
لا يُسمح بفتح مراكز جديدة أو زيادة المراكز الحالية.
سيتم رفض أي أوامر مخالفة لذلك حتى لو كانت منصة التداول تسمح بإدخالها.
ساعات التداول

تُحدد ساعات تداول السندات من قبلCFI ، وقد تختلف بحسب عملة السند.

ما لم يتم الإعلان عن خلاف ذلك، تكون ساعات التداول وفقاً لتوقيت خادم الشركة كما يلي:

السندات المقومة بالدولار الأمريكي

من الساعة 10:00 صباحاً وحتى 11:00 مساءً.

السندات المقومة باليورو والجنيه الإسترليني

من الساعة 10:00 صباحاً وحتى 7:00 مساءً.

وتحتفظ CFI بحقها في تعديل ساعات التداول أو تعليق التداول أو فرض قيود مؤقتة تبعاً لظروف السوق أو العطل الرسمية أو اعتبارات السيولة أو أي ظروف خارجة عن إرادتها.

6 .التسعير والتنفيذ

تتأثر أسعار السندات بعدة عوامل، منها:

أسعار الفائدة.
التصنيفات الائتمانية.
مخاطر الجهة المصدرة.
العرض والطلب.
المؤشرات الاقتصادية الكلية.

ولذلك قد تختلف قيمة السند وقت الشراء عنها عند الاستحقاق.

وتوفر CFI أسعاراً استرشادية فقط، ولا يمكنها ضمان سعر تنفيذ محدد بسبب ظروف السوق السائدة. ويتم تنفيذ الأوامر وفق أفضل سعر متاح وقت تأكيد العملية.

كما يقر المستثمر بأن أسعار السندات قد تختلف بين منصات التداول أو الوسطاء المختلفين نتيجة اختلاف مستويات السيولة وتوقيت التنفيذ وغيرها من العوامل.

7 .إقرارات المستثمر والامتثال

يقر المستثمر بأنه:

CFI shall not be held liable for any defaults, insolvency, or financial distress affecting Bond issuers. In the event of an issuer default, Investors acknowledge that recovery is subject to legal proceedings and applicable regulatory frameworks. CFI will provide reasonable assistance in claim procedures but does not assume responsibility for financial losses incurred due to issuer default.

9. GOVERNING LAW & DISPUTE RESOLUTION

This Agreement shall be governed by the laws of Palestine Any disputes shall be resolved through arbitration in accordance with Palestinian Arbitration Law.

10. MISCELLANEOUS

This Agreement constitutes the entire understanding between the parties. Amendments must be made in writing and agreed upon by both parties.

IN WITNESS WHEREOF, the parties hereto have executed this Agreement as of the Effective Date.

يمتلك المعرفة والخبرة الكافيتين لفهم خصائص ومخاطر تداول السندات.
يلتزم بكافة القوانين والأنظمة ذات العلاقة، بما في ذلك متطلبات مكافحة غسل الأموال والتحقق من الهوية.
يدرك أن التداول في السندات عبر CFI لا يضمن تحقيق أرباح أو عوائد خالية من المخاطر.
يقر بأن السندات المقومة بعملات أجنبية قد تخضع لمخاطر تقلب أسعار الصرف.

8. التعثر وحدود المسؤولية

لا تتحمل CFI أي مسؤولية عن حالات التعثر أو الإفلاس أو الضائقة المالية التي قد تتعرض لها الجهات المصدرة للسندات.

وفي حال تعثر الجهة المصدرة، فإن استرداد الحقوق المالية يخضع للإجراءات القانونية والأطر التنظيمية المعمول بها.

وقد تقدم CFI مساعدة معقولة فيما يتعلق بإجراءات المطالبات، إلا أنها لا تتحمل المسؤولية عن أي خسائر مالية ناتجة عن تعثر الجهة المصدرة.

9. القانون الواجب التطبيق وتسوية النزاعات

تخضع هذه الاتفاقية وتفسر وفقاً لقوانين دولة فلسطين.

