

Financing Cost Exemption Form (CFI Financial Market L.L.C)

I, the undersigned (hereinafter the "Client"), being a client of CFI Financial Market L.L.C (hereinafter "CFI Financial" or the "Company") is aware that CFI Financial in general calculates swaps on open positions on a daily basis and is aware of the values of these swap rates and that they change according to changes in markets.

This "Financing Cost Exemption Form" is deemed to be an integral part of the "Agreement" between the Client and CFI and is as binding as the other Terms and Conditions listed under the regulatory section of CFI Financial Website.

the client hereby expressly acknowledges and agrees that by approving electronically or submitting to the company the "financing cost exemption form" whether by email or documentation/forms or by clicking in the appropriate space, or similar buttons or links as may be designated by cfi that this will be evidence of the client's approval and acceptance of the following terms and conditions:

- 1) In order to be eligible to get a Swap-Free account, the client must apply for this account type.
- 2) CFI Financial reserves the right to refuse the processing of any such request, at its sole discretion, for any reason whatsoever, without being obliged to provide any explanation or justification.
- 3) CFI Financial also reserves the right to revoke the Swap-Free status granted to any standard trading account at any time, at its sole discretion, without being obliged to provide any explanation or justification.
- 4) Clients are not allowed to use Swap-Free trading accounts for the primary reason of making profits from 'Swaps'.

Further, clients may not request the payment of any 'Swap' amounts that have been lost as a result of converting their standard trading account(s) into one or more Swap-Free account(s) for any such period prior to converting the account to a Swap-Free account(s).

- 5) In the event that CFI Financial detects any form of abuse, fraud, manipulation, cash- back arbitrage, or other forms of deceitful or fraudulent activity in regard to any Swap-Free account or Carrying Cost of any client, CFI Financial reserves the right, at any time:
 - With immediate effect, to revoke the Swap-Free status from any and all standard trading accounts of such client that have been converted to a Swap-Free trading account; and/or
 - To correct and recover any un-accrued Swaps and any related un-accrued interest expenses and or costs pertaining to any and all of such client's Swap-Free trading accounts during the period for which such accounts were converted into SwapFree trading accounts; and/or
 - With immediate effect, to close all trading accounts of such client with CFI Financial, void all trades carried out in such client's trading accounts with CFI Financial and cancel all profits or losses incurred in such client's trading accounts.
- 6) The client expressly acknowledges that CFI may distribute dividends when clients positions are long and deduct the accrued dividends if clients positions are short on some underlying assets on which these apply such as spot indices and stocks. The expected dividends rates on different items are regularly published on our website cfi. trade. CFI may apply exceptions on that on some items for some clients as it sees fit. Unless otherwise notified, CFI will not credit nor debit dividends your account for US30, US100, US500 and GER40 products as long as it doesn't notice any abuse on this exception or if it doesn't

نموذج الإعفاء من تكلفة التمويل (سي أف أي فاينانشل ماركت ش.ذ.م.م)

أنا، الموقع أدناه (المشار إليه في ما يلي باسم "العميل")، بصفتي أحد عملاء سي أف أي فاينانشل ماركت ذ.م.م المشار إليها في ما يلي ب سي أف أي فاينانشل أو سي أف أي "الشركة"، أدرك بأن سي أف أي فاينانشل تقوم بشكل عام بحساب المقايضات على المراكز المفتوحة على أساس يومي وأنا على علم بقيم معدلاتها وبأنها تتغير وفقاً لتغيرات الأسواق.

يُعتبر "نموذج الإعفاء من كلفة التمويل" الحاضر جزءاً لا يتجزأ من "الاتفاقية" بين العميل و سي أف أي وهو ملزم مثل الشروط والأحكام الأخرى المدرجة في البند التنظيمي لموقع سي أف أي فاينانشل ماركت ذ.م.م الإلكتروني.

يقر العميل بموجبه صراحة ويوافق على أنه ومن خلال الموافقة إلكترونياً أو تقديم "نموذج الإعفاء من كلفة التمويل" إلى الشركة سواء عن طريق البريد الإلكتروني أو الوثائق/النماذج أو عن طريق الضغط في الخانة المناسبة أو الأزرار أو الروابط المشابهة تحددها سي أف أي، تعتبر كل هذه الأمور على أنها دلل الذي على موافقة العميل وقبوله للشروط والأحكام الآتية:

1) كي يكون مؤهلاً للحصول على حساب *بدون فوائد تبييت، على العميل التقدم بطلب الحصول على هذا النوع من الحساب.

2) تحتفظ سي أف أي Financial بالحق في رفض معالجة أي طلب من هذا القبيل، وفقاً لتقديرها الخاص، لأي سبب كان ومن دون أن تكون ملزمة بتقديم أي تفسير أو مبرر بهذا الخصوص.

3) تحتفظ سي أف أي فاينانشل ماركت ذ.م.م أيضاً بالحق في إلغاء حالة بدون فوائد تبييت الممنوحة لأي حساب تداول قياسي في أي وقت من الأوقات وفقاً لتقديرها الخاص من دون أن تكون ملزمة بتقديم أي تفسير أو مبرر بهذا الخصوص.

4) لا يُسمح للعملاء باستخدام حسابات التداول بدون فوائد تبييت لسبب رئيسي ألا وهو جني الأرباح من "المقايضات".

علاوة على ذلك، لا يجوز للعملاء طلب دفع أية مبالغ "مقايضة" مُقدت نتيجة لتحويل حساب (حسابات) التداول العادية إلى حساب (حسابات) بدون فوائد تبييت عن أية فترة سابقة لتحويل الحساب إلى حساب (حسابات) بدون فوائد تبييت.

5) في حال اكتشاف سي أف أي فاينانشل ماركت ذ.م.م لأي شكل من أشكال إساءة الاستخدام أو الاحتيال أو التلاعب أو موازنة استرداد النقود أو أشكال أخرى من أشكال الخادع أو الاحتيال في ما يتعلق بأي حساب بدون فوائد تبييت أو تكلفة تحمل أي عميل، تحتفظ سي أف أي فاينانشل ماركت ذ.م.م بحقها في أي وقت كان:

- بإلغاء وبأثر فوري حالة بدون فوائد تبييت من أي وجميع حسابات التداول العادية لهذا العميل التي تم تحويلها إلى حساب تداول بدون فوائد تبييت، و/أو
- بتصحيح واسترداد أية احتساب فوائد التبييت غير مستحقة وأية مصاريف فائدة غير مستحقة ذات صلة و/أو تكاليف متعلقة بأي وجميع حسابات تداول بدون فوائد تبييت الخاصة بالعمل خلال الفترة التي تم فيها تحويل هذه الحسابات إلى حسابات تداول بدون فوائد تبييت، و/أو

• بإغلاق فورا جميع حسابات التداول لهذا العميل مع سي أف أي فاينانشل ماركت ذ.م.م، وإلغاء جميع العمليات التي تم إجراؤها في حسابات تداول هذا العميل مع سي أف أي فاينانشل ماركت ذ.م.م وإلغاء جميع الأرباح أو الخسائر المتكبدة في حسابات التداول الخاصة بالعمل.

6) يقر العميل صراحة بأنه يمكن ل سي أف أي أن توزع أرباحاً عندما تكون مراكز العملاء طويلة وتقوم بتخصم توزيعات الأرباح إذا كانت مراكز العملاء قصيرة على بعض الأصول الأساسية التي تنطبق عليها مثلاً المؤشرات والأسهم الفورية. يتم نشر معدلات الأرباح المتوقعة على مواد مختلفة بالنظام على موقعنا الإلكتروني cfi.trade يمكن ل سي أف أي أن تطبق بعض الاستثناءات على بعض المواد الخاصة ببعض العملاء كما نراه مناسباً. لن نقوم سي أف أي، ما لم يتم الإشعار بخلاف ذلك، بإيداع أو خصم أرباح الأسهم من حسابكم لمنتجات US30 و US100 و US500 و GER40 طالما لم يلاحظ أية إساءة في

inform you of a change of this policy. By opening an account and accepting our terms and conditions, you accept that if CFI notices any abuse whereby you open a short position before market close before a dividend is supposed to be applied and later close this position after the dividend is supposed to be distributed, CFI will be charging these dividends retroactively on your account. CFI may extend the products on which it doesn't charge nor pay dividends by informing you. If you wish to be charged and credited dividends on all items, you may request this from CFI and CFI will open a specific account for you for that and otherwise, you may not claim dividends retroactively to be credited your account. CFI may decide not to apply this exception on dividends if it deems fit.