وأي نزاع ينشأ عنها أو يتعلق بها يتم حله عن طريق التحكيم وفقاً لقانون التحكيم الفلسطيني النافذ.

10. أحكام عامة

تشكل هذه الاتفاقية كامل التفاهم بين الأطراف وتحل محل أي تفاهمات أو اتفاقيات سابقة تتعلق بموضوعها.

ولا يجوز تعديل هذه الاتفاقية إلا بموجب اتفاق خطي موقّع بين الطرفين.

وإثباتاً لما تقدم، فقد قام الطرفان بالتوقيع على هذه الاتفاقية اعتباراً من تاريخ النفاذ المحدد فيها.

27.Appendix

Charges and Fees

	US Stocks - CFI Fees Schedule		
Trading Fees and Commissions	Minimum		Per/Share
	Stocks and EFTs	$1	$0.005
	Pre-Market and Post-Market Trading session	$1	$0.01

MARKET DATA FEES		Minimum
	US Securities CBOE Data Level 1 Market Fees	Non-Professional $10 / Month
		Professional $47 / Month
	Outgoing DTC Delivery Fee	$35 per security position.

Account Maintenance & Custody Fees	Monthly Activity Fee		Minimum
	Account Maintenance Fees	Monthly Activity Fee = 0 if monthly commissions are equal to or greater than |USD 10.	If Monthly Commissions are lower Than USD 10. Standard activity fee = USD 10 – Generated Commissions.

*First 12 Months from the date of opening account.

CFI Pricing Structure			
Exchange	Commission (Bps)	Minimum Clearing Fees	Additional Fees
Qatar Exchange	13	-	-
Dubai Financial Market	22	-	AED 11.5
Qatar Exchange	26	$11	-
Saudi Stock Exchange	17	-	-

Offering	Options on US securities
Margin	100%
Fees	1$ per contract
Contract size	100 shares
Exercise style	European
Direction	Long only
Products	Call & put options

27.الملحق

الرسوم والمصاريف

ملحق رسوم سي اف اي			
رسوم وعمولات	الحد الأدنى		لكل سهم
	الأسهم / صناديق الاستثمار المتداولة	$1	$0.005
	التداول قبل افتتاح السوق وبعد اغلاق السوق	$1	$0.01

		الحد الأدنى
رسوم بيانات السوق		
	الأوراق المالية الأميركية CBOE مستوى البيانات 1	غير محترف 10 دولار / شهر
		المحترف 47 دولار / شهرياً
	رسوم نقل الأوراق المالية إلى جهة خارجية عبر نظام DTC	تبلغ 35 دولارًا أمريكيًا لكل مركز استثماري.(Security Position)

		الحد الأدنى للرسوم الشهرية للحساب	الحد الأدنى للرسوم الشهرية
رسوم بيانات السوق	**رسوم كفالة الحساب**	رسوم النشاط الشهرية = 0 إذا كانت العمولات الشهرية تساوي أو تزدي عن 10 دولارات أمريكية	إذا كانت العمولات الشهرية أقل من 10 دولارات أمريكية رسم النشاط القياسي = 10 دولارات أمريكية - العمولات التي تم إنشاؤها

*الأشهر ال 12 الأولى من تاريخ فتح الحساب

هيكل تسعير الشركة			
البورصة	**العمولة (نقطة أساس)**	**الحد الأدنى لرسوم المقاصة**	**رسوم إضافية**
بورصة قطر	13	-	-
سوق دبي المالي	22	-	درهم إماراتي 11.5
بورصة قطر	26	دولار أمريكا 11	-
بورصة السعودية	17	-	-

العروض	الخيارات على الأوراق المالية الأمريكية
الهامش	100%
الرسوم	دولار واحد لكل عقد
حجم العقد	100 سهم
نمط التمرين	أمريكي وأوروبي
الاتجاه	طويل الأجل فقط
المنتجات	خيارات الشراء والبيع

اكتوبر2026/2026 , oct