- 7) The Company may impose a Carry cost other than the overnight swap fee. Carry costs are additional retention costs on the open positions of the accounts that the Company decides, at its sole discretion, that it is not conducting active trades to achieve the appropriate and expected commissions from these accounts, and the Company will report these costs before proceeding with the deduction according to the approved means of communication, so that the owner of the account which is subject to these fees will be given a week notice before commencing the process of calculating and/or collecting these costs.
- 8) The client expressly agrees that CFI Financial Markets will review all Swap-Free accounts on a weekly basis and that all Swap-Free accounts will be subject to regular checks and monitoring to achieve the required volume. CFI has the right to withdraw the swap amount that would have been due from the client taking into calculation the interest rates across different products and the minimum required volume i.e. if the client has a requirement to achieve a minimum of 10 Round Lots and such has not been completed per each 1 lot opened per day on the same item for which he is getting swap free conditions (hereinafter the Minimum Required Volume". i.e. if client kept on average 1 lot open per day overnight, he/she should trade 10 Round Lots during the same day to be eligible to being exempted from swap charges, otherwise CFI will have to charge the swaps in full and to deduct them from client's account without having to give notice to the client. The Minimum required Volume and interest rate may change from time to time as will be communicated to the client, hence the 10 Round Lots example given above is for explanation purposes and number of lots may vary based on the underlying asset traded.
- 9) The Client requests from CFI Financial Markets not to calculate swaps on as many items as possible on a daily basis and to postpone this calculation until end of every month, or earlier at CFI's discretion, if client withdraws more than 50% of the equity during the month. The Client understands that CFI doesn't provide swap free currently for TRY, NZD, SEK, DKK, NOK, SGD, RUB, MXN, ZAR on pairs, BRENT, CFD's on Equities, CAC40, AUS200, Gas Spot, HKD50, XAUUSD.WE on Indices and that CFI may exclude more items in the future from this special treatment as per its discretion anytime and without prior notice.
- 10) Without prejudice to the provisions mentioned above the Company at any time and at its sole discretion and without justification shall have the right to charge the Client for opening overnight positions in any way and for the period it deems appropriate.
- 11) These Terms shall constitute an integral part of the Client Agreement and shall be read in conjunction therewith. All provisions and conditions contained in the Client Agreement shall be valid and effective and nothing in this Terms restrict CFI's ability to enforce its rights under the Client Agreement.

هذه الاستثناءات أو إذا لم تعلمكم بتغيير في هذه السياسة، إنكم وبفتح حساب وقبول الشروط والأحكام الخاصة بنا تقبلون بأنه في حال لاحظت سي أف أي أي سوء استخدام حيث تقومون بفتح مركز قصير قبل إغلاق السوق وقيل أن يتم تطبيق توزيعات الأرباح وإغلاق هذا المركز لاحقاً بعد توزيع الأرباح في هذه الحالة تقوم سي أف أي خصم هذه الأرباح بأثر رجعي من حسابكم. قد تقوم سي أف أي بتمديد المنتجات التي لا تفرض رسوماً أو تدفع أرباحاً عليها من خلال إبلاغكم بذلك. إذا كنتم ترغبون بتحصيل الرسوم وقيد توزيعات الأرباح على جميع المواد، يمكنكم طلب ذلك من سي أف أي التي تقوم بفتح حساباً محدداً لكم من أجل هذه الغاية. وإلا لا يجوز لكم المطالبة بإضافة أرباح بأثر رجعي على حسابكم. قد تقرر سي أف أي عدم تطبيق هذا الاستثناء في توزيعات الأرباح إذا ارتأت ذلك مناسباً.

- 7) يجوز للشركة فرض تكلفة حمل للأسهم غير رسوم ال احتساب فوائد التبييت الليلية. تشكل تكاليف حمل الأسهم كإضافة لمراكز مفتوحة في الحسابات التي تقرر الشركة. وفقاً لتقديرها الخاص، بأنها حسابات لا تجري عمليات تداول نشطة لتحقيقها العمولات المناسبة والمتوقعة من هذه الحسابات. تقوم الشركة بالإبلاغ عن هذه التكاليف قبل البدء بالخصم بواسطة وسائل الاتصال المعتمدة، بحيث يعطى صاحب الحساب الخاضع لهذه الرسوم إشعاراً قبل أسبوع من بدء عملية احتساب و/أو تحصيل هذه التكاليف.
- 8) يوفق العميل صراحة على سي اف فاينانشيال ماركيتس ستقوم بمراجعة جميع حسابات التداول الحر على اساس اسبوعي، وان جميع حسابات التبادل الحر (Free Swap) ستكون خاضعة لفحوصات ومراقبة منتظمة للتأكد من تحقيق الحد الأدنى المطلوب من الحجم. يقول سي اف اي فاينانشيال ماركيتس سحب مبلغ التبادل الذي يكون مستحق من قبل العميل مع الاخذ بعين الاعتبار اسعار الفائدة على المنتجات المختلفة والحد الأدنى المطلوب من الحجم، أي إذا كان مطلوب من العميل حد ادنى من (10 Round Lot) صفقات كبيرة ولم يتم استكمال ذلك لكل صفقة كبيرة مفتوحة يومياً على نفس العنصر الذي يحصل عليه من أجل ظروف التبادل الحر، المشار اليه فيما يلي بـ "الحد الأدنى المطلوب من الحجم، أي إذا ابقى العميل على متوسط صفقة كبيرة واحدة مفتوحة يومياً طوال الليل، فيجب عليه تداول 10 صفقات كبيرة (Round Lot) خال نفس اليوم ليكون مؤهلاً للإعفاء من رسوم التبادل، وإلا سيكون على سي اف فاينانشيال ماركيتس فرض رسوم التبادل بالكامل وخصمها من حساب العميل دون الحاجة الى إعطاء إشعار الى العميل. قد يتغير الحد الأدنى المطلوب من الحجم وسعر الفائدة من وقت لآخر كما سيتم اشعار العميل، وبالتالي فإن مثال ال 10 صفقات الكبيرة المقدم اعلاه هو للتوضيح فقط وقد يختلف عدد الصفقات حسب الأصول الأساسية المتداولة.
- 9) طلب العميل من سي أف أي فاينانشيل ماركيتس عدم احتساب ال احتساب فوائد التبييت على أكبر عدد ممكن من المواد أو العقود يومياً وتأجيل هذا الاحتساب حتى نهاية كل شهر، أو قبل ذلك وفقاً لتقدير سي أف أي، إذا قام العميل بسحب أكثر من 50% من الأسهم خلال الشهر. يفهم العميل بأن CFI لا توفر احتساب فوائد التبييت free حالياً بخصوص TRY و NZD و SEK و DKK و RUB و SGD و NOK و BRENT و ZAR و MXN... العقود الفروقية على الأسهم Gas Spot, AUS200, CAC40, HKD50, XAUUSD.WE على المؤشرات، وقد تستبعد سي أف أي المزيد من المواد مستقبلاً من هذه المعاملة الخاصة بحسب تقديرها في أي وقت كان ومن دون أي إشعار مسبق.
- 10) من دون المساس بالأحكام المذكورة أعلاه، يحق للشركة، في أي وقت وبحسب تقديرها الخاص وبدون أي تبرير، فرض رسوم على العميل لفتح مراكز ليلية بأية طريقة وللمدة التي تراها مناسبة.
- 11) تشكل هذه الشروط جزءاً لا يتجزأ من اتفاقية العميل ويجب قراءتها جنباً إلى جنب معها. تكون جميع الأحكام والشروط الواردة في اتفاقية العميل سارية المفعول وفعالة ولا يوجد في هذه الشروط ما يفيد قدرة سي أف أي على إنفاذ حقوقها المدرجة في اتفاقية العميل. تم إعداد هذا النموذج باللغة الإنجليزية وتتم كافة المراسلات والاتصالات باللغة الإنجليزية طوال مدة الاتفاقية. في حال وجود أي تعارض أو عدم انساق بين النسختين، يجب أن تسود النسخة الإنجليزية.

التوقيع - Signature	المكان والتاريخ - Place & Date	اسم العميل - Client Name

June, 2026 يونيو، 2